

**БИАНОР ХОЛДИНГ АД**

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2020 ГОДИНА  
С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД**

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА 2020 ГОДИНА**

**ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ ЗА 2020 ГОДИНА**

**ДОКЛАД ЗА ПРИЛАГАНЕ НА ПОЛИТИКАТА ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА  
НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ ЗА 2020 ГОДИНА**

**София, 8 март 2021 г.**

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**НА БИАНОР ХОЛДИНГ**

**КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2020 ГОДИНА**

**С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД**

**София, 8 март 2021 г.**

<u>СЪДЪРЖАНИЕ</u>	<u>СТРАНИЦА</u>
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР	2
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	11
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	12
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	13
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	14
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	15



## **ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

### **ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД**

#### **Доклад относно одита на финансовия отчет**

##### **Мнение**

Ние извършихме одит на индивидуалния финансов отчет на „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2020 г. и отчета за всеобхватния доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2020 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

##### **База за изразяване на мнение**

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

##### **Ключови одиторски въпроси**

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.



## Ключов одиторски въпрос

Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит

**Капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход - Оценяване на справедлива стойност (2 825 хил. лв. 31.12.2020 г.)**

В тази област нашите одиторски процедури включиха:

### Приложение 14 към финансовия отчет

Балансовата стойност на капиталовите инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, собственост на Дружеството, към 31 декември 2020 г е 2 825 хил. лв., като номиналната стойност на активите е в щатски долари. Отчетената загуба от преоценка, в друг всеобхватен доход за годината, е в размер на (261) хил. лв. Последващото им оценяване е по модела на справедливата стойност, при който се изискват съществени преценки от страна на ръководството. Поради това и доколкото тези финансови активи и свързаните с преоценката им резултати са съществени за финансовия отчет като цяло, ние определихме оценяването на справедливата им стойност като ключов одиторски въпрос.

Дружеството не използва независим оценител за определяне на справедливата стойност на финансовите активи, като прилага самостоятелно пазарния подход, който е подходящ за този вид активи.

Предположенията и входящите данни, които имат най-съществено влияние върху оценките на справедливата стойност на финансовите активи, са цени на сключени сделки с независими страни за покупка на акции при емисия капитал на предприятието, предмет на инвестицията.

- Проверка, оценка и обсъждане с Ръководството на направените предположения, и изчисления, относно дела и стойността на инвестицията;
- Сравняване на данните с наличните такива от извършените сделки за покупка на такива активи, за да оценим уместността на тези преценки;
- Проучване на процеса по емисия на капитал, от която се ползват входящите данните за цени, както и лицата участвали в операцията и тяхната независимост, с оглед на това да оценим уместността на входящите данни;
- Проучване на случаи и причини за прехвърляне между нива от йерархията на справедливите стойности;
- Проучване на политиката на Дружеството за определяне на случаите и моментите, при които се приема, че има прехвърляне между нива от справедливите стойности;
- Проверка на адекватността и пълнотата на оповестяванията към финансовия отчет на Дружеството по отношение на финансовите активи, включени в Приложение 14 от приложения отчет.



### **Принцип предположение за „действащо предприятие“**

#### Приложение 2 към финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството за периода, приключващ на 31 декември 2020 г., е изготвен на базата на принципа на действащо предприятие. Доколкото той е основно предположение при изготвянето на финансовите отчети, ние определихме принципа за „действащо предприятие“, като ключов одиторски въпрос.

През текущата и предходната година Дружеството отчита, съответно, печалба в размер на 20 хил. лв. и загуба в размер на (114) хил. лв., както и отрицателни нетни парични потоци от основна дейност, съответно, (5) хил. лв. и (130) хил. лв., а към края на периода текущите пасиви превишават текущите активи със 103 хил. лв.

Дружеството е учредено като холдингово и основата му дейност е свързана с придобиване и управление на инвестиции. През предходни периоди са продадени недвижимите му имоти, като обичайните му приходи са от услуги по управление и администрация, и от наеми, а през текущия са отчетени и приходи от дивиденди от дъщерно дружество.

В тази област нашите одиторски процедури включиха:

- Проучване и обсъждане с Ръководството на намеренията относно бъдещото развитие на Дружеството, съответно Групата, както и инвестициите;
- Проучване и обсъждане с Ръководството на направените оценки и предположения за дейността на Дружеството, съответно Групата;
- Оценка и обсъждане с Ръководството на направените прогнози и бюджети за дейността на Дружеството и притежаваните предприятия, както и предприетите действия в тази насока;
- Проверка на адекватността и пълнотата на оповестяванията към финансовия отчет на Дружеството по отношение на принципа за „действащо предприятие“ в Приложение 2 от него.



## **Параграф за обръщане на внимание**

Обръщаме внимание на оповестеното в т. 26 - Събития след края на отчетния период от Приложенията към финансовия отчет относно настъпилите и последващите събития, свързани с разпространението на пандемията от коронавирус (COVID 19), в резултат, на което обичайната икономическа дейност в световен мащаб, в частност и България, е сериозно нарушена. Дейността на дружеството не е повлияна негативно от настъпилите събития през годината. Поради непредсказуемата динамика в обстоятелствата, обаче, на този етап, е практически невъзможно да се прецени потенциалният ефект от тези събития в бъдеще. Нашето мнение не е модифицирано във връзка с този въпрос.

## **Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него**

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, декларация за корпоративно управление и доклад за изпълнение на политиката за възнагражденията, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад, върху него, която получихме преди датата на нашия одиторски доклад.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

## **Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет**

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приложими в ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на



основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

### **Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет**

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството;
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството;
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да





продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие;

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и предприетите действия за елиминиране на заплахите или приложените предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последици от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

## **Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания**

### ***Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа***

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, декларацията за корпоративно управление и доклада за изпълнение на политиката за възнагражденията, ние също така изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на



професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“ Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК, както и чл. 100н, ал. 13 от ЗППЦК във връзка с чл. 116в, ал. 1 от ЗППЦК), приложими в България.

*Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството*

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет;
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа;
- в) В декларацията за корпоративно управление за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, е представена изискваната съгласно Глава седма от Закона за счетоводството и чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация;
- г) Докладът за изпълнение на политиката за възнагражденията за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, е предоставен и отговаря на изискванията, определени в наредбата по чл. 116в, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

*Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 във връзка с чл. 100 н, ал. 8, т. 3 и 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на предприятието и средата, в която то работи, по наше мнение, описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на предприятието във връзка с процеса на финансово отчитане, което е част от доклада за дейността (като елемент от съдържанието на декларацията за корпоративно управление) и информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 година относно предложенията за поглъщане, не съдържат случаи на съществено неправилно докладване.



***Допълнително докладване относно одита на финансовия отчет във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа***

*Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Информацията относно сделките със свързани лица е оповестена в Приложение 22 към финансовия отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2020 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

*Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „в“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Нашите отговорности за одит на финансовия отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“, включват оценяване дали финансовият отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2020 г. не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за финансовия отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

***Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит***

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация.

— Ние сме назначени за задължителен одитор на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2020 г. на „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД („Дружеството“) от общото събрание на акционерите, проведено на 06 август 2020 г., за период от една година;

---

“КА ОДИТ” ЕООД

гр. София 1000, бул. „Княз Ал. Дондуков“ № 54  
тел: 02 / 483 2444; факс: 02 / 426 2333;  
email: office@kaaudit.bg; website: www.kaaudit.bg





- Одитът на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2020 г. на Дружеството представлява четвърти пълен непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от нас;
- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит;
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството;
- За периода, за който се отнася извършеният от нас задължителен одит, освен одита, ние не сме предоставили други услуги на Дружеството, включително такива, които да са посочени в доклада за дейността или финансовия отчет на Дружеството.

**Регистриран одитор**

**Калин Апостолов**

**12 март 2021 г.**

**гр. София**



**БИАНОР ХОЛДИНГ АД**  
**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД**  
за годината завършваща на 31 декември 2020 година




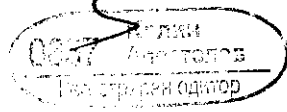
	Приложение	2020 (хил. лв.)	2019 (хил. лв.)
<b>Приходи</b>			
Приходи по договори с клиенти	4	76	76
Други приходи от дейността	4	84	79
<b>Всичко приходи</b>		<b>160</b>	<b>155</b>
<b>Разходи</b>			
Разходи за материали	5	(2)	-
Разходи за външни услуги	6	(39)	(41)
Разходи за възнаграждения	7	(110)	(146)
Разходи за осигуровки	8	(15)	(18)
Разходи за амортизации		(66)	(57)
<b>Всичко разходи</b>		<b>(232)</b>	<b>(262)</b>
<b>Резултат от оперативна дейност</b>		<b>(72)</b>	<b>(107)</b>
Финансови приходи/разходи, нетно	9	92	(4)
<b>Резултат за периода преди данъци</b>		<b>20</b>	<b>(111)</b>
Разходи за данъци, нетно	23	-	(3)
<b>Нетен резултат за периода</b>		<b>20</b>	<b>(114)</b>
<b>Друг всеобхватен доход</b>			
<i>Статии, които не подлежат на прекласификация в печалбата или загубата впоследствие, в т.ч.:</i>			
Преоценка на финансови активи	14	(261)	(25)
Данъци върху позиции от друг всеобхватен доход	23	26	2
<b>Друг всеобхватен доход, нето от данъци</b>		<b>(235)</b>	<b>(23)</b>
<b>Общ всеобхватен доход за годината</b>		<b>(215)</b>	<b>(137)</b>

Приложенията от страници 15 до 60 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Финансовият отчет е одобрен за публикуване от Съвета на директорите на 08.03.2021 г.

Изпълнителен директор:  Костадин Йорданов  
Съставител:  Вяна Годорова



Одитор:   
Калин Апостолов  
Д.Е.С., Регистриран одитор  


**БИАНОР ХОЛДИНГ АД**  
**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**  
 към 31 декември 2020 година



	Приложение	31.12.2020 (хил. лв.)	31.12.2019 (хил. лв.)
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Инвестиционни имоти	10	55	109
Имоти, машини и съоръжения	11	61	11
Нематериални активи	12	2	2
Инвестиции в дъщерни предприятия	13	2 750	2 750
Нетекущи финансови активи	14	2 825	3 086
Нетекущи вземания от свързани лица	23	-	-
Други нетекущи активи	15	12	12
<b>Всичко нетекущи активи</b>		<b>5 705</b>	<b>5 970</b>
<b>Текущи активи</b>			
Търговски вземания		-	6
Текущи вземания от свързани лица	23	102	2
Други текущи вземания и активи	16	7	9
Парични средства и еквиваленти	17	1	3
<b>Всичко текущи активи</b>		<b>110</b>	<b>20</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<b>5 815</b>	<b>5 990</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Основен акционерен капитал		675	675
Премийни резерви		1 193	1 193
Преоценъчни резерви		1 959	2 194
Общи резерви		417	417
Натрупана печалба/загуба		1 092	1 072
<b>Общо собствен капитал</b>	18	<b>5 336</b>	<b>5 551</b>
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Нетекущи задължения по лизинг		49	54
Нетекущи провизии	19	1	1
Пасиви по отсрочени данъци	23	216	241
<b>Общо нетекущи пасиви</b>		<b>266</b>	<b>296</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Текущи финансови пасиви		-	-
Текущи задължения по лизинг		63	58
Текущи задължения към свързани лица	22	117	47
Търговски задължения		9	18
Данъчни задължения	20	3	5 *
Задължения свързани с персонала	21	21	15
<b>Общо текущи пасиви</b>		<b>213</b>	<b>143</b>
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>		<b>5 815</b>	<b>5 990</b>

Приложенията от страници 15 до 60 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Финансовият отчет е одобрен за публикуване от Съвета на директорите на 08.03.2021 г.

Изпълнителен директор:

Костадин Йорданов

Съставител:

Вяра Тодорова

Одитор:


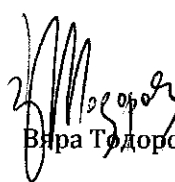
Калин Явостолов

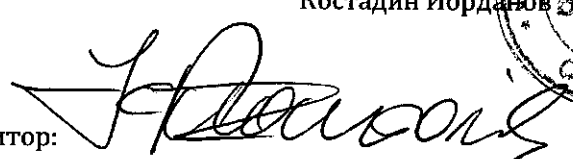
Д.Е.С., Регистриран одитор

	2020 <i>(хил. лв.)</i>	2019 <i>(хил. лв.)</i>
<b>ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ</b>		
Постъпления от клиенти	188	185
Плащания към доставчици	(70)	(112)
Плащания към персонала и социалното осигуряване	(122)	(202)
Други постъпления/плащания, нетно	(1)	(1)
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(5)</b>	<b>(130)</b>
<b>ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ</b>		
Постъпления от продажба на дълготрайни активи	4	-
Предоставени/възстановени заеми, нетно	-	32
Получени лихви по предоставени заеми	-	111
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>4</b>	<b>143</b>
<b>ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ</b>		
Постъпления по заеми	68	47
Плащания по лизинг	(69)	(58)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>(1)</b>	<b>(11)</b>
<b>Нетно изменение в паричните средства</b>	<b>(2)</b>	<b>2</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти в началото на годината</b>	<b>3</b>	<b>1</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти в края на годината</b>	<b>1</b>	<b>3</b>

Приложенията от страници 15 до 60 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Финансовият отчет е одобрен за публикуване от Съвета на директорите на 08.03.2021 г.

Изпълнителен директор:  Костадин Йорданов  представител:  Вира Тодорова

Одитор:  Калин Апостолов  
Д.Е.С., Регистриран одитор 

**БИАНОР ХОЛДИНГ АД**  
**ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
за годината завършваща на 31 декември 2020 година



	Основен акционерен капитал <i>(хил. лв.)</i>	Премийни резерви <i>(хил. лв.)</i>	Преоценъчни и резерви <i>(хил. лв.)</i>	Общи резерви <i>(хил. лв.)</i>	Натрупани печалби/ загуби <i>(хил. лв.)</i>	Общо <i>(хил. лв.)</i>
Салдо на 31 декември 2018 г.	675	1 193	2 217	417	1 186	5 688
Нетен резултат за периода					(114)	(114)
Друг всеобхватен доход			(23)			(23)
<b>Общ всеобхватен доход</b>	-	-	<b>(23)</b>	-	<b>(114)</b>	<b>(137)</b>
Салдо на 31 декември 2019 г.	675	1 193	2 194	417	1 072	5 551
Загуба за годината					20	20
Друг всеобхватен доход			(235)			(235)
<b>Общ всеобхватен доход</b>	-	-	<b>(235)</b>	-	<b>20</b>	<b>(215)</b>
Салдо на 31 декември 2020 г.	675	1 193	1 959	417	1 092	5 336

Приложенията от страници 15 до 60 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Финансовият отчет е одобрен за публикуване от Съвета на директорите на 08.03.2021 г.

Изпълнителен директор:

Костадин Йорданов

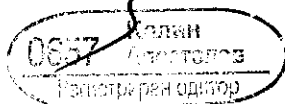


Съставител:

Вяра Йодорова

Одитор:

Калин Адостолов  
Д.Е.С., Регистриран одитор





## **1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ**

БИАНОР ХОЛДИНГ АД (Дружеството) е акционерно дружество, регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело № 8453/1998г., вписано в Агенция по вписванията с ЕИК 175061032.

БИАНОР ХОЛДИНГ АД се формира като тип холдингово дружество в областта на информационните технологии и други видове инвестиционни проекти, с основна дейност по придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества. В него е концентрирана административната, финансовата и счетоводната дейност, изготвяне на стратегията за развитие на дружествата (Групата), в които „Брианор Холдинг“ АД има инвестиции и контрол, или значително влияние върху управлението.

БИАНОР ХОЛДИНГ АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа

Седалището и адреса на управлението на Дружеството е: България, гр. София, ул. “Черковна” № 78, ет. 4, ап. 11

Мястото на упражняване на дейността е: България, гр. София, бул. „Александър Малинов“ № 51, ет. 3

Дружеството има едностепенна форма на управление – Съвет на директорите.

Съветът на директорите на Дружеството е в състав: Иван Димитров, Костадин Йорданов и Драгомир Бояджиев.

## **2. ДЕЙСТВАЩО ПРЕДПРИЯТИЕ**

Финансовият отчет на Дружеството за периода, приключващ на 31 декември 2020 г., е изготвен на базата на принципа на действащо предприятие, в резултат на дейността си през текущата година Дружеството отчита печалба, а за 2019 и 2018 загуба, както и отрицателни нетни парични потоци от основна дейност за последните два периода, съответно (5) хил. лв. и (130) хил. лв. Нетните активи на Дружеството към 31 декември 2020 г. са положителна величина в размер на 5 336 хил. лв., като текущите пасиви превишават текущите активи със 103 хил. лв. Независимо, че Дружеството продава основните си активи – недвижими имоти през предходни периоди, Ръководството е уверено, че ще поддържа нормално дейността по управление на инвестиции в дъщерни и други дружества, и в бъдеще, чрез разширяване на обхвата на дейностите на дъщерните дружества и оптимизация в съществуващите, чрез повишаване ефективността, както и чрез допълнително финансиране при нужда. За целта са изготвени бюджети и прогнози за дейността на дъщерните дружества, за чието изпълнение са предприети съответните действия. Оценката не отчита настъпилите последващи събития, свързани с възникналата пандемия от коронавирус COVID 19 (т. 26), доколкото към момента това е практически невъзможно, поради динамичната и непредвидима ситуация. Въпреки това, Ръководството е на мнение, че към момента събитията нямат пряко отражение върху ИТ сектора, съответно дружеството и групата, и счита, че те няма да бъдат засегнати сериозно в бъдеще.

## **3. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА**

### **3.1. База за изготвяне на финансовите отчети**

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз. Те включват Международните счетоводни стандарти (International Accounting Standards (IAS)), Международните стандарти за финансови отчети (International Financial Reporting Standards (IFRS)) и тълкуванията за тяхното прилагане (SIC – IFRIC interpretations).

Международните стандарти за финансови отчети включват и последващите изменения и допълнения на тези стандарти и тълкуванията за тяхното прилагане, както и бъдещите стандарти и тълкуванията за тяхното прилагане, изготвени от Съвета по международни счетоводни стандарти (International Accounting Standards Board (IASB)).

Счетоводната политика на БИАНОР ХОЛДИНГ АД е разработена в съответствие със Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансови отчети.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2020 г.:

**Изменения в концептуалната рамка на МСФО за стандарти издадени след 29 март 2018 г.** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2020)

Целта на проекта е да изменят препратките към Концептуалната рамка в международните стандарти за финансово отчитане. Целта на измененията е съществуващите препратки към предишните рамки в редица стандарти и разяснения да бъдат актуализирани чрез замяната им с препратки към преразгледаната Концептуална рамка.

**МСС 1 Представяне на финансови отчети и МСС 8 Счетоводна Политика, Промени в Счетоводните Приблизителни Оценки и Грешки** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2020)

С промените се изясняват и привеждат в съответствие дефиницията за „съществени“ и дават насоки за подобряване на последователността при прилагането на това понятие.

**МСФО 3 Бизнес комбинации** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2020)

С промените се ограничават и поясняват дефиницията за бизнес. Те също така позволяват опростена оценка на това дали придобит набор от дейности и активи е по-скоро група активи, отколкото бизнес.

**МСФО 9 Финансови инструменти, МСФО 7 Финансови инструменти: оповестяване** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2020)

Целта на проекта е да се преодолеят последиците от реформата на базовите лихвени проценти върху финансовото отчитане през периода преди замяната на съществуващ базов лихвен процент с алтернативен базов лихвен процент.

**МСФО 16 Лизинг** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 юни 2020, приети в ЕС октомври 2020)

Целта на проекта е да се въведе практически целесъобразна мярка, улесняваща отчитането от страна на лизингополучателите на отстъпки по наеми, които са в породени като пряко следствие от пандемията от Covid-19 и които отговарят на определени условия.

**Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството**

Към датата на одобрението на този финансов отчет някои нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти са публикувани, но не са влезли в сила и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството.

**МСФО 9 Финансови инструменти, МСФО 7 Финансови инструменти: оповестяване, МСФО 4 Застрахователни договори, МСФО 16 Лизинг** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2021, приети в ЕС януари 2021)

Проектът е Втора фаза на промените свързани с преодоляване на последиците от реформата на базовите лихвени проценти върху финансовото отчитане.

**МСФО 4 Застрахователни договори** в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2021)

Целта на измененията е да се предоставят допълнителни възможности за временни освобождавания от някои други МСФО.

**Годишни подобрения и стандарти, които са в сила за следващи периоди и все още не са приети от ЕС към края на периода:**

**МСС 1 Представяне на финансови отчети** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2023)

С промените се поясняват изискванията относно класификацията на нетекущите задължения и правата за разсрочване, с които трябва да разполага предприятието към края на периода, съответно, че те не зависят от желанията и вижданията на ръководството, както и влиянието върху класификацията на условията по договорите или намеренията за погасяване с инструменти на собствения капитал.

**МСФО 3 Бизнес комбинации** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2022)

Измененията имат за цел да актуализира и адаптира МСФО 3 към новата Концептуална рамка към МСФО, съответно препратките към нея, съдържащи се в стандарта.

**МСС 16 Имоти, машини и съоръжения** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2022)

Измененията подобряват прозрачността и последователността, чрез изясняване на изискванията относно реализираните приходи от активи, които са в процес на придобиване и/или подготовка за предвиденото им използване. Реализираните приходи и свързаните с това разходи следва да се признават текущо в печалбата или загубата.

**МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2022)

Целта на проекта е да изясни, че за целите на определянето и оценката на даден договор като обременяващ следва да се включат, както преките разходи за изпълнение на договора, така и допълнителни други разходи, които са пряко свързани с изпълнението.

**МСФО 17 Застрахователни договори, вкл. подобрения от юни 2020** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2023)

Целта на проекта да се създаде единен стандарт, включващ всички принципите, така че той да е приложим към всички застрахователни и презастрахователни договори, с което да се подобри съпоставимостта между компаниите, юрисдикциите и пазарите.

**Годишни подобрения 2018 – 2020:** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2022)

**МСФО 1 Прилагане за първи път на международните стандарти за финансово отчитане**

Целта на проекта е да се разшири освобождаването от някои изисквания при различни дати на първоначално прилагане между предприятие майка и дъщерно дружество, с което да се оптимизират разходите в тази връзка.

**МСФО 9 Финансови инструменти**

Целта на проекта е да се предоставят допълнителни насоки при определянето на условията по нов или модифициран финансов пасив са съществено различни от първоначалните по финансовия инструмент.

**МСФО 16 Лизинг**

С измененията се премахва илюстративен пример № 13 към стандарта, доколкото е достигнато до заключението, че е възможно да доведе до объркване, поради недостатъчно доброто обяснение относно стимулите по договори за лизинг.

**МСС 41 Земеделие**

Целта на подобренията е да се синхронизират изискванията в стандарта за оценка по справедлива стойност с тези на други МСФО.

**3.2. Отчетна валута**

Съгласно изискванията на българското законодателство счетоводните регистри са изготвени в лева.

Данните във финансовите отчети са в хиляди лева.

Към 31.12.2020 г. фиксингът на някои валути към българския лев е както следва:

<b>Валута</b>	<u>31.12.2020 г.</u>
1 EUR	1.95583 лева

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за всеобхватния доход.

Отделните елементи на Финансовия отчет на Дружеството са изготвени в хиляди български лева (х.лв.). Това е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството.

**3.3. Сравнителна информация**

Текущ отчетен период от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г. Предходен отчетен период от 01.01.2019 г. до 31.12.2019 г. Дружеството представя сравнителна информация за една предходна финансова година.

**3.4. Консолидиран финансов отчет**

Дружеството е в процес на изготвяне на своя консолидиран финансов отчет, като се очаква той да бъде публикуван до 30 април 2020 г.

Дружеството е избрало да оповестява сегментна информация и доход на акция в своя консолидиран финансов отчет.

**3.5. Инвестиционни имоти**

Като инвестиционни имоти съгласно МСС 40 се отчитат земи и /или сгради, и/или части от сгради, които се държат по-скоро с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала или за двете. Имот, който се изгражда или разработва за бъдещо използване като инвестиционен имот също се отчита като такъв.

В състава на инвестиционните имоти се включват недвижимите имоти с право на ползване по договори за лизинг, които са преотдадени на оперативен лизинг.

Инвестиционен имот се признава като актив само, когато е вероятно приписваните му бъдещи икономически изгоди да се получат и цената му на придобиване може да се оцени достоверно.

Прехвърляния от или към инвестиционен имот се правят, само когато има промяна в използването, доказана чрез:

- започване на ползване от страна на собственика - за прехвърляне от инвестиционен имот в ползван от собственика имот;
- започване на разработване с цел продажба - за прехвърляне от инвестиционен имот в материални запаси;
- край на ползването от собственика - за прехвърляне от ползван от собственика имот в инвестиционен имот; или
- започване на оперативен лизинг към друга страна - за прехвърляне от материален запас в инвестиционен имот;

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване, която включва и разходите по сделката за придобиване съгласно МСС 40.

Активите с право на ползване, които са класифицирани като инвестиционни имоти се оценяват първоначално от Дружеството в качеството му на лизингополучател, в съответствие с МСФО 16 (т. 3.23)

След първоначалното признаване инвестиционните имоти се отчитат по модела на цената на придобиване – по цена на придобиване, намалена с всички натрупани амортизации и загуби от обезценка, в съответствие с всички изискванията на МСС 16 относно този модел, като за активите с право на ползване стойността е коригирана и с всички преоценки на пасива по лизинга (т. 3.23).

Инвестиционните имоти се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот, като амортизируемата им стойност се разпределя системно през него. За активите с право на ползване очакваният срок на използване не надвишава срока на лизинговия договор. Начислената амортизация се признава за разход, а с нея се намалява балансовата им стойност. Средният полезен живот в години за инвестиционните имоти, е:

Активи с право на ползване

За срока на лизинга

Инвестиционните имоти се отписват, при освобождаване /продажба или при встъпване във финансов лизинг/ или когато трайно се извадят от употреба и от тяхното освобождаване не се очаква никаква бъдеща икономическа изгода. Постъпленията от продажбата на такива активи се признават като приходи, в съответствие с МСФО 15 – Приходи от договори с клиенти, в момента, в който клиентът получава контрол върху тях, съответно дадено задължение за изпълнение бъде удовлетворено. МСФО 16 се прилага при освобождаване чрез встъпване във финансов лизинг или при продажба с обратен лизинг.

Печалбите и загубите от изваждане от употреба или освобождаване от инвестиционен имот, се определят като разлика между нетните постъпления от освобождаването и балансовата сума на актива и се признават в печалбата или загубата за периода и се представят нетно в статия Други доходи в Отчета за доходите, освен ако МСФО 16 не изисква друго, при продажба с обратен лизинг.

### **3.6. Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

Имотите, машините, съоръженията и оборудването на дружеството включват машини, компютърно оборудване, транспортни средства и офис оборудване, които имат полезен срок на експлоатация повече от една година и стойност над 500 лв.

В състава на имотите, машините и оборудването се представят активи с право на ползване по лизингови договори (т. 3.23).

Първоначално имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват по себестойност. Себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние за предвидената му употреба. Активите с право на ползване се оценяват първоначално в съответствие с МСФО 16 (т. 3.23).

Балансовата стойност на актива се коригира с последващите разходи, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

След първоначалното признаване активите се оценяват по себестойностния подход, като себестойността им се намалява с всички натрупани амортизации, както и натрупаните загуби от обезценка, включително за активите с право на ползване – всички преоценки на пасива по лизинга.

Отписването на имотите, машините, съоръженията и оборудването се осъществява при тяхната продажба или когато активът окончателно бъде изваден от употреба, в резултат на което не се очакват никакви други икономически изгоди от него. Печалбите или загубите, получени при бракуването или изваждането на актива от употреба, се определят като разлика между приблизително изчислените нетни постъпления от продажбата и балансовата сума на актива и се признават за приход или разход в отчета за всеобхватния доход.

Амортизируемата стойност на активите се разпределя системно през целия им полезен живот, като се прилага линейният метод. За активите с право на ползване очакваният срок на използване не надвишава срока на лизинговия договор. Начислената амортизация се признава за разход и с нея се намалява балансовата стойност на актива, като се използват следните годишни амортизационни норми:

Компютърно оборудване	40%
Транспортни средства	20%
Всички останали амортизируеми активи	15%
Активи с право на ползване	За срока на лизинга

Начисляването на разходи за амортизация за счетоводни цели започва от момента, в който амортизируемият актив е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация.

Начисляването на разходи за амортизация за данъчни цели започва от началото на месеца, в който данъчният амортизируем актив е въведен в експлоатация.

Когато остатъчната стойност на амортизируемия актив е незначителна по размер или като процент спрямо отчетната му стойност, тя може да се пренебрегне. Амортизируемата стойност на актива в тези случаи е равна на отчетната му стойност.

Остатъчната стойност и амортизационната норма на активите се преразглеждат, и ако е необходимо, се правят съответни корекции към всяка дата на изготвяне на финансовия отчет.

Печалбите и загубите от продажбата на имоти, машини, съоръжения и оборудване се определят като се сравнят приходите от продажбата с балансовата стойност, представят се нетно на лицето на финансовия отчет, в състава на другите приходи.

### **3.7. Нематериални активи**

Нематериалните активи представляват програмни продукти и права.

Нематериалните активи се отчитат по себестойност (цена на придобиване), която включва покупната цена и всички преки разходи.

Нематериалните активи са представени в баланса по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация.

Отписването на дълготрайни нематериални активи се осъществява при тяхната продажба или когато активът окончателно бъде изваден от употреба, в резултат на което не се очакват никакви други икономически изгоди от него.

Нематериалните активи се амортизират по линейния метод през техния полезен срок на експлоатация при прилагане на амортизационна норма, както следва:

Софтуер и права за ползване на софтуер	40%
Други нематериални дълготрайни активи	15%

Начисляването на разходи за амортизация за счетоводни цели започва от момента, в който амортизируемият актив е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация.

### **3.8. Инвестиции в дъщерни предприятия**

Дъщерни предприятия са всички предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът на Дружеството върху тях се изразява във възможността му да ръководи и определя финансовата и оперативната им политика, така че да се извличат изгоди в резултат на тяхната дейността.

В индивидуалния финансов отчет на Дружеството, инвестициите в дъщерни предприятия са представени по цена на придобиване (себестойност), намалена със загубите от обезценки. При установяване на условия за обезценка, същата се признава в отчета за всеобхватния доход.

Придобиванията и продажбите /освобождаването/ на инвестиции в дъщерни дружества се отчитат по „датата на сключване“ на сделката.

Дружеството признава дивидент от дъщерно предприятие в печалбата или загубата в своите индивидуални финансови отчети, когато бъде установено правото му да получи дивидента. Получени разпределения, надвишаващи тези печалби, се разглеждат като възстановяване на инвестицията и се признават като намаление на цената на придобиване /себестойността/ на инвестицията.

Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това и по този начин се загубва контролът върху стопанските изгоди от инвестициите. Нетният доход от освобождаването, представляващ разликата между постъпленията, ако има такива, и себестойността на инвестициите, се представя в статии Финансови приходи или съответно Финансови разходи в Отчета за всеобхватния доход.

В случай, че дружеството запази участие в дадено предприятие, което следва да бъде признато, то се класифицира като асоциирано или в съответствие с МСФО 9, съобразно обстоятелствата. Балансовата стойност към датата на загуба на контрол се приема, съответно, за цена на придобиване при първоначалната оценка на инвестицията в асоциирано предприятие или се коригира до справедливата стойност, ако се налага, при признаването на неконтролиращото участие.

### **3.9. Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия**

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са нито дъщерни предприятия, нито съвместни предприятия.

В индивидуалния финансов отчет на Дружеството, инвестициите в асоциирани предприятия са представени по цена на придобиване (себестойност), намалена със загубите от обезценки.

Съвместно предприятие е договорно споразумение, по силата на което Дружеството и други независими страни се заемат със стопанска дейност, която подлежи на съвместен контрол и страните притежаващи съвместен контрол върху предприятието имат право на нетните активи на предприятието.

В индивидуалния финансов отчет на Дружеството, инвестициите в съвместни предприятия са представени по цена на придобиване (себестойност), намалена със загубите от обезценки.

Дружеството признава дивидент от асоциирано или съвместно предприятие в печалбата или загубата в своите индивидуални финансови отчети, когато бъде установено правото му за получаване на въпросния.

Инвестициите се отписват, когато се загуби значителното влияние или съвместният контрол, съответно върху асоциираните или смесените предприятия. Доходите от освобождаването, включващи нетния резултат между полученото възнаграждение от него, ако има такова, и стойността на инвестицията, се представя в статия Финансовите приходи/разходи в Отчета за всеобхватния доход.

Инвестициите, които не са класифицирани като дъщерни, асоциирани или смесени предприятия се отчитат по справедлива стойност класифицирани като финансови активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, съгласно изискванията и изключенията в МСФО 9, относно класификацията на капиталови инструменти.

Инвестиции, които са класифицирани в съответствие МСФО 5 като държани за продажба/или са включени в група за изваждане от употреба, която е класифицирана като държана за продажба/се отчитат в съответствие с този МСФО.

### **3.10. Обезценка на активи**

Балансовата стойност на активите на Дружеството (дълготрайни материални и нематериални активи, инвестиции в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия) се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица генерираща парични потоци.

### **3.11. Материални запаси**

Материалните запаси се представят по по-ниската от цена на придобиване и нетната реализируема стойност. Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените разходи по завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.



Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата стойност на даден материален запас превишава неговата възстановима стойност. Загубите от обезценка се признават в Отчета за всеобхватния доход. Разходът при потребление/отписване се определя по метода „среднопретеглена“ стойност.

### **3.12. Активи държани за продажба**

Като активи държани за продажба съгласно МСФО 5 се класифицират нетекущи активи, чиято балансова стойност ще бъде възстановена по-скоро чрез сделка за продажба отколкото чрез продължаваща употреба.

Активите държани за продажба се оценяват по по-ниската от балансовата им стойност и справедливата им стойност намалена с разходите за продажбата.

Загуба от обезценка се признава при всяко първоначално или последващо намаление на стойността на активи държани за продажба.

Печалба от последващо увеличение на справедливи стойности, намалени с разходите за продажба на активи държани за продажба се признава до размера на обезценката на съответния актив начислена преди това, съгласно МСС 36 и МСФО 5.

### **3.13. Финансови активи**

Финансов актив е всеки договор, който поражда финансов актив за Дружеството и финансов пасив, или инструмент на собствения капитал за друго предприятие.

Финансов актив е всеки актив, който е представлява: парични средства, капиталов инструмент на друго предприятие, договорно право да се получат или разменят при потенциално благоприятни условия парични средства или финансови инструменти с друго предприятие, както и договор, който ще бъде уреден с инструменти на собствения капитал на Дружеството и е недериватив, при който то може или ще получи променлив брой от своите капиталови инструменти, или дериватив, който може или ще бъде уреден, чрез размяна на фиксирана сума парични средства или друг финансов активи, срещу фиксиран брой собствени капиталови инструменти.

#### **3.13.1. Признаване и класификация на финансовите активи**

Дружеството признава финансов актив в своите финансови отчети, когато стане страна по договорните условия на финансовия инструмент.

Дружеството класифицира финансовите активи, съобразно последващото им оценяване в категории: „финансови активи, оценявани по амортизирана стойност“, „финансови активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход“, или „финансови активи, оценявани по справедлива стойност пред печалба или загуба“, както това е уместно, съгласно договорните условия по инструментите и установените бизнес модели в Дружеството, в съответствие с МСФО 9. Класификацията е в зависимост от същността и предназначението на финансовите активи към датата на тяхното придобиване.

При обичайните покупки и продажби, финансовите инструменти се признават и отписват на база „дата на сделката“. Дружеството прилага метода последователно по отношение на всички сделки с финансови активи по всяка категория, като за целта са определени две допълнителни категории: „финансови активи, определени като оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата“, отделно от тези, за които задължително се прилага този подход, както и „инвестиции в капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг

всеобхватен доход, отчетени чрез право на избор“, отделно от тези, които задължително се оценяват по този модел.

### **3.13.2. Първоначално оценяване**

Първоначално всички финансови активи, с изключение на търговските вземания, се оценяват по тяхната справедлива стойност, плюс преките разходи по транзакцията, в случай, че не се отчитат по справедлива стойност в печалбата и загубата, когато се признават първоначално нето от разходите по сделката. Търговските вземания, които не съдържат съществен компонент на финансиране и за които Дружеството прилага практически целесъобразната мярка по МСФО 15 в това отношение, се оценяват първоначално по съответната цената на сделката, в съответствие с МСФО 15. За всички други финансови активи, придобити при пазарни условия, Дружеството също приема за най-добро доказателство относно справедливата им стойност, при първоначално признаване, съответната цена на сделката. При разлика между двете стойности, инструментите с котирани цени или релевантни наблюдаеми данни се отчитат по справедлива стойност, като разликата до цената на сделката се признава в печалба или загуба, а във всички останали по справедлива стойност, коригирана, за да се разсрочи разликата, която се признава до степента на промяна в даден фактор, който биха взели предвид участниците в пазара.

### **3.13.3. Последващо оценяване и представяне**

За целите на последващото оценяване и представяне финансовите активи се класифицират в една от следните три категории: „финансови активи, оценявани по амортизирана стойност“, „финансови активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход“, или „финансови активи, оценявани по справедлива стойност пред печалба или загуба“.

#### **3.13.3.1. Финансови активи по амортизирана стойност**

Дружеството оценява финансовите си активи по амортизирана стойност, когато те се държат в рамките на бизнес модел, чиято основната цел е да се събират договорните парични потоци, които включват плащания единствено на главница и лихва.

Тези финансови активи включват: парични средства и парични еквиваленти, търговски вземания, вземания по предоставени заеми, търговски вземания и други вземания, при които дружеството е станало страна по договор или споразумение и които следва да бъдат уредени в нетно парични средства.

Последващото оценяване се извършва, по метода на „ефективната лихва“, чрез който приходите от лихви се изчисляват, като ефективният лихвен процент се прилага към брутната балансова стойност на инструментите. За закупени или създадени активи, с първоначална кредитна обезценка и такива с призната впоследствие кредитна обезценка, се прилага, съответно, коригирания за кредитни загуби ефективен лихвен процент и ефективния лихвен процент, но по амортизираната стойност на актива.

За просрочените търговски и други вземания до 3 месеца лихви не се начисляват. Финансовите активи в тази категория се подлагат на преглед за обезценка към датата на всеки финансов отчет на Дружеството, като промените се отразяват в печалбата или загубата.

#### **3.13.3.2. Финансови активи отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход**

Дружеството оценява финансовите си активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, когато те се държат в рамките на бизнес модел, чиято цел е както събиране на

договорните парични потоци, състоящи се единствено от плащания на главници и лихви, така и продажба на тези финансови активи.

Дружеството прилага изключенията в МССФО 9 по отношение на капиталови инструменти, които не са държани за търгуване, но които иначе биха били оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата, като за конкретни инвестиции в такива инструменти прави неотменим избор, при признаването им, да бъдат отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход. Такива финансови активи се представят в пояснителните приложения към финансовия отчет отделно от другите инструменти, които задължително се оценяват по този модел.

Финансовите активи в тази категория включват: капиталови инструменти, представляващи малцинствени дялове, които не са държани за търгуване и за които Дружеството е направило неотменим избор при тяхното признаване да се отчитат последващо по справедлива стойност, през друг всеобхватен доход. Тази категория е с най-съществен дял за финансовите инструменти на Дружеството и за него като цяло.

Последващото оценяване на тази категория инструменти се извършва по справедлива стойност, като промените се признават в друг всеобхватен доход. Справедливите стойности се определят въз основа на котирани цени на активен пазар, а когато няма такъв на база техники за оценяване, обикновено анализ на дисконтираните парични потоци. При липса на котирани цени относно капиталови инструменти, класифицирани за отчитане по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, за определяне на справедливата им стойност се ползва цената на придобиване, когато това е уместно съгласно МСФО 9, обикновено – липсва актуална информация и/или са налице широк обхват възможни оценки, при определени обстоятелства.

Финансовите активи в тази категория, държани с цел, както събиране на договорните парични потоци, включващи единствено плащания на главници и лихви, така и продажба им, подлежат на преглед за обезценка към всеки финансов отчет на Дружеството. Разликите се признават в печалба или загуба, като корективът за обезценка се представя в друг всеобхватен доход, без да се намалява стойността на активите в Отчета за финансовото състояние.

### **3.13.3.3. Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата**

Дружеството оценява всички останали финансови активи, различни от тези, които са определени като оценявани по амортизирана стойност или по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, по справедлива стойност през печалбата и загубата.

В случай, че по този начин се елиминирала или намалява значително несъответствието в оценяването или признаването на даден финансов актив, което би произтекло от признаване на резултати и промени въз основа на различни бази, Дружеството може да приложи изключенията, съгласно МСФО 9 и при първоначално признаване да неотменимо да определи финансов актив, като оценяван по справедлива стойност през печалбата и загуба, вкл. договори за доставка на нефинансова позиция. Такива финансови активи се представят в пояснителните приложения към финансовия отчет отделно от другите инструменти, за които задължително се прилага този подход на оценяване.

Финансовите активи в тази категория се представят по справедлива стойност в Отчета за финансовото състояние, като промените се промените се признават в печалба или загуба.

### **3.13.3.4. Състав на финансовите активи**

Финансовите активи на дружеството към края на отчетния период включват:

- парични средства и предоставени заеми, търговски и други вземания, определени като „финансови активи, отчитани по амортизирана стойност“; и
- капиталови инструменти, определени като „финансови активи, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход“.

#### **3.13.4. Обезценка на финансови инструменти**

Дружеството изчислява и признава загуби за очаквани кредитни загуби и кредитни обезценки за финансови активи, оценявани по амортизирана стойност, дългови инструменти, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, активи по договори с клиенти и договори за финансова гаранция.

Дружеството признава като печалба или загуба от обезценка размера на очакваните кредитни загуби (ОКЗ) или обратното им проявление. ОКЗ са настоящата стойност на паричния недостиг за очаквания срок на инструмента, което е разликата между паричните потоци, дължими на предприятието по договор и паричните потоци, които предприятието очаква да получи, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент, негова приблизителна стойност или с текущия лихвен процент, както е уместно, съответно, спрямо условията и вида на инструмента. Очакваните парични потоци включват и паричните потоци, които предприятието очаква да получи от обезпечението или в резултат на други кредитни подобрения, неразделна част от договора.

Обезценката и загубите по финансовите инструменти се разглеждат на три етапа – на първите два като очаквани кредитни загуби за загуби, които могат да възникнат в резултат на неизпълнение, а на третия като кредитна обезценка (загуба), вече въз основа на доказателства за това, в резултат на потенциално или фактическо неизпълнение по инструментите.

Очакваните кредитни загуби за експозиции, за които не е налице значително повишение на кредитния риск спрямо първоначалното признаване, се признават за кредитни загуби, които е възможно да възникнат в резултат на събития по неизпълнение през следващите 12 месеца. За кредитни експозиции, за които е налице значително повишение на кредитния риск от първоначалното признаване, очакваните кредитни загуби се признават по отношение на загуби, които е възможно да възникнат през целия срок на инструмента.

Към датата на всеки финансов отчет Дружеството определя дали кредитният риск по финансовите инструмент се променил значително спрямо първоначалното признаване, като използва цялата разумна и аргументирана информация, която е достъпна без извършване на излишни разходи или усилия. При тази оценка, Дружеството преразглежда създадения вътрешен кредитен рейтинг на длъжника, движението и/или реструктуриранията по този или други инструменти на длъжника, както и обективни външни фактори, които, по преценка на Дружеството, могат да имат отражение върху вземанията на индивидуално или колективно ниво. В допълнение се преценява дали съществува значително увеличение на кредитния риск, когато плащанията по договора са в просрочие над 30 дни.

Дружеството приема даден финансов инструмент за такъв в неизпълнение, съответно за инструмент с кредитна обезценка, когато договорните плащания са в просрочие над 90 дни. В определени случаи, обаче, даден финансов актив може да се разглежда като такъв в неизпълнение, когато вътрешна или външна информация предоставя индикация, че е малко вероятно Дружеството да получи пълния размер на неиздължените суми по договора, преди да се вземат под внимание каквито и да било кредитни подобрения, държани от него. Финансови активи се отписват, когато не съществува разумно очакване за събиране на паричните потоци по договора.

По отношение на търговските вземания и активите по договори, произтичащи от сделки в обхвата на МСФО 15, които не съдържат съществен компонент на финансиране и за които се прилага практически целесъобразната мярка по МСФО 15 в това отношение, Дружеството прилага опростен подход, в съответствие с МСФО 9, като признава провизия за загуба въз основа на ОКЗ за целия срок на инструмента към всяка отчетна дата. За целта е приложена практически целесъобразна мярка по МСФО 9 и е създадена матрица на провизиите, чрез която се изчисляват очакваните кредитни загуби по търговски вземания и активи по договори с клиенти. Вземанията се категоризират по просрочие и се групират по вид и клиентски сегменти с различни модели на кредитни загуби.

За изходни данни относно търговските вземания и активите по договори с клиенти, Дружеството използва натрупания си опит в областта на кредитните загуби по такива инструменти, за да оцени очакваните кредитни загуби. Ползваните исторически данни са за периоди от 3 до 5 години назад, групирани по вида и съответните модели на клиентски сегменти, и коригирани с прогнозни фактори за икономическата среда.

Търговските вземания и активите по договори с клиенти обичайно не са лихвоносни и се уреждат, съответно, между 30 и 60 дни и между 60 и 120 дни. Дружеството счита дадено търговско вземане или актив по договор с клиент за такива в неизпълнение, когато са в просрочие над 360 дни. В определени случаи, обаче, дадено вземане или актив по договор може да се разглеждат като такива в неизпълнение, когато вътрешна или външна информация предоставя индикация, че е малко вероятно Дружеството да получи пълния размер на договорните суми. В допълнение Дружеството взема предвид цялата разумна и аргументирана информация, която е достъпна без извършване на излишни разходи или усилия, с което да се елиминира възможността за недостоверно представяне на кредитния риск на индивидуално и колективно ниво.

По отношение на паричните средства в банкови депозити и разплащателни сметки Дружеството определя ОКЗ за база на публикуваните официални външни кредитни рейтинги на финансовите институции, аналогично и в съответствие с общия модел за обезценка на финансови активи, спрямо промените в кредитния риск по инструментите.

Печалбите (обратно проявление) и загубите от обезценки, включващи провизиите за очаквани кредитни загуби и кредитни обезценки се признават в печалбата или загубата, като корективът за обезценка на дългови инструменти, отчитани по ССДВД, се представя в друг всеобхватен доход и не намалява балансовата стойност на инструмента.

### **3.13.5. Отписване, печалби и загуби**

Финансовите активи се отписват, когато правата за получаване на парични потоци са изтекли или когато са били прехвърлени, като Дружеството е прехвърлило в значителна степен всички ползи и рискове, свързани със собствеността, за което се прави оценка.

Когато Дружеството запази правата за получаване на паричните потоци от финансовия актив, но поеме задължение за плащане на паричните потоци без съществено закъснение към крайни получатели, финансовият актив се отписва, при условие, че Дружеството няма задължение да плати на крайните получатели, без да са събрани еквивалентните суми и не може да се разпорежда с първоначалния актив, освен като обезпечение в тяхна полза по това задължение.

Когато Дружеството нито прехвърли, нито запази по същество всички рискове и ползи от собствеността върху финансов актив, преценява дали е запазен контролът върху него. В случай, че контролът не е запазен, активът се отписва и се признават всякакви права и задължения, които са създадени или запазени при прехвърлянето, ако контролът е запазен, финансовият актив се признава до степента на продължаващото участие.

Резултатът от отписването на финансов актив, представляващ разликата между полученото възнаграждение и балансовата му стойност към датата на отписване, се признава нетно в печалбата или загубата в статия Финансови приходи/разходи в Отчета за всеобхватния доход.

При отписване на финансови активи, оценявани по справедлива стойност, през друг всеобхватен доход, за които задължително се прилага този модел, кумулативните печалби или загуби по тях, признати преди това в друг всеобхватен доход, се прекласифицират в печалбата или загубата. При отписване на активи, които са определени като оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, кумулативни печалби и загуби по тях се прехвърлят в неразпределената печалба, в рамките на собствения капитал.

Дружеството признава дивидент от по финансовите активи в печалбата или загубата в своите финансови отчети, когато бъде установено правото му да получи дивидента, има вероятност да получи изгоди, свързани с дивидента, а размерът му може да бъде надеждно оценен.

### **3.14. Парични средства**

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки, чиито оригинален матуритет е до 3 месеца.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- ✓ паричните постъпления и плащания от и към контрагенти се представят брутно, с включен ДДС (20%);
- ✓ лихвите по предоставени свободни парични средства под формата на краткосрочни депозити с инвестиционна цел се третират като инвестиционна дейност.
- ✓ краткосрочно блокираните парични средства се третират като парични средства и еквиваленти.

Паричните средства в лева са оценени по номинална стойност, а паричните средства в чуждестранна валута – по заключителния курс на Българска народна банка към 31.12.2020 година.

Дружеството изчислява и признава загуби за очаквани кредитни загуби и кредитни обезценки по банкови депозити и разплащателни сметки, в съответствие с приетите политика и модели за обезценка на финансови инструменти.

### **3.15. Капитал и резерви**

Основният капитал на Дружеството е разпределен в 675 222 (шестстотин седемдесет и пет хиляди двеста двадесет и две) акции с номинал 1 (един) лев всяка и е изцяло внесен.

Формираните от Дружеството резерви са от емисия на акции и общи.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и акумулираните печалби и загуби определени в Отчета за всеобхватния доход.

### **3.16. Доход на акция**

Основният доход на акция се изчислява като се раздели нетната печалба или загуба за периода, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

Средно-претегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на новоиздадените такива през периода, умножен по средно-времевия фактор.

Доходи на акции с намалена стойност не се изчисляват, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност.

Дружеството представя доход на акция в своите консолидирани финансови отчети.

### **3.17. Финансови пасиви**

Финансов пасив е всеки договор, който поражда финансов пасив за Дружеството и финансов актив за друго предприятие.

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява: договорно право да се предоставят или разменят при потенциално неблагоприятни условия парични средства или финансови инструменти с друго предприятие, както и договор, който ще бъде уреден с инструменти на собствения капитал на издателя и е недериватив, при който Дружеството може или ще получи променлив брой от капиталовите инструменти на предприятието, или дериватив, който може или ще бъде уреден, по начин, различен от размяна на фиксирана сума парични средства или друг финансов активи, срещу фиксиран брой капиталови инструменти на предприятието.

#### **3.17.1. Признаване и класификация**

Дружеството признава финансов пасив в своите финансови отчети, когато стане страна по договорните условия на финансовия инструмент.

Дружеството класифицира финансовите пасиви, съобразно последващото им оценяване в следните категории: „финансови пасиви, оценявани впоследствие по амортизирана стойност“, „договори за финансова гаранция“, „финансови пасиви, оценявани по справедлива стойност през печалба или загубата“, „пасиви, в резултат на отписване на финансов актив, което не отговаря на условията или при подхода на продължаващо участие“ и „ангажименти за отпускане кредит с лихвен процент под пазарния“.

#### **3.17.2. Първоначално оценяване**

Първоначално всички финансови пасиви се оценяват по тяхната справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, в случай, че не се отчитат по справедлива стойност в печалбата и загубата, когато се признават първоначално по нея. За всички финансови пасиви, придобити при пазарни условия, Дружеството приема за най-добро доказателство относно справедливата им стойност, при първоначално признаване, съответната цена на сделката. При разлика между двете стойности, инструментите с котираны цени или релевантни наблюдаеми данни се отчитат по справедлива стойност, като разликата до цената на сделката се признава в печалба или загуба, а във всички останали по справедлива стойност, коригирана, за да се разсрочи разликата, която се признава до степента на промяна в даден фактор, който биха взели предвид участниците в пазара.

#### **3.17.3. Последващо оценяване**

За целите на последващото оценяване и представяне финансовите пасиви се класифицират в една от следните пет категории: „финансови пасиви, оценявани впоследствие по амортизирана стойност“, „договори за финансова гаранция“, „финансови пасиви, оценявани по справедлива стойност през печалба или загубата“, „пасиви, в резултат на отписване на финансов актив, което не отговаря на условията или при подхода на продължаващо участие“ и „ангажименти за отпускане кредит с лихвен процент под пазарния“.

##### **3.17.3.1. Финансови пасиви по амортизирана стойност**

Дружеството оценява финансовите пасиви по амортизирана стойност, когато те не попадат задължително в обхвата на някоя от другите категории, в съответствие с МСФО 9, както и когато Дружеството не прилага изключението, с което неотменимо да определи финансов пасив при

първоначално признаване като оценяван по справедлива стойност през печалбата и загубата, при определените за това условия, съгласно МСФО 9.

Категория „финансови пасиви, отчитани по амортизируема стойност“ включва получени заеми, търговски задължения и други задължения, при които дружеството е станало страна по договор или споразумение и които следва да бъдат уредени в нетно парични средства. Тази категория е с най-съществен дял за финансовите инструменти на Дружеството и за него като цяло.

Последващото оценяване се извършва, по метода на „ефективната лихва“. Амортизираната стойност се изчислява като се вземат под внимание каквито и да било отбиви или премии при придобиването, както и такси или разходи, които представляват неразделна част от ефективния лихвен процент.

### **3.17.3.2. Договори за финансова гаранция**

Дружеството оценява финансовите пасиви като договори за финансова гаранция, когато те отговарят на условията за това, а именно: когато Дружеството е поело задължение да извършва плащания по даден финансов инструмент единствено в случай на неизпълнение от страна на длъжника в съответствие с условията по гарантирания инструмент.

Категория „договори за финансова гаранция“ включва: подписани гаранционни споразумения с банки по кредити, отпуснати на свързани лица, авалирани записи на заповед

Последващо, договорите за финансова гаранция се оценяват по по-високата от стойността на коректива за загуби, определена аналогично на финансов актив, отчитан по амортизирана стойност, в съответствие с раздел 3.13.4 Обезценка на финансови инструменти или първоначално признатата стойност намалена, когато е уместно, с кумулативната стойност на приходите, признати в съответствие с МСФО 15.

### **3.17.3.3. Финансови пасиви, оценявани по справедлива стойност, през печалбата или загубата**

Финансовите пасиви по справедлива стойност в печалбата или загубата включват финансови пасиви, държани за търговия, и финансови пасиви, определени при първоначалното признаване като такива по справедлива стойност в печалбата или загубата. Финансовите пасиви се класифицират като държани за търговия, ако са придобити с цел повторна покупка в близко бъдеще. Финансови пасиви, определени при първоначално признаване като такива по справедлива стойност в печалбата или загубата, се определят като такива към датата на първоначално признаване, само ако са изпълнени критериите на МСФО 9.

### **3.17.3.4. Пасиви, в резултат на отписване на финансов актив, което не отговаря на условията или при подхода на продължаващо участие**

Дружеството отчита финансови пасиви в тази категория, когато дадено прехвърляне на финансов актив не води до отписване, или когато нито прехвърля, нито запазва по същество всички рискове и изгоди от собствеността и е приложен подходът за продължаващо участие. Дружеството оценява финансовите пасиви в тази категория по стойността на полученото възнаграждение, когато финансовият актив не е отписан и по амортизираната, или справедлива стойност на правата и задълженията, спрямо това как се оценява финансовият актив с продължаващо участие, когато този подход е приложен.



### **3.17.3.5. Ангажименти за отпускане на кредити с лихвен процент под пазарния**

Дружеството оценява финансовите пасиви като ангажименти за отпускане кредит с лихвен процент под пазарния, когато те отговарят на условията за това – то да е поело ангажимент за такъв инструмент.

Последващо, ангажименти за отпускане кредит с лихвен процент под пазарния се оценяват по високата от стойността на коректива за загуби, определена аналогично на финансов актив, отчитан по амортизирана стойност, в съответствие с раздел 3.13.4. Обезценка на финансови инструменти или първоначално признатата стойност намалена, когато е уместно, с кумулативната стойност на приходите, признати в съответствие с МСФО 15.

### **3.17.3.6. Състав на финансовите пасиви**

Финансовите пасиви на дружеството към края на отчетния период включват:

- получени заеми, търговски и други задължения отчитани по амортизирана стойност; и
- договори за финансова гаранция издадени за свързани лица в полза на търговски банки.

### **3.17.4. Отписване, печалби и загуби**

Финансов пасив се отписва, когато задължението бъде погасено, или прекратено, или изтече. Когато съществуващ финансов пасив бъде заменен с друг от същия кредитодател при съвършено различни условия, или условията на съществуващ пасив бъдат съществено променени, тази размяна или модификация се третира като отписване на първоначалния пасив и признаване на нов.

Разликата между балансовата стойност на финансов пасив, който е бил уреден или прехвърлен на друго лице, и платеното възнаграждение, включително всякакви прехвърлени непарични активи или поети пасиви, се признава в печалбата или загубата.

## **3.18. Доходи на персонала**

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за съответните фондове и рискове.

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фондове, както и в универсални и професионални пенсионни фондове.

Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване. Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

### **3.18.1. Краткосрочни доходи**

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки, изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени условията за получаване, се признават като разход в отчета за всеобхватния доход в съответния период, и като текущо задължение в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават също като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка и признаване на сумата на разходите по натрупващите се компенсирани отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

### **3.18.2. Дългосрочни доходи**

Съгласно Кодекса на труда Дружеството е задължено да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в Дружеството може да варира между 2 и 6 брутни месечни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват „планове с дефинирани доходи“. Определянето на размера на тези задължения се извършва на базата на актюерска оценка на сегашната им стойност към датата на финансовия отчет.

### **3.19. Данъци от печалбата**

Данъчният разход (приход) включва текущите данъчни разходи (приходи) и отсрочените данъчни разходи (приходи).

#### **3.19.1. Текущи данъчни активи и текущи данъчни пасиви**

Текущ данък е сумата на дължимите (възстановимите) данъци върху дохода във връзка с данъчната печалба (загуба) за периода.

Данъците от печалбата за текущия и предходни данъчни периоди се признават като задължение до размера, до който не са платени. Ако вече платените данъци от печалбата за текущия и предходни периоди надвишават дължимата сума за тези периоди, превишението се признава като актив.

Икономията от данъци, свързана с данъчна загуба, която може да бъде пренесена за покриване през следващи периоди, се признава като актив, с който ще се намалява текущия данък в следващите периоди.

Признаването на текущите данъчни разходи се извършва чрез включването им в групата на разходите за периода, с които се намалява счетоводната печалба или се увеличава счетоводната загуба.

Текущите данъчни пасиви (активи) за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена (възстановена) на/от данъчните органи при прилагане на данъчни ставки (и данъчни закони), действащи към датата на баланса.

За 2020 г. данъчната ставка е в размер 10%.

#### **3.19.2. Активи и пасиви по отсрочени данъци**

Активи по отсрочени данъци са сумите на възстановимите данъци върху дохода за бъдещи периоди по отношение на:

- приспадаемите временни разлики;
- преноса на нереализирани данъчни загуби;
- преноса на неизползвани данъчни кредити.

Временните разлики са разликите между балансовата сума на един актив или пасив и неговата данъчна основа. Временните разлики биват:

- облагаеми временни разлики - временните разлики, в резултат на които ще възникнат суми, с които ще се увеличи облагаемата печалба (загуба) в бъдещи периоди, когато балансовата сума на актива или пасива бъде възстановена или погасена; или
- приспадаеми временни разлики - временните разлики, в резултат на които ще възникнат суми, с които да се намали данъчната печалба (загуба) за бъдещи периоди, когато балансовата сума на актива или пасива бъде възстановена или погасена.

Когато данъчната загуба се използва за възстановяване на текущ данък за предходен период, предприятието я признава като актив в момента на възникване, тъй като съществува вероятност да възникнат ползи и тези ползи могат да бъдат надеждно оценени.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички данъчни временни разлики, които подлежат на приспадане до размера, за който е вероятно наличие на облагаема печалба, срещу която могат да бъдат приспаднати. Актив по отсрочени данъци се признава за пренасяните напред неизползвани данъчни загуби и кредити до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която могат да се оползотворят неползваните данъчни загуби и кредити.

Към датата на всеки баланс предприятието преразглежда непризнатите активи по отсрочени данъци. Предприятието признава непризнатите в предходния период активи по отсрочени данъци до степента, до която се е появила вероятност да бъде реализирана достатъчна бъдеща облагаема печалба, която да позволи оползотворяването на активите по отсрочени данъци.

Пасиви по отсрочени данъци са сумите на дължимите данъци върху дохода за бъдещи периоди във връзка с облагаемите временни разлики.

Пасив по отсрочени данъци се признава за всички облагаеми временни разлики, освен в случаите, когато възниква в резултат на:

- положителна репутация, за която амортизацията не е призната за данъчни цели;
- първоначалното признаване на актива или пасива при сделка, която:
- не представлява бизнескомбинация;
- към момента на извършване на сделката не влияе нито върху счетоводната, нито върху данъчната печалба (загуба).

Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди въз основа на данъчните ставки (и данъчното законодателство), действащи към датата на баланса.

Текущите и отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода освен до степента, до която възникват от:

- операция или събитие, което е признато през същия или различен отчетен период директно в капитала; или
- бизнескомбинация, представляваща придобиване.

### **3.20. Приходи от договори с клиенти, други доходи, финансови приходи**

Дружеството разглежда и представя получените възнаграждения от клиенти и други сделки в три направления, като приходи възникнали в хода на обичайната дейност (приходи по договори с клиенти), като други доходи, възникнали от дейности, извън основната, нето от свързаните разходи, и като финансови приходи, възникнали във връзка с финансови инструменти и инвестиции, нето от разходите по сделките, когато това се изисква от приложимата счетоводна база.

Дружеството отчита договор с клиент само, ако: той е одобрен от страните, правата на страните по отношение на стоките и услугите, които се прехвърлят, както условията за плащане, са идентифицирани, договорът е с търговска същност и има вероятност Дружеството да получи възнаграждението, на което то очаква да има право.

### **3.20.1. Приходи от договори с клиенти**

Дружеството отчита възнагражденията, като приходи от договори с клиенти, само ако контрагентът по договора е клиент – т.е. страна, която е сключила договор с Дружеството, за да получи стоки или услуги, които са предмет на обичайната му дейност, в замяна на възнаграждение.

Обичайната дейност на Дружеството е свързана със придобиване, управление и продажба на участия в дружества, съответно с услуги по администрация и управление в тази връзка, както и услуги свързани с проектиране, разработка и внедряване на софтуерни и комуникационни решения, продажби на стоки, включващи софтуер и хардуер.

Дружеството е принципал в договореностите си за приходи, тъй като обикновено контролира стоките или услугите преди да ги прехвърли към клиента, включително и особено за договорите за строителство определя цените, изложено е на кредитен риск и носи крайната отговорност.

#### **3.20.1.1. Идентифициране на договор**

Продажбите на стоки и услуги, се извършват отделно, като едни от тях не заменят, променят или адаптират други от тях. Дружеството прехвърля контрола и клиентите могат да се възползват от получените стоки и услуги, като ги използват, потребяват или продават. При някои рамкови договори за доставки – консултации, услуги по администрация и управление и други, свързани със софтуер и хардуер, стоките и услугите се прехвърлят в серия и контролът се прехвърля с течение на времето, като клиентите едновременно получават и потребяват ползите от дейността на Дружеството.

При дългосрочни договори, свързани с разработка и внедряване на софтуер, се изграждат активи, които не са собственост на дружеството и нямат алтернативна употреба за него. Обещаните стоки и услуги се продават заедно, като обичайно съставляват едно обещание към клиента, съответно едно задължение за изпълнение, които не се изпълняват еднократно и продължават през повече от един отчетен период.

#### **3.20.1.2. Идентифициране на задължение за изпълнение**

При продажбите, при които стоките и услугите се получават от клиентите и се използват, потребяват или продават от тях, се идентифицират отделни задължения за изпълнение, които са разграничени от други. Те се изпълняват към определен момент във времето, за което се признават приходи, в размер, в който Дружеството приема, че има право. При продажби на стоки и услуги по рамкови споразумения контролът върху тях се прехвърля с течение на времето, като те са част от едно или повече задължения за изпълнение, удовлетворявано с течение на времето. Дългосрочните договори се отчитат аналогично, съответно дружеството признава приходите, на които счита, че има право, по вече удовлетворените задължения с течение на времето.

#### **3.20.1.3. Цена на сделката – определяне и разпределяне**

Цената на сделката, при продажби на стоки и услуги, е сумата на възнаграждението, на което Дружеството очаква да има право, в замяна на тях. Стоките и услугите се продават отделно и/или в серия, съответно могат да формират отделно задължение за изпълнение или част от такова. Договорите могат да претърпят промени по отношение на цената и/или обхвата, съответно по

отношение на задължението за изпълнение. Възнагражденията при продажби на стоки и услуги са договорени и обичайно не съдържат елементи на променливо възнаграждение.

Промените в договорите, които засягат цената и обхвата им, се разглеждат като нов договор, като са добавени нови стоки и услуги, от които клиентите могат да се възползват пряко, а когато се заменят стоки и услуги старият се приема за прекратен. Промени в цените, които не засягат обхвата на договорите, се разпределят към задължения за изпълнение, които не са удовлетворени, изцяло или частично. При промени в обхвата и/или цените на договори за доставки на стоки и услуги, които не са отделни и са част от едно изцяло или частично неудовлетворено задължение за изпълнение, кумулативният ефект върху цената на сделката и измерването на напредъка се признава текущо към датата на изменението.

#### **3.20.1.4. Признаване на приходи**

Приходите при продажбите на стоки и услуги се признават в съответствие с удовлетворяването на задълженията или в определен момент във времето, или с течение на времето. При задълженията удовлетворявани с течение на времето, приходите се признават, само ако може да направи обоснова оценка на степента на напредъка към пълното удовлетворяване на задължението за изпълнение. Степента на напредъка към завършване се преразглежда към края на всеки отчетен период.

За измерване на напредъка при се ползват методите отчитащи продукцията, а при някои дългосрочни договори и методите отчитащи ресурсите, като това, съответно, са: преки оценки на прехвърлените стоки и услуги, въз основа на произведени и доставени единици, или вложено време; и бюджети на разходите, със съответните корекции за разходи, които не допринасят за напредъка по договора или са непропорционални на него. Дружеството счита, че ползваните методи са уместни, доколкото, съответно, то контролира стоките и услугите преди да ги прехвърли на клиентите, което осигурява надеждна информация и не изисква допълнителни ресурси, а по отношение на дългосрочните договори пести такива, като същевременно елиминира ограниченията за отразяване на кумулативни ефекти, които следва да се признаят, както и когато това е необходимо.

Когато дружеството не е в състояние да измери разумно напредъка към пълното му удовлетворяване, но очаква да възстанови направените разходи, както и когато те са непропорционални на напредъка, приходи се признават само до размера на разходите.

Когато дружеството има право на възнаграждение от клиент в размер, който съответства директно на стойността на извършената дейност за него към съответната дата, признава приходи в размера, за който има право да издаде фактура.

#### **3.20.1.5. Разходи по договорите с клиенти**

Дружеството признава дълготрайни активи за допълнителни разходи за постигане на договор с клиент, само ако съществува възможност да ги възстанови впоследствие. Такива разходи могат да бъдат комисионни, бонуси или други сходни услуги, които не биха били понесени, ако договорът не е сключен. Такива активи се отчитат в състава на дълготрайните активи, като се представят отделно в пояснителните сведения към Финансовия отчет. Дружеството прилага практически целесъобразната мярка, предвидена в МСФО 15, и не признава актив от разходи за постигане на договор с клиент, ако очаквания срок за амортизация на актива, който в противен случай следва да се признае, е една година или по-кратък.

### **3.20.1.6. Салда по договорите с клиенти**

Дружеството признава и представя като вземане по договори с клиенти всяко безусловно право на възнаграждение. Когато клиентите по договори заплащат възнаграждение или Дружеството има право на такова, преди да бъдат прехвърлени стоките и услугите, сумите се представят като пасиви по договори. Когато Дружеството изпълнява задължението си и прехвърля стоки и услуги на клиенти, преди те да платят, сумите, извън безусловните вземания, се представят като активи по договори.

Обичайният момент на плащанията по договорите с клиенти, спрямо удовлетворяването на задълженията за изпълнение по тях, както и зависимостите в това отношение, се разграничават основно по дългосрочните договори и другите доставки на стоки и услуги. При дългосрочните договори, Дружеството удовлетворява задълженията за изпълнение в течение на времето, обичайно повече от един период, като признава приходи към края на всеки един, в съответствие със степента на напредъка по договора Дейностите по такива договори обикновено подлежат тестване и/или приемане и/или одобрение от клиента на определен етап и/или в края, на база на което част от вземанията по договорите стават безусловни, а впоследствие се заплащат. Доколкото при дългосрочните договори се създава актив, който е контролиран от клиента, то може еднозначно да се определи, че стоките и услугите по договора са му прехвърлени, съответно да се признаят приходите по вече удовлетворените задължения. В резултат на тези обстоятелства, възниква разминаване във времето между момента на признаване на приходите по дългосрочните договори, съответно безусловните вземания и активите по договор, и момента на получаване на плащания, като обичайният срок за погасяването им варира и е в рамките, съответно, на 30 - 60 дни и 60 - 120 дни. При останалите продажби на стоки и услуги контролът върху тях се прехвърля веднага на клиента и/или те се потребяват от него при предоставяне им, с което са удовлетворени задълженията за изпълнение. При някои от тях, при които задължението за изпълнение се удовлетворява с течение на времето, е нужно приемането от страна на клиента на етапи или към края на договора. Плащанията по тези доставки варират, но са с рамките на 30 - 60 дни.

При различните договори с клиенти се уговарят различни условия на плащане, като обичайно те са ритмични и следват удовлетворяването на задълженията за изпълнение, поради което не се идентифицира значителен компонент на финансиране. По отношение на сумите, които клиентите заплащат значително преди или след прехвърлянето на стоките и услугите, Дружеството коригира обещания размер на заплащането за ефекта от наличието на значителен компонент на финансиране. Корекцията се извършва, когато има разлика между обещаното възнаграждение и продажната цена в брой по договора, при отчитане на преобладаващия лихвен процент и периода между плащането, и прехвърлянето, ако се очаква той да е над една година и ефектът е съществен за конкретния договор. Корекцията се признава като разходи за лихви в статия Финансови разходи в Отчета за всеобхватния доход.

### **3.20.2. Други доходи**

В състава на другите доходи се признават нетните положителни резултати, както и брутни доходи, които са реализирани от други дейности, извън обичайната за Дружеството, и/или са инцидентни. В състава на другите доходи се отчитат приходите от оперативен лизинг, в съответствие със счетоводната политика и МСФО 16 – Лизинг, както и приходите от продажби на материали и дълготрайни активи, нетно от балансовата им стойност, при които приходите се признават, съгласно МСФО 15 в момента, в който клиентът получава контрол върху тях, съответно задължението за изпълнение бъде удовлетворено, а разходите, в съответствие с приложимите счетоводна политика и релевантни стандарти, в периода, когато е признат приходът. В състава на другите доходи, също така, се представят отписаните и недължими задължения, включващи финансови пасиви и други, които са прекратени или са изтекли, както и

разлики и от отписвания, свързани с провизии, признати в съответствие с МСС 37, и излишъци на активи и материални запаси, други.

### **3.20.3. Финансови приходи**

В състава на финансовите приходи се представят приходите от лихви по всички финансови инструменти на Дружеството, както и възникналите ефекти по договори с клиенти, по които има съществени компоненти на финансиране. В състава на финансовите приходи се признават лихвите по лизингови договори, нетните положителни резултати от сделки с финансови инструменти и инвестиции, както и положителни курсови разлики от преоценка и операции с валутни позиции, съгласно МСС 21, и други приходи, свързани с финансови инструменти.

### **3.21. Разходи**

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост, но само доколкото последното не води до признаването на отчетни обекти за активи или пасиви, които не отговарят на критериите на МСФО и рамката към тях.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите, за които се отнасят, се изпълняват. Разходите за бъдещи периоди основно представляват предплатени абонаменти, застраховки и други подобни, и се представят в статия Други активи и вземания в Отчета за финансовото състояние.

#### **3.21.1. Разходи за дейността**

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.

Разходи се признават, когато възникне намаление на бъдещите икономически изгоди, свързани с намаление на актив или увеличение на пасив, което може да бъде оценено надеждно.

Признаването на разходите за текущия период се извършва тогава, когато се начисляват съответстващите им приходи.

Когато икономическите изгоди се очаква да възникнат през няколко отчетни периода и връзката на разходите с приходите може да бъде определена само най-общо или косвено, разходите се признават на базата на процедури за систематично и рационално разпределение.

Разход се признава незабавно в Отчета за всеобхватния доход, когато той не създава бъдеща икономическа изгода или когато и до степента, до която бъдещата икономическа изгода не отговаря на изискванията или престане да отговаря на изискванията за признаване на актив в баланса.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане, съответно цената на сделката, както и когато това е разрешено.

#### **3.21.2. Финансови разходи**

В състава на финансовите разходи се представят разходите от лихви по всички финансови инструменти на Дружеството, както и възникналите ефекти по договори с клиенти, по които има съществени компоненти на финансиране. В състава на финансовите разходи се признават лихвите по лизингови договори, нетните отрицателни резултати от сделки с финансови

инструменти и инвестиции, както и отрицателните курсови разлики от преоценка и операции с валутни позиции, съгласно МСС 21, и други разходи, свързани с финансови инструменти, включително платени банкови такси и комисионни.

### **3.22. Провизии**

Провизиите са задължения с неопределена срочност или сума. Провизии се признават във връзка с правни и конструктивни задължения, възникнали в резултат на минали събития съгласно изискванията на МСС 37. Правните и конструктивните задължения, възникват в резултат, съответно на договор или нормативни разпоредби, или установена тенденция, приета политика или твърдения в дружеството, които създават очаквания в трети страни.

Провизии се признават в случай, че дружеството има настоящо задължение (правно или конструктивно) като резултат от минали събития; има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, съдържащ икономически ползи; и може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението. Ако тези условия не са изпълнени, провизия не се признава. В състава на настоящите задължения се разглеждат и задължения по обременяващи договори по силата, на които разходите, направени за покриване на задълженията, превишават очакваните икономически ползи, произтичащи от договора.

Провизиите се признават по най-добрата приблизителна оценка на ръководството към края на отчетния период за разходите, необходими за уреждане на настоящото задължение.

Признатите суми на провизии се преразглеждат към всеки край на отчетен период и се преизчисляват с цел се отрази най-добрата текуща оценка.

#### **Условни ангажименти**

За условен пасив се приема възможно задължение, което произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на предприятието; или настоящо задължение, което произлиза от минали събития, но не е признато, защото не е вероятно за погасяването му да бъде необходим изходящ поток от ресурси, съдържащи икономически ползи, или сумата на задължението не може да бъде определена достатъчно надеждно

За условен актив се приема актив, който произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от предприятието.

Условните ангажименти не се признават, а се оповестяват както е уместно.

### **3.23. Лизинг**

Дружеството преценява в началото на всеки договор, дали представлява лизинг или съдържа елементи на лизинг, в зависимост от това дали с него срещу възнаграждение се прехвърля правото на контрол над използването на даден актив или група активи за определен период от време, като преразглежда тази оценка в случай, че има промяна в договора.

Дружеството определя срока на лизинга, като взема предвид неотменимия срок по договора, както и периодите, по отношение на които съществува опции за удължаване или прекратяване, когато е достатъчно сигурно, че ще бъдат упражнени, ведно с всички стимули в тази връзка. Срокът на лизинга, съответно сигурността относно упражняването на опциите, се преразглеждат, когато настъпят съществени събития, които могат да повлияят върху решенията за това.

#### **3.23.1. Дружеството като лизингополучател**

Дружеството използва чужди активи по договори, които съдържат лизинг, съгласно условията в МСФО 16. Активите с право на ползване включват основно транспортни средства и недвижими



имоти. Договорите се сключват с несвързани лица – лизингодатели и лизингодатели-производители или търговци, както и със свързани лица – в групата и извън нея.

Активите с право на ползване се оценяват първоначално по цена на придобиване на началната дата на лизинга, която включва: първоначалната оценка на пасива по лизинга; извършени плащания преди това; първоначални преки разходи; както и разходи по демонтаж и преместване, ако се предвиждат такива.

Първоначалната оценка на пасива по лизинга се извършва на началната дата и отразява настоящата стойност на неизплатените лизингови вноски, които включват: фиксирани плащания по договора; променливи плащания, зависещи от индекси; гаранции по остатъчна стойност; опции за закупуване; санкции за прекратяване.

Последващата оценка на активите с право на ползване се извършва по цена на придобиване, намалена всички натрупани амортизации и загуби от обезценка, аналогично на собствените активи (т. 3.6), и коригирана с всички преоценки на пасива по лизинга.

След началната дата пасивът по лизинга се преоценява, за да се отразят измененията в лизинговия договор, в резултат на промяна в обхвата и/или срока, и/или промените в лизинговите плащания, включително промени в индекси, проценти или пазарни нива, като, съответно, се коригират стойностите на активите с право на ползване. Възникналите разлики, когато балансовата стойност на активите с право на ползване е нула, както и разходите за лихви по пасива на лизинга и променливите плащания, които не са включени в оценката му, се признават в печалбата или загубата за периода, който касаят. Когато увеличението на обхвата по лизинга е съизмеримо с увеличението на цената по договора, промяната се отчита като отделен договор.

Лизинговите дейности на дружеството, в качеството му на лизингополучател, включват договори за ползване на транспортни средства и недвижими имоти. Обичайно, опция за закупуване е предвидена само в някои от договорите касаещи автомобили, а лизинговите вноски са фиксирани, като не са предвидени променливи лизингови плащания. Опциите за удължаване на договорите не са свързани с допълнителни разходи или стимули за дружеството, като при оценката на пасивите по лизингите са вземат предвид всички обстоятелства. Договорите, по които дружеството е лизингополучател не съдържат гаранции за остатъчна стойност, а опциите за прекратяване обичайно не се използват и обхващат до три лизингови вноски, и/или са несъществени, поради което не са вземат предвид при оценката на пасива по лизинга.

Дружеството представя активите с права на ползване в състава на собствените активи на лицето на отчета за финансовото състояние и представя допълнителна подробна информация в това отношение в пояснителните приложения към финансовите отчети. Недвижими имоти с право на ползване, които са преотдадени, се представят в състава на инвестиционните имоти.

Дружеството прилага изключенията, предвидени в МСФО 16, по отношение на краткосрочните лизингови договори и лизингите на активи с ниска стойност, и признава свързаните с тях лизингови плащания като разход по линейния метод за срока на договора. Краткосрочните лизингови договори включват ползването на транспортни средства, машини и оборудване, които се наемат за конкретни дейности при изпълнението на определен договор или част от него, чиито планиран срок е до една година. Лизингите на активи с ниска стойност включват договори за ползване на офис обзавеждане и консумативи и компютърна техника. Разходите по такива договори се представя в състава на разходите за външни услуги в отчета за доходите, като в пояснителните приложения се оповестява подробна информация по видовете основни активи.

### **3.23.2. Дружеството като лизингодател**

Дружеството има практика да отдава собствени активи за ползване, както и в да преотдава активи с право на ползване – недвижими имоти. При лизинга на собствени активи, когато с договора се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди, то същият се отчита като финансов лизинг, когато се запазват договорът се отчита като оперативен лизинг.

При финансов лизинг, активите по договора се признават на началната дата като вземане, в размера на нетната инвестиция по договора, която включва: фиксирани плащания; променливи плащания, зависещи от индекси; гаранции за остатъчна стойност; опции за покупка; и санкции.

По отношения на финансовите лизинги, последващо се прилагат изискванията за отписване и обезценка в МСФО 9 по отношение на нетната инвестиция в лизинговия договор, като редовно се преразглеждат приблизително изчислените негарантирани остатъчни стойности, използвани при изчисляването на брутната инвестиция в лизинговия договор. При настъпило намаление на приблизително изчислената негарантирана остатъчна стойност, се преразглежда разпределението на дохода за срока на лизинговия договор и се признава незабавно всяко намаление, свързано с вече начислените суми.

Измененията в договорите за финансов лизинг се отчитат като отделен договор, когато се увеличават обхватът, с което се добавя право на ползване на основен актив, съответно възнаграждението се увеличава съизмеримо.

При договори за оперативен лизинг, отдадените собствени активи се отчитат съгласно вида им и приетата счетоводна политика от Дружеството в това отношение, а плащанията се признават на приход по линейния метод за периода на договора. Преотдадените недвижими имоти се отчитат в състава инвестиционните имоти, като плащанията се отчитат на същата база.

Измененията в договори за оперативен лизинг се отчитат като нов договор от датата на изменението.

Дружеството отдава на оперативен лизинг основно недвижими имоти с право на ползване, машини и оборудване, и транспортни средства.

Във връзка с договорите за финансов лизинг в пояснителни приложения се представят приходите от продажбата на актива, отписаната балансова стойност и нетния резултат, както и доходите от променливи плащания и реализираните финансови доходи, като на лицето на отчета за доходите първите се представят в състава на другите доходи, а финансовите - в сумата на финансовите приходи.

Доходите от оперативен лизинг се представят в състава на другите доходи на лицето на отчета за доходите, като отдадените собствени активи по договори да оперативен лизинг се представят отделно от ползваните от дружеството в пояснителните приложения към финансовите отчети.

### **3.24. Сегментно отчитане**

Дружеството идентифицира своите отчетни сегменти и оповестява информация по сегменти в съответствие с организационната и отчетна структура, на ниво Група, в своите консолидирани финансови отчети. Оперативните сегменти са компоненти на бизнеса, които се оценяват редовно от членовете на ръководството, вземащи оперативните решения - като се използва финансова и оперативна информация, изготвена конкретно за сегмента, за целите на текущото наблюдение и оценяване на резултатите от дейността и разпределението на ресурсите на дружеството. Финансовата сегментна информация в публичните отчети се оповестява на основа, идентична на

използваната за вътрешни цели, което позволява на инвеститорите да видят дружеството от позицията на ръководството.

Оперативните сегменти на Групата текущо се наблюдават и направляват поотделно, като всеки оперативен сегмент представлява отделна бизнес област, която обслужва различни пазари и тип клиенти, и респ. е носител на различни бизнес ползи и рискове – според типа на услугите. Същите включват са два типа в зависимост от същността им и способността да генерират парични потоци:

- ✓ административно управленска /холдингова /дейност, включваща придобиването и управлението на инвестициите; и
- ✓ производствена дейност, включваща разработката на софтуерни продукти и изграждането на проекти по заявки.

Информацията по сегменти се представя в консолидираните финансови отчети на Групата.

### **3.25. Оценяване по справедлива стойност**

Някои от активите и пасивите на дружеството се оценяват и представят и/или само оповестяват по справедлива стойност за целите на финансовото отчитане, като такива са дългосрочните инвестиции, класифицирани като „финансови активи, на разположение за продажба“.

Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на даден актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между независими пазарни участници на датата на оценяването. Справедливата стойност е изходяща цена и се базира на предположението, че операцията по продажбата ще се реализира или на основния пазар за този актив или пасив, или в случай на липса на основен пазар – на най-изгодния пазар за актива или пасива, до които дружеството задължително има достъп.

Измерването на справедливата стойност се прави от позицията на предположенията и преценките, които биха направили потенциалните пазарни като се приема, че те действат в своя максимална икономическа изгода.

При измерването на справедливата стойност на нефинансови активи презумпцията е най-доброто и най-ефективно възможно използване на дадения актив от пазарните участници. Прилагат се различни оценъчни техники, които са подходящи спрямо спецификата на съответните условия и обекти, и за които разполага с достатъчна база от входящи данни, като стремежът е да се използва в максимална степен наличната публично наблюдаема информация, съответно да се минимизира използването на ненаблюдаема информация.

Дружеството допуска използването на трите приети подхода, пазарния, приходния и разходния подход, като най-често използваният е пазарният, чрез метода на пазарните аналози.

Справедливата стойност на всички активи и пасиви, които се оценяват и/или оповестяват във финансовите отчети по този начин, се категоризира в следната йерархия на три нива:

Ниво 1 – Използват се котирувани (некоригирани) пазарни цени на активен пазар за идентични активи или пасиви;

Ниво 2 – Прилагат се оценъчни техники, при които се използват входящи данни, различни от директно котирувани пазарни цени, но са пряко или косвено достъпни за наблюдение, вкл. когато котираните цени са обект на значителни корекции; и

Ниво 3 – Прилагат се оценъчни техники, при които най-ниското ниво използвани входящи данни в значителната си част са ненаблюдаеми.

Дружеството прилага основно справедлива стойност Ниво 2 и Ниво 3.

За тези обекти, които се оценяват периодично по справедлива стойност, дружеството прави преценка към датата на всеки отчет дали е необходим трансфер между нивата в йерархията на

справедливата стойност за даден актив или пасив, в зависимост от разполагаемите и използваните към тази дата входящи данни.

### **3.26. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност**

В настоящи финансов отчет при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите ръководството е направило някои предположения и приблизителни счетоводни оценки. Всички те са направени на основата на най-добрата преценка и информация, с която е разполагало ръководството към края на отчетния период. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

#### **3.26.1. Обезценка на дълготрайни активи**

Съгласно изискванията на МСС 36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на даден актив от Имотите, машините и съоръженията е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на актива и се определя загубата от обезценка.

Към 31.12.2019 г. не е извършена обезценка на имоти, машини, съоръжения и оборудване.

#### **3.26.2. Обезценка на инвестиции в дъщерни дружества**

Дружеството признава инвестиции в дъщерни дружества, когато притежава контрол върху други дружества, обикновено притежаваните акции и дялове в тези предприятия, превишават 50 % от капитала им. Те се оценяват по себестойност, намалена със загубите от обезценки. Към датата на всеки отчет ръководството прави анализ и оценка дали съществуват индикатори за обезценка на неговите инвестиции и какъв е евентуалният размер на загубите от обезценка. Ръководството е приело като индикатори за обезценка на инвестициите в дъщерни дружества: отрицателна стойност на нетните активи, значително превишение на текущите пасиви над текущите активи, съществени ограничения във връзка с дейността. При преценката си Ръководството подхожда индивидуално спрямо всяка инвестиция и свързаните с нея индикатори, като приема, че наличието на повече от един налага преглед на оценката.

Към 31.12.2019 г. на база прегледа и оценката извършени от Ръководството на дружеството, не са извършвани обезценки на инвестиции в дъщерни предприятия.

#### **3.26.3. Оценка и обезценка на други дългосрочни инвестиции**

Дружеството класифицира притежаваните малцинствени дялове като „финансови активи на разположение за продажба“, съгласно МСФО 9, като е приело последващо да ги отчита по справедлива стойност. Към 31.12.2020 г. Дружеството притежава акции във Flipps Media Inc., чийто капитал е увеличен през предходните два периода, чрез привличане на нови акционери, записали акции на предложена цена, която е определена на база вътрешна оценка на компанията. Доколкото операциите са изпълнени между независими страни, Ръководството използва извършената сделка и параметрите по нея при оценката по справедлива стойност на притежавания дял в дружеството, като за предходните два периода приема хипотезата за наблюдаема и извършена на неактивен пазар, съответно от Ниво 2. Поради липсата на сделки, през 2020 г., с капитала на компанията, предмет на инвестицията, както и изминалото време, от предишни сделки, хипотезата е категоризирана от Ниво 3 в йерархията на справедливите стойности към 31.12.2020 г.

За наличието на обезценка на „финансови активи на разположение за продажба“ Ръководството е приело, че следва да са налице обективни доказателства за това, произхождащи от едно или повече събития, които са настъпили след първоначалното признаване на актива, на база на един или няколко от следните критерии: значително финансово затруднение на емитента или

длъжника, неизпълнение на договор, отпадане на активен пазар за инструмента, драстичен спад в очакваните бъдещи парични потоци, промяна в икономическите условия.

Към 31.12.2020 г. на база извършения преглед, Ръководството счита, че не са налице индикатори или обстоятелства налагащи обезценка на наличните инвестиции.

### 3.26.4. Обезценка на финансови инструменти

Към края на всеки отчетен период ръководството изчислява и признава загуби за очаквани кредитни загуби и кредитни обезценки за финансови активи, оценявани по амортизирана стойност, дългови инструменти, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, активи по договори с клиенти и договори за финансова гаранция.

Към края на периода Дружеството притежава: финансови активи, оценявани по амортизирана стойност, включващи търговски вземания и предоставени заеми и договори за финансова гаранция.

За изчисляване на очакваните кредитни загуби по отношение на търговските вземания са приложени опростеният подход, съгласно МСФО 9, и матрица на провизиите. Вземанията са разгледани на колективна база, спрямо вероятността за неизпълнение и потенциалните загуби в резултат на това, изчислени въз основа на историческите данни на Дружеството за 5 годишен период, като за вземания, които има достатъчно информация, са взети предвид обективни външни и начислена кредитна обезценка.

Предоставените заеми и договорите за финансова гаранция са разгледани на индивидуална база по отношение на очаквани кредитни загуби. За определянето на кредитния риск Дружеството ползва вътрешна методология за кредитен рейтинг, която в контекста на определението за „нисък кредитен рейтинг“ е основана и съвместима с утвърдена световна дефиниция в това отношение, а за определянето на потенциалните загуби са ползвани публикувани данни, коригирани спрямо обстоятелствата, като за вземания, за които е налице достатъчно информация е призната кредитна обезценка.

## 4. ПРИХОДИ

Приходите по договори с клиенти включват:

	2020 (хил. лв.)	2019 (хил. лв.)
Приходи от счетоводно, финансово и административно обслужване	76	76
<b>Общо</b>	<b>76</b>	<b>76</b>

Другите доходи от дейността включват:

	2020 (хил. лв.)	2019 (хил. лв.)
Приходи от оперативен лизинг на собствени активи	9	9
Приходи от преотдаване на активи с право на ползване	72	70
Приходи от продажба на дълготрайни активи	3	-
Балансова стойност на продадени активи	-	-
<b>Общо</b>	<b>84</b>	<b>79</b>

## 5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Разходи за офис консумативи	2	-
	<b>2</b>	<b>-</b>

## 6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Разходи за наем		
Разходи за поддръжка на офис	16	22
Разходи за юридически и счетоводни услуги	7	7
Разходи за други външни услуги	6	2
Разходи за комуникации	4	6
Разходи за застраховки	4	3
Абонамент софтуери	2	1
<b>Общо</b>	<b>39</b>	<b>41</b>

## 7. РАЗХОДИ ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ

Разходите за възнаграждения включват:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Текущи възнаграждения на членовете на Съвета на директорите	73	73
Текущи възнаграждения на персонала	37	73
<b>Общо</b>	<b>110</b>	<b>146</b>

## 8. РАЗХОДИ ЗА ОСИГУРОВКИ

Разходите за осигуровки включват:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Разходи за социално осигуряване	11	13
Разходи за здравно осигуряване	4	5
<b>Общо</b>	<b>15</b>	<b>18</b>

## 9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ/РАЗХОДИ, НЕТО

Финансовите приходи и разходи включват:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Финансови приходи:		
Приходи от лихви по предоставени заеми	-	1
Приходи от дивиденди	100	-
<b>Общо финансови приходи</b>	<b>100</b>	<b>1</b>

Финансови разходи:

Разходи за лихви по получени заеми	2	-
Разходи за лихви по лизинг	4	4
Други финансови разходи	2	1
Общо финансови разходи	<b>8</b>	<b>5</b>
<b>Общо, нето</b>	<b>92</b>	<b>(4)</b>

**10. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ**

	Сгради (хил. лв.)	Общо (хил. лв.)
<b>Отчетна стойност</b>		
Към 01.01.2020 г.	165	165
Към 31.12.2020 г.	<b>165</b>	<b>165</b>
<b>Амортизация</b>		
Към 01.01.2020 г.	(56)	(56)
Амортизация за годината	(54)	(54)
Към 31.12.2020 г.	<b>(110)</b>	<b>(110)</b>
<b>Балансова стойност</b>		
Към 01.01.2020 г.	<b>109</b>	<b>109</b>
Към 31.12.2020 г.	<b>55</b>	<b>55</b>

	Сгради (хил. лв.)	Общо (хил. лв.)
<b>Отчетна стойност</b>		
Към 01.01.2019 г.	184	184
Придобити	-	-
Изписани	(19)	(19)
Към 31.12.2019 г.	<b>165</b>	<b>165</b>
<b>Амортизация</b>		
Към 01.01.2019 г.	-	-
Амортизация за годината	(56)	(56)
Изписана амортизация	-	-
Към 31.12.2019 г.	<b>(56)</b>	<b>(56)</b>
<b>Балансова стойност</b>		
Към 01.01.2019 г.	<b>184</b>	<b>184</b>
Към 31.12.2019 г.	<b>109</b>	<b>109</b>

**11. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ**

	Машини и оборудване и компютърна техника <i>(хил. лв.)</i>	Транспортни средства <i>(хил. лв.)</i>	Офис обзавеждане <i>(хил. лв.)</i>	Капитализ. разходи и предоставени аванси <i>(хил. лв.)</i>	Общо <i>(хил. лв.)</i>
<b>Отчетна стойност</b>					
Към 01.01.2020 г.	37	66	1	11	<b>115</b>
Придобити	-	73	-	-	<b>73</b>
Изписани	-	(67)	-	(11)	<b>(78)</b>
Към 31.12.2020 г.	<b>37</b>	<b>72</b>	<b>1</b>	-	<b>110</b>
<b>Амортизация</b>					
Към 01.01.2020 г.	(37)	(66)	(1)	-	<b>(104)</b>
Амортизация за годината	-	(12)	-	-	<b>(12)</b>
Изписана амортизация	-	67	-	-	<b>67</b>
Към 31.12.2020 г.	<b>(37)</b>	<b>(11)</b>	<b>(1)</b>	-	<b>(49)</b>
<b>Балансова стойност</b>					
Към 01.01.2020 г.	-	-	-	<b>11</b>	<b>11</b>
Към 31.12.2020 г.	-	<b>61</b>	-	-	<b>61</b>

	Машини и оборудване и компютърна техника <i>(хил. лв.)</i>	Транспортни средства <i>(хил. лв.)</i>	Офис обзавеждане <i>(хил. лв.)</i>	Капитализ. разходи и предоставени аванси <i>(хил. лв.)</i>	Общо <i>(хил. лв.)</i>
<b>Отчетна стойност</b>					
Към 01.01.2019 г.	37	66	1	-	<b>104</b>
Придобити	-	-	-	11	<b>11</b>
Към 31.12.2019 г.	<b>37</b>	<b>66</b>	<b>1</b>	<b>11</b>	<b>115</b>
<b>Амортизация</b>					
Към 01.01.2019 г.	(36)	(66)	(1)	-	<b>(103)</b>
Амортизация за годината	(1)	-	-	-	<b>(1)</b>
Към 31.12.2019 г.	<b>(37)</b>	<b>(66)</b>	<b>(1)</b>	-	<b>(104)</b>

**Балансова**



**стойност**

Към 01.01.2019 г.	<u>1</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1</u>
Към 31.12.2019 г.	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>11</u>	<u>11</u>

**Собствени активи, отдадени под наем**

	<b>Машини и оборудване и компютърна техника</b> <i>(хил. лв.)</i>	<b>Транспортни средства</b> <i>(хил. лв.)</i>	<b>Офис обзавеждане</b> <i>(хил. лв.)</i>	<b>Общо</b> <i>(хил. лв.)</i>
<b>Отчетна стойност</b>				
Към 01.01.2020 г.	8	66	1	75
Придобити	-	73	-	73
Изписани	-	(67)	-	(67)
Към 31.12.2020 г.	<u>8</u>	<u>72</u>	<u>1</u>	<u>81</u>

**Амортизация**

Към 01.01.2020 г.	(8)	(66)	(1)	(74)
Амортизация за годината	-	(12)	-	(12)
Изписана амортизация	-	67	-	67
Към 31.12.2020 г.	<u>(8)</u>	<u>(11)</u>	<u>(1)</u>	<u>(19)</u>

**Балансова стойност**

Към 01.01.2020 г.	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1</u>
Към 31.12.2020 г.	<u>-</u>	<u>61</u>	<u>-</u>	<u>62</u>

	<b>Машини и оборудване и компютърна техника</b> <i>(хил. лв.)</i>	<b>Транспортни средства</b> <i>(хил. лв.)</i>	<b>Офис обзавеждане</b> <i>(хил. лв.)</i>	<b>Общо</b> <i>(хил. лв.)</i>
--	--	--	--	----------------------------------

**Отчетна стойност**

Към 01.01.2019 г.	8	66	1	75
Към 31.12.2019 г.	<u>8</u>	<u>66</u>	<u>1</u>	<u>75</u>

**Амортизация**

Към 01.01.2019 г.	(8)	(66)	(1)	(75)
Към 31.12.2019 г.	<u>(8)</u>	<u>(66)</u>	<u>(1)</u>	<u>(75)</u>

**Балансова стойност**

Към 01.01.2019 г.	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Към 31.12.2019 г.	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

**Собствени активи, ползвани от дружеството**

	<b>Машини и оборудване и компютърна техника</b>	<b>Капитализирани разходи и предоставени аванси</b>	<b>Общо</b>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
<b>Отчетна стойност</b>			
Към 01.01.2020 г.	29	11	<b>40</b>
Изписани	-	(11)	<b>(11)</b>
Към 31.12.2020 г.	<b>29</b>	-	<b>29</b>
<b>Амортизация</b>			
Към 01.01.2020 г.	(29)	-	<b>(29)</b>
Към 31.12.2020 г.	<b>(29)</b>	-	<b>(29)</b>
<b>Балансова стойност</b>			
Към 01.01.2020 г.	-	<b>11</b>	<b>11</b>
Към 31.12.2020 г.	-	-	-

	<b>Машини и оборудване и компютърна техника</b>	<b>Капитализ. разходи и предоставени аванси</b>	<b>Общо</b>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
<b>Отчетна стойност</b>			
Към 01.01.2019 г.	29	-	<b>29</b>
Придобити	-	11	<b>11</b>
Към 31.12.2019 г.	<b>29</b>	<b>11</b>	<b>40</b>
<b>Амортизация</b>			
Към 01.01.2019 г.	(28)	-	<b>(28)</b>
Амортизация за годината	(1)	-	<b>(1)</b>
Към 31.12.2019 г.	<b>(29)</b>	-	<b>(29)</b>
<b>Балансова стойност</b>			
Към 01.01.2019 г.	<b>1</b>	-	<b>1</b>
Към 31.12.2019 г.	-	<b>11</b>	<b>11</b>

## 12. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Програмни продукти (хил. лв.)	Други (хил. лв.)	Общо (хил. лв.)
<b>Отчетна стойност</b>			
Към 01.01.2020 г.	1	6	7
Към 31.12.2020 г.	1	6	7
<b>Амортизация</b>			
Към 01.01.2020 г.	(1)	(4)	(5)
Към 31.12.2020 г.	(1)	(4)	(5)
<b>Балансова стойност</b>			
Към 01.01.2020 г.	-	2	2
Към 31.12.2020 г.	-	2	2

	Програмни продукти (хил. лв.)	Други (хил. лв.)	Общо (хил. лв.)
<b>Отчетна стойност</b>			
Към 01.01.2019 г.	1	6	7
Към 31.12.2019 г.	1	6	7
<b>Амортизация</b>			
Към 01.01.2019 г.	(1)	(4)	(5)
Към 31.12.2019 г.	(1)	(4)	(5)
<b>Балансова стойност</b>			
Към 01.01.2019 г.	-	2	2
Към 31.12.2019 г.	-	2	2

## 13. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Инвестициите в дъщерни предприятия включват:

	31.12.2020 дял %	31.12.2020 (хил. лв.)	31.12.2019 дял %	31.12.2019 (хил. лв.)
Бианор Сървисиз ЕООД	100,00%	2 750	100,00%	2 750
<b>Общо</b>		<b>2 750</b>		<b>2 750</b>

**14. НЕТЕКУЩИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ**

Нетекущите финансови активи включват:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2019</b>
	<i>дял %</i>	<i>(хил. лв.)</i>	<i>дял %</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Flipps Media Inc, САЩ	13,50%	2 825	13,50%	3 086
<b>Общо</b>	<b>13,50%</b>	<b>2 825</b>	<b>13,50%</b>	<b>3 086</b>

През 2016 г. е завършена процедура по набиране на допълнителен капитал Flipps Media Inc, в която се включват несвързани лица, които закупуват акции на цена определена въз основа на вътрешна оценка. В резултат на успешното набиране на капитал дялът на Дружеството във Flipps Media Inc се променя от 34,19% на 18,17%, с което се губи значителното влияние съответно инвестицията се прекласифицира като малцинствен дял – „финансови активи на разположение за продажба“, оценяване по справедлива стойност, съгласно МСС 39, съответно „финансови активи оценявани по ССДВД“, в съответствие с МСФО 9. През 2018 г. и 2019 г. се провеждат нови процедури за набиране на капитал, при които участието на Дружеството намалява, но оценката на Flipps Media Inc, съответно на инвестицията, се покачва значително (2018 г.: 3 111 хил. лв., 2017 г.: 1 630 хил. лв.).

**Оценки по справедлива стойност**

Направената преоценка на финансовите активи до справедлива стойност е периодична, поради прилагането на модела на справедливата стойност по МСФО 9, към датата на всеки годишен финансов отчет. Оценката по справедливата стойност е извършена от Ръководството.

Иерархия на справедливите стойности

Оценките по справедлива стойност на притежаваните „финансови активи, оценявани по ССДВД“ към 31.12.2020 г. са определени от Ниво 3, а към 31.12.2019 от Ниво 2.

Поради неактивността на пазара и липсата на сделки с капитала на Flipps Media Inc. през 2020 г., както и поради изминалото време от операциите по емисия на капитал, Ръководството прекласифицира хипотезата от Ниво 2 към Ниво 3 през периода.

**Равнение на справедливата стойност**

**2020 година**

	<b>Ниво 3</b>	<b>Общо</b>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Начално салдо на 1 януари	3 086	3 086
Печалби /(загуби), общо за годината, признати в друг всеобхватен доход, преоценъчен резерв	(261)	(261)
Крайно салдо на 31 декември	<b>2 825</b>	<b>2 825</b>

Нереализирани печалби/(загуби) за годината, включени в друг всеобхватен доход (статия "Преоценъчен резерв")

(261) (261)

**Равнение на справедливата стойност**

**2019 година**

	<b>Ниво 2</b>	<b>Общо</b>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Начално салдо на 1 януари	3 111	3 111
Печалби /(загуби), общо за годината, признати в друг всеобхватен доход, преоценъчен резерв	(25)	(25)
Крайно салдо на 31 декември	<b>3 086</b>	<b>3 086</b>

Нереализирани печалби/(загуби) за годината, включени в друг всеобхватен доход (статия "Преоценъчен резерв")

(25) (25)

През текущия период е извършено преминаване от Ниво 2 към Ниво 3, поради липса на сделки, съответно неактивността на пазара и липсата на актуални данни. Дружеството приема, че е налице такова прехвърляне, когато за определен вид актив или сходни активи текущо са ограничени, или разширени наличните входящи наблюдаемите данни, което съответно налага използването или отхвърлянето на ненаблюдаема информация.

По-долу представени методите за оценяване, използвани при определянето на справедливата на финансовите активи за 2020 г., както и използваните значими ненаблюдаеми входящи данни:

<b>Групи активи Ниво 3</b>	<b>Подходи и методи за оценка</b>	<b>Значими ненаблюдаеми данни</b>
Група <b>Финансови активи</b> оценявани по ССДВД	<b>Пазарен подход, чрез метод на пазарните сравнения</b> – пазарни цени на активите	Цена на акция при сделката 0,3466 \$ за брой, при оценка на дружеството 13,12 млн. \$

Методи за оценка, използвани при определянето на справедливата стойност на финансовите активи за 2019 г., както и използваните значими ненаблюдаеми входящи данни:

<b>Групи активи Ниво 2</b>	<b>Подходи и методи за оценка</b>	<b>Значими ненаблюдаеми данни</b>
Група <b>Финансови активи</b> оценявани по ССДВД	<b>Пазарен подход, чрез метод на пазарните сравнения</b> – пазарни цени на активите	Цена на акция при сделката 0,3466 \$ за брой, при оценка на дружеството 13,12 млн. \$

#### 15. ДРУГИ НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

Другите нетекущи активи включват:

	<b>31.12.2020</b> (хил. лв.)	<b>31.12.2019</b> (хил. лв.)
Предоставени депозити	12	12
<b>Общо</b>	<b>12</b>	<b>12</b>

#### 16. ДРУГИ ТЕКУЩИ АКТИВИ И ВЗЕМАНИЯ

Другите текущи вземания и активи включват:

	<b>31.12.2020</b> (хил. лв.)	<b>31.12.2019</b> (хил. лв.)
Данък добавена стойност за възстановяване	-	1
Предплатени разходи	1	1
Други	6	7
<b>Общо</b>	<b>7</b>	<b>9</b>

#### 17. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

Паричните средства и еквиваленти включват:

	<b>31.12.2020</b> (хил. лв.)	<b>31.12.2019</b> (хил. лв.)
Парични средства в банкови сметки, в лева	1	3
<b>Общо</b>	<b>1</b>	<b>3</b>

Пасивите възникващи от финансови дейности включват:

	Салдо на 31.12.2019 (хил. лв.)	възникнали/ изменени през периода	постъпления от финансова дейност	плащания от финансова дейност	трансфер от дългосрочни в кратсрочни	Салдо на 31.12.2020 (хил. лв.)
Лизингови пасиви дългосрочни	54	69	-	-	(74)	49
Лизингови пасиви краткосрочни	58	-	-	(69)	74	63
Краткосрочни търговски заеми свързани лица	47	2	68	-	-	117
<b>Общо</b>	<b>159</b>	<b>71</b>	<b>68</b>	<b>(69)</b>	<b>-</b>	<b>227</b>

### 18. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

Основният капитал на Дружеството към 31.12.2020 г. е разпределен в 675 222 (шестдесет и седем хиляди седемстотин и осемнадесет) акции с номинал 1 (един) лев всяка и е изцяло внесен.

Издадени и напълно платени обикновени акции:

	акции брой	Основен капитал (хил. лв.)	Премиен резерв (хил. лв.)
Салдо на 1 януари 2019 година	675 222	675	1 193
Салдо на 31 декември 2019 година	675 222	675	1 193
Салдо на 31 декември 2020 година	675 222	675	1 193

Премийният резерв е формиран при първичното публично предлагане на акции през 2007 г., а общите резерви са формираны по решение на Общото събрание. Преоценъчният резерв е формиран от оценката по справедлива стойност на „финансови активи оценявани по ССДВД“, представляващи малцинствен дял, признат съгласно МСФО 9.

### 19. НЕТЕКУЩИ ПРОВИЗИИ

Нетекущите провизии включват:

	31.12.2020 (хил. лв.)	31.12.2019 (хил. лв.)
Провизии за дългосрочни доходи	1	1
<b>Общо</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### 20. ДАНЪЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Данъчните задължения включват:

	31.12.2020 (хил. лв.)	31.12.2019 (хил. лв.)
Данък върху добавена стойност	1	-
Корпоративен данък	1	1
Данък върху доходите на физическите лица	1	4
<b>Общо</b>	<b>3</b>	<b>5</b>

## 21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ СВЪРЗАНИ С ПЕРСОНАЛА

Задълженията, свързани с персонала включват:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Възнаграждения по ДУК и трудови договори	17	12
Задължения за осигурителни вноски	4	3
<b>Общо</b>	<b>21</b>	<b>15</b>

## 22. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През 2020 г. и 2019 г. свързаните лица, с които дружеството е имало взаимоотношения са:

- Flipps Media Inc. - Съединени Американски Щати;
- Флипс Медиа ЕАД;
- Бианор Сървисиз ЕООД

Продажбите и покупките от свързани лица се извършват по обичайни пазарни цени. Неиздължените салда в края на годината са необезпечени, безлихвени и уреждането им се извършва с парични средства. За вземанията от или задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции.

Към 31.12.2020 г. вземанията на дружеството от свързани лица са както следва:

		<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
		<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Бианор Сървисиз ЕООД	Оперативен лизинг	1	1
Бианор Сървисиз ЕООД	Дивидент	100	-
Бианор Сървисиз ЕООД	Лихви	1	1
<b>Общо</b>		<b>102</b>	<b>2</b>

Към 31.12.2020 г. задълженията на дружеството към свързани лица са както следва:

		<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
		<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Бианор Сървисиз ЕООД	Заем	115	47
Бианор Сървисиз ЕООД	Лихва	2	-
<b>Общо</b>		<b>117</b>	<b>47</b>

Отпуснатият заем от Бианор Сървисиз ЕООД е със срок до 30.06.2021 г., при лихвен процент 3%

През 2020 г. дружеството е продало услуги и стоки на свързани лица както следва:

		<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
		<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Бианор Сървисиз ЕООД	Оперативен лизинг	71	76
Бианор Сървисиз ЕООД	Услуги	56	46
Бианор Сървисиз ЕООД	Разпределен дивидент	100	-
Флипс Медиа ЕАД	Оперативен лизинг	-	1
Флипс Медиа ЕАД	Услуги	29	29
<b>Общо</b>		<b>256</b>	<b>152</b>

През 2020 г. дружеството е получило услуги и стоки от свързани лица както следва:

		<b>2020</b>	<b>2019</b>
		<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Бианор Сървисиз ЕООД	Заем	68	-
Бианор Сървисиз ЕООД	Лихви	2	-
<b>Общо</b>		<b>70</b>	<b>-</b>

През 2020 г. дружеството е начислило възнаграждения на ключов управленски състав както следва:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Разходи за възнаграждения на ключов управленски персонал	73	73
<b>Общо</b>	<b>73</b>	<b>73</b>

### 23. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Облагането за данъчни цели за годината е както следва:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
<b>Счетоводна печалба/загуба преди данъци</b>	<b>20</b>	<b>(111)</b>
Увеличение	84	74
Намаление	(183)	(109)
<b>Финансов резултат след данъчно преобразуване</b>	<b>(79)</b>	<b>(146)</b>
<b>Данък печалба</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Данъчна ставка	10%	10%
<b>Отсрочени данъци</b>	<b>-</b>	<b>(3)</b>
Данъчна ставка	10%	10%
<b>Общо разход по текущи и отсрочени данъци</b>	<b>-</b>	<b>(3)</b>
<b>Печалба/Загуба след данъци</b>	<b>20</b>	<b>(114)</b>

Отсрочените данъци включват:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Преоценка на финансови активи	(217)	(243)
Провизии за неизползван платен отпуск	1	1
Неизплатени доходи на физически лица	-	1
<b>Данъчни активи</b>	<b>(216)</b>	<b>(241)</b>



Изменението на отсрочените данъци е както следва:

	2020		2019	
	Временна разлика	Данък	Временна разлика	Данък
	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)
<b>Салдо към 01.01.</b>		<b>(241)</b>		<b>(240)</b>
Описание на обектите:				
Преоценка на финансови активи	261	26	25	2
Отписани провизии за неизползван платен отпуск, обратно проявление	9	(1)		
Доходи на физически лица, обратно проявление	7	(1)	47	(5)
<b>Общо:</b>		<b>24</b>		<b>(3)</b>
Описание на обектите:				
Начислени провизии за неизползван платен отпуск	11	1	6	1
Неизплатени доходи на физически лица	5	-	7	1
<b>Общо:</b>		<b>1</b>		<b>2</b>
<b>Салдо към 31.12.</b>		<b>(216)</b>		<b>(241)</b>

## 24. ЦЕЛИ И ПОЛИТИКА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

Дружеството е изложено на рискове, които произлизат от използването на финансови инструменти. Тази бележка описва целите, политиките и процесите за управление на тези рискове и използваните методи за оценяването им.

Няма съществени промени при излагането на дружеството на рискове от финансови инструменти, нейните цели, политики и процеси за управление на тези рискове или използваните методи за оценяването им от предишни периоди, освен ако не е упоменато нещо друго в тази бележка.

Чрез своята дейност дружеството е изложено на следните финансови рискове:

- Кредитен риск
- Справедлива стойност или лихвен риск от паричните потоци
- Валутен риск
- Друг пазарен ценови риск
- Ликвиден риск

### Основни финансови инструменти

Основните финансови инструменти, използвани от дружеството, от които възниква риска от финансови инструменти са, както следва:

- Финансови активи и пасиви
- Предоставени заеми
- Търговски и други вземания
- Парични средства и парични еквиваленти
- Търговски и други задължения, задължения по лизингови договори

Структурата на финансовите инструменти към 31.12.2020 г. е както следва:

**Финансови активи:**

	<b>31.12.2020</b> <i>(хил. лв.)</i>	<b>31.12.2019</b> <i>(хил. лв.)</i>
Финансови активи	2 825	3 086
Търговски и други вземания	102	8
Парични средства и парични еквиваленти	1	3
<b>Общо</b>	<b>2 928</b>	<b>3 097</b>

**Финансови пасиви:**

	<b>31.12.2020</b> <i>(хил. лв.)</i>	<b>31.12.2019</b> <i>(хил. лв.)</i>
Задължения по лизинг	112	112
Търговски и други задължения	126	65
<b>Общо</b>	<b>238</b>	<b>177</b>

Ръководството носи цялата отговорност за определяне целите и политиките на дружеството за управление на риска и, докато запазва крайната отговорност за тях, делегира правомощието за определяне и опериране на процесите, които дават уверение за ефективното изпълнение на целите и политиките за финансовата функция на дружеството. Ръководството периодично прави преглед на политиките и процесите за управление на риска.

**Кредитен риск**

Кредитен риск е риска, при който клиентите няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло дължимите на дружеството суми в предвидения срок. Максималният кредитен риск, свързан с финансови активи, е до размера на преносната им стойност, отразена в баланса на дружеството. С цел управление на кредитния риск, дружеството е разработило стриктни процедури за анализ и оценка на клиентите.

Търговските и другите вземания на дружеството се управляват активно от ръководството, така че да се избегне концентрацията на кредитен риск.

	<b>31.12.2020</b> <i>(хил. лв.)</i>		<b>31.12.2019</b> <i>(хил. лв.)</i>	
	Балансова стойност	Максимален риск	Балансова стойност	Максимален риск
Финансови активи	2 825	2 825	3 086	3 086
Търговски и други вземания	102	102	8	8
Парични средства и парични еквиваленти	1	1	3	3
<b>Общо</b>	<b>2 928</b>	<b>2 928</b>	<b>3 097</b>	<b>3 097</b>

Възрастовата структура на търговските вземания е както следва:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
до 60 дни	1	1
<b>Общо</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Пазарен риск

Пазарният риск възниква от лихвоносни, търгуеми и инструменти в чуждестранна валута. Това е риска, където справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще се колебаят поради промени в лихвените проценти (лихвен риск), валутни курсове (валутен риск) или други пазарни фактори (друг ценови риск).

### Лихвен риск

Дружеството няма съществени лихвоносни активи, с изключение на предоставените заеми към края на периода, които са с фиксиран лихвен процент. Не се очаква приходите и разходите, свързани с лихви да са зависими в голяма степен от промените в пазарните лихвени равнища.

Дружеството е изложено на лихвен риск както следва:

	С			<b>Общо</b>
	<b>Безлихвени</b>	<b>С плаващ лихвен %</b>	<b>фиксиран лихвен %</b>	
<b>31.12.2020</b>	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Финансови активи	2 825	-	-	<b>2 825</b>
Търговски и други вземания	102	-	-	<b>102</b>
Парични средства и еквиваленти	-	1	-	<b>1</b>
	<b>2 927</b>	<b>1</b>	-	<b>2 928</b>
Задължения по лизинг	-	-	112	<b>112</b>
Търговски и други задължения	11	-	115	<b>126</b>
	<b>11</b>	-	<b>227</b>	<b>238</b>
<b>31.12.2019</b>	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Финансови активи	3 086	-	-	<b>3 086</b>
Търговски и други вземания	8	-	-	<b>8</b>
Парични средства и еквиваленти	-	3	-	<b>3</b>
	<b>3 094</b>	<b>3</b>	-	<b>3 097</b>
Задължения по лизинг	-	-	112	<b>112</b>
Търговски и други задължения	18	-	47	<b>65</b>
	<b>18</b>	-	<b>159</b>	<b>177</b>

**Валутен риск**

Валутният риск е риска от негативното влияние на колебания в преобладаващите валутни курсове върху финансовото състояние и паричните потоци на дружеството. Тъй като българският лев е фиксиран към еврото и дружеството представя финансовите си отчети в български лева, валутният риск е свързан единствено с валутите, различни от евро. Следващата таблица обобщава експозицията на дружеството на валутен риск към 31 декември 2020 г. В нея са включени активите и пасивите по балансова стойност, категоризирани по вид валута.

<b>31.12.2020</b>	<b>BGN</b> <i>(хил. лв.)</i>	<b>EUR</b> <i>(хил. лв.)</i>	<b>USD</b> <i>(хил. лв.)</i>	<b>Общо</b> <i>(хил. лв.)</i>
Финансови активи	-	-	2 825	<b>2 825</b>
Търговски и други вземания	102	-	-	<b>102</b>
Парични средства и еквиваленти	3	-	-	<b>3</b>
<b>Общо</b>	<b>105</b>	<b>-</b>	<b>2 825</b>	<b>2 930</b>
Задължения по лизинг	56	56	-	<b>112</b>
Търговски и други задължения	126	-	-	<b>126</b>
<b>Общо</b>	<b>182</b>	<b>56</b>	<b>-</b>	<b>238</b>

<b>31.12.2019</b>	<b>BGN</b> <i>(хил. лв.)</i>	<b>EUR</b> <i>(хил. лв.)</i>	<b>USD</b> <i>(хил. лв.)</i>	<b>Общо</b> <i>(хил. лв.)</i>
Финансови активи	-	-	3 086	<b>3 086</b>
Търговски и други вземания	8	-	-	<b>8</b>
Парични средства и еквиваленти	3	-	-	<b>3</b>
<b>Общо</b>	<b>11</b>	<b>-</b>	<b>3 086</b>	<b>3 097</b>
Задължения по лизинг	112	-	-	<b>112</b>
Търговски и други задължения	58	-	-	<b>58</b>
<b>Общо</b>	<b>170</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>170</b>

Чувствителността към промени на валутния курс на долара, към 31 декември 2020 г. е както следва:

	<b>31.12.2020</b> <i>(хил. лв.)</i>	<b>31.12.2019</b> <i>(хил. лв.)</i>
Ефект при промяна в курса на USD		
Ефект при увеличение с 10%	283	309
Ефект при намаление с 10%	(283)	(309)

**Справедливи стойности**

Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансов инструмент чрез продажба, на база позицията, предположенията и преценките на независими пазарни участници на основен или най-изгоден за даден актив или пасив пазар. За такива дружеството приема БФБ, големите търговски банки, както и сключените директни сделки между страни, участници на местния и на американския пазар, по отношение на притежаваните малцинствени дялове.

В повечето случаи, обаче, особено по отношение на търговските вземания и задължения и банковите депозити, се очаква те да се реализират, чрез тяхното цялостно погасяване. Затова те се представят по тяхната амортизируема стойност. Колкото до малцинствените участия, представляващи финансови активи на разположение за продажба, те оценени по справедлива стойност, на база сключени сделки с независими страни.

Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в отчета за финансово състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

### Ликвиден риск

Ликвидният риск представлява риска от невъзможността на дружеството да посрещне текущите и потенциалните си задължения, свързани с плащания, когато те са дължими, без да понесе неприемливи загуби.

В таблицата по-долу е направен анализ на пасивите на дружеството към 31 декември 2020 г., групирани по остатъчен срок до падежа.

	на виждане	От 1 до 3 месеца	От 3 до 12 месеца	От 1 до 5 години	Без матуритет	Общо
	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)
<b>31.12.2020</b>						
Финансови активи	-	-	-	-	2 825	<b>2 825</b>
Търговски и други вземания	-	102	-	-	-	<b>102</b>
Парични средства и еквиваленти	1	-	-	-	-	<b>1</b>
<b>Общо</b>	<b>1</b>	<b>102</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2 825</b>	<b>2 928</b>
Задължения по лизинг	-	16	47	49	-	<b>112</b>
Търговски и други задължения	-	9	117	-	-	<b>126</b>
<b>Общо</b>	<b>-</b>	<b>25</b>	<b>164</b>	<b>49</b>	<b>-</b>	<b>238</b>
	на виждане	От 1 до 3 месеца	От 3 до 12 месеца	От 1 до 5 години	Без матуритет	Общо
	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)
<b>31.12.2019</b>						
Финансови активи	-	-	-	-	3 086	<b>3 086</b>
Търговски и други вземания	-	8	-	-	-	<b>8</b>
Парични средства и еквиваленти	3	-	-	-	-	<b>3</b>
<b>Общо</b>	<b>3</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3 086</b>	<b>3 097</b>
<b>31.12.2019</b>						
Задължения по лизинг	-	14	44	54	-	<b>112</b>
Търговски и други задължения	-	18	47	-	-	<b>65</b>
<b>Общо</b>	<b>-</b>	<b>32</b>	<b>91</b>	<b>54</b>	<b>-</b>	<b>177</b>

**Управление на капитала**

Основната цел на управлението на капитала на дружеството е да се гарантира, че то поддържа стабилен кредитен рейтинг и подходящи капиталови съотношения, за да поддържа бизнеса си и да увеличи максимално стойността му.

Дружеството управлява капиталовата си структура и прави корекции в нея с оглед на промените в икономическите условия.

Политиката за управление на капитала се стреми да осигури адекватно покритие на рисковете, възникващи в обичайния процес на дейността, както и рискове от възникване на непредвидени обстоятелства.

Дружеството наблюдава капитала си, като използва съотношение на задлъжнялост, което представлява нетния дълг, разделен на общия капитал плюс нетния дълг. Дружеството включва в нетния дълг лихвоносните заеми и привлечени средства, търговските и други задължения, намалени с паричните средства и паричните еквиваленти.

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Финансови пасиви, търговски и други задължения и лизинг	238	177
Намалени с парични средства и краткосрочни депозити	1	3
Нетен дълг	237	174
Собствен капитал	5 336	5 551
<b>Капитал и нетен дълг</b>	<b>5 573</b>	<b>5 725</b>
<b>Съотношение на задлъжнялост</b>	<b>0,04</b>	<b>0,03</b>

**25. ДОГОВОРИ ЗА ЛИЗИНГ**

Дружеството няма договори за краткосрочен лизинг или за лизинг на активи с ниска стойност към 31.12.2020 г.

**26. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД**

Към датата на одобрение на финансовия отчет, текущо и според епидемиологичната обстановка, се обмислят различни промени във въведените противоепидемични мерки във връзка с възникналата пандемия от коронавирус (COVID 19), в резултат, на която обичайната икономическа дейност в световен мащаб, в частност и България, е сериозно нарушена. Дейността на дружеството не е повлияна негативно от настъпилите събития през годината. Поради непредсказуемата динамика в обстоятелствата, обаче, на този етап, е практически невъзможно да се прецени потенциалният ефект от тези събития в бъдеще.

Между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване не са настъпили други събития, изискващи корекции или оповестяване.

**27. ОДОБРЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

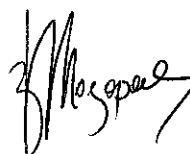
Финансовите отчети са одобрени от ръководството на дружеството и са подписани от негово име на 08.03.2021 г. от:

Изпълнителен директор



08.03.2021 г.

Съставител



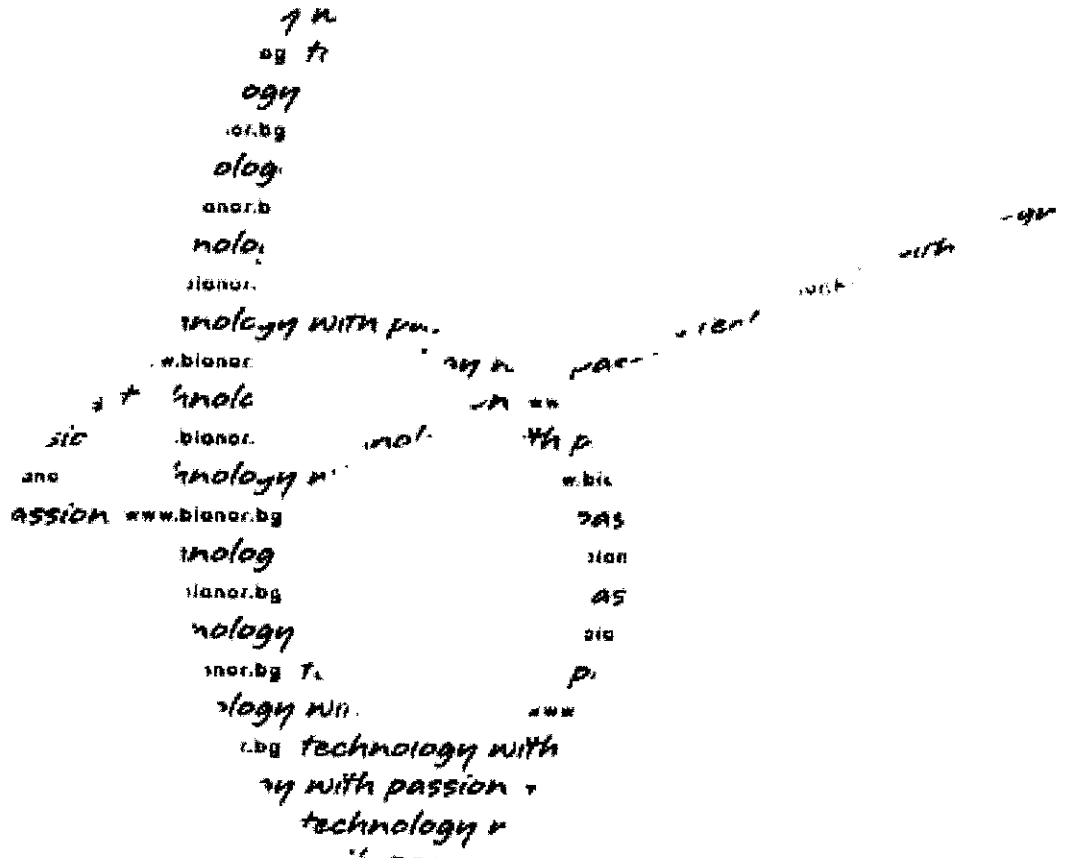
**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

**НА БИАНОР ХОЛДИНГ АД**

**ЗА 2020 ГОДИНА**

**София, 8 март 2021 г.**

# ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БИАНОР ХОЛДИНГ” АД ПРЕЗ 2020 ГОДИНА



НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, ЧЛ. 100Н, АЛ. 7 ОТ ЗПЗК И ПРИЛОЖЕНИЕ №10, КЪМ ЧЛ. 32, АЛ. 1, Т. 2 ОТ НАРЕДБА №2 ОТ 17.09.2003 Г. ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ И ДОПУСКАНЕ ДО ТЪРГОВИЯ НА РЕГУЛИРАН ПАЗАР НА ЦЕННИ КНИЖА И ЗА РАЗКРИВАНЕТО НА ИНФОРМАЦИЯ ОТ ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА И ДРУГИТЕ ЕМИТЕНТИ НА ЦЕННИ КНИЖА.





## Съдържание

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД ПРЕЗ 2020 ГОДИНА.....	1
<b>1. Обръщение на Съвета на директорите на „Бианор Холдинг“ АД.....</b>	<b>4</b>
<b>2. Обща информация.....</b>	<b>5</b>
2.1 Форма на управление.....	5
2.2 Съвет на директорите.....	5
2.3 Структура на групата .....	7
Bianor Inc.	7
2.4 История на Дружеството.....	8
<b>3. Преглед на състоянието и дейността на Дружеството .....</b>	<b>14</b>
3.1 Финансови показатели и резултати от дейността на Дружеството.....	14
3.2 Отчет за финансовото състояние.....	15
3.3 Отчет за всеобхватния доход .....	16
3.4 Основни рискове, пред които е изправено Дружеството .....	16
3.5 Ликвиден риск.....	16
3.6 Риск от неуспех при реализирането на разработени продукти .....	17
<b>4. Важни събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет .....</b>	<b>18</b>
<b>5. Настоящи тенденции и вероятно бъдещо развитие на Дружеството.....</b>	<b>19</b>
<b>6. Научноизследователска и развойна дейност .....</b>	<b>21</b>
<b>7. Информация, изисквана по реда на чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон .....</b>	<b>22</b>
7.1 Акционерен капитал.....	22
7.2 Обратно изкупуване.....	22
7.3 Притежание на собствени акции .....	22
7.4 Възнаграждения на управителните и контролни органи на Дружеството.....	22
7.5 Акции на Дружеството, притежавани от членовете на Съвета на директорите	22
7.6 Участия в търговски дружества на членовете на Съвета на директорите.....	23
7.7 Планирана стопанска политика на Дружеството .....	24
<b>8. Наличие на клонове на Дружеството .....</b>	<b>24</b>
<b>9. Използвани от Дружеството финансови инструменти .....</b>	<b>24</b>
<b>10. Програма за корпоративно управление и Политика за възнагражденията .....</b>	<b>24</b>
<b>11. Допълнителна информация по раздел VI А от приложение № 10 от наредба № 2 на КФН .....</b>	<b>26</b>
11.1 Предоставени услуги .....	26
11.2 Приходи от услуги.....	26
11.3 Сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента .....	26
11.4 Сделки, сключени между емитента и свързани лица .....	27

11.5 Събития и показатели с необичаен за емитента характер .....	27
11.6 Извънбалансово водени сделки .....	27
11.7 Дялови участия на емитента и инвестиции в страната и чужбина .....	28
11.8 Получени заеми, лизинг.....	28
11.9 Предоставени заеми .....	29
11.10 Използване на средствата от първичното публично предлагане.....	29
11.11 Съотношение между постигнатите финансови резултати и по-рано публикуваните прогнози.....	29
11.12 Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси .....	30
11.13 Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения ..	30
11.14 Промени в основните принципи на управление .....	30
11.15 Основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове .....	30
11.16 Промени в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.....	30
11.17 Договорености относно промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери .....	31
11.18 Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал .....	31
11.19 Данни за директора за връзки с инвеститорите .....	31
<b>12. Промени в цената на акциите на Дружеството .....</b>	<b>32</b>
<b>13. Анализ и разяснение на информацията относно публичното дружество</b>	<b>33</b>
13.1 Структура на капитала на Дружеството .....	33
13.2 Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на отчетния период.....	33
<b>14. Друга информация по преценка на дружеството.....</b>	<b>34</b>

## **1. Обръщение на Съвета на директорите на „Бианор Холдинг“ АД**

**Уважаеми госпожи и господа,**

Във всички свои действия при управлението на Дружеството Съветът на директорите на „Бианор Холдинг“ АД се води от интересите на неговите акционери, законодателството на Република България и международно-признатите стандарти за добро корпоративно управление. Настоящият доклад за дейността на „Бианор Холдинг“ АД през 2020 година е изготвен съгласно всички нормативни изисквания. Докладът предоставя коментар и анализ на дейността и финансовите отчети, и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите на Дружеството. Докладът отразява достоверно състоянието и перспективите за развитие на Дружеството.

Настоящият доклад е изготвен на индивидуална база. Пълна и ясна картина относно икономическото състояние и перспективите за развитие на групата ще бъдат представени в консолидирания доклад за дейността, който съгласно изискванията на законодателството на Р. България ще бъде публикуван до края на месец март 2021 година.

През 2020 година Дружеството продължи да развива чрез своите дъщерни дружества приетия през 2010 година смесен бизнес модел, а именно: предоставяне на специализирани, висококачествени софтуерни услуги в сферата на видео-стриймнг решенията, и разработване и продажба на собствени мобилни приложения и решения.

Съветът на директорите вярва, че фокусирането на дейността на Дружеството в сферата на видео-стриймнг решенията ще даде положителен резултат. Развитието, което се забелязва в този сегмент през изминалата година, дава увереност, че „Бианор Холдинг“ АД е направило правилен избор в сфера, която предоставя големи перспективи за растеж.

Дружеството винаги е водило политика на прозрачност и откритост спрямо обществеността и свързаните с фондовия пазар институции. Съветът на директорите декларира, че ще продължи водената политика на диалогичност с българските и международните инвеститори и медици, с цел постигането на пълна и точна информираност на всички заинтересовани.

**Съвет на директорите на „Бианор Холдинг“ АД**

## 2. Обща информация

### 2.1 Форма на управление

---

„Бианор Холдинг“ АД (Дружеството) е акционерно дружество, регистрирано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 175061032.

Дружеството е вписано в регистъра на публичните дружества на КФН с решение № 1186 – ПД от 29.08.2007 г.

Седалището и адресът на управлението на Дружеството е: България, гр. София, ул. „Черковна“ № 78.

През 2006 - 2007 година Дружеството се формира като тип холдингова компания в областта на информационните технологии и други видове инвестиционни проекти. В него е концентрирана административната, финансовата и счетоводната дейност, изготвяне на стратегията за развитие на дружествата (Групата) и вземането на инвестиционни решения.

С решение на СГС от 28.12.2007 година Дружеството официално се именува „Бианор Холдинг“ АД и предметът му на дейност е променен, предвид холдинговата и инвестиционна дейност на Дружеството.

Дружеството има едностепенна форма на управление – Съвет на директорите.

### 2.2 Съвет на директорите

---

Съветът на директорите на „Бианор Холдинг“ АД е в състав:

Иван Димитров Димитров – председател,

Костадин Стоянов Йорданов – зам.- председател, и

Драгомир Огнянов Бояджиев – независим член.

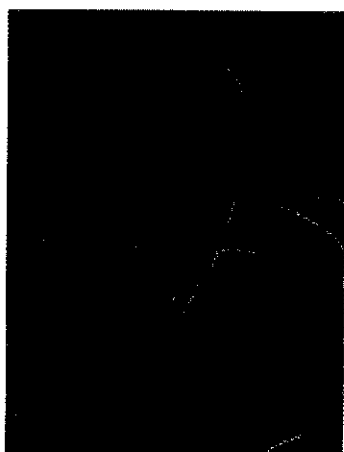


**Иван Димитров** е магистър по бизнес администрация в магистърска програма на Българска академия на науките съвместно с Великотърновския университет. В периода 2008 – 2009 г. е управлявал компанията Nextborn, дъщерно дружество на „Бианор Холдинг“ АД по това време, занимаващо се с уеб дизайн и софтуерна разработка. Има дългогодишен управленски опит и стаж в дъщерното дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД, където е заемал позициите: административен директор и мениджър по качеството.

В момента заема позицията на управител на „Бианор Сървисиз“ ЕООД.

**Костадин Йорданов** е съосновател и основен акционер в дружеството. Той е изпълнителен директор на „Бианор Холдинг“ АД. Преди Бианор, в периода 1997-1998 г., е работил като софтуерен инженер за „Ай Би Ем България“. От 1996 година е работил като софтуерен инженер, системен архитект и ръководител на проекти към различни компании.

Учил е Компютърни науки в Технически университет, София, и Макроекономика в Университет за национално и световно стопанство, София. Има редица допълнителни квалификации в сферата на корпоративни финанси и финансово и управленско счетоводство.



**Драгомир Бояджиев** е роден през 1979 в гр. София. През 2002 г. се дипломира като Машинен инженер в ТУ – София, а през 2012 година завършва Магистратура - Финанси във ВТУ "Св. Св. Кирил и Методий". Сертифициран Инвестиционен консултант от Комисия за Финансов Надзор.

В периода 2005 - 2013 година работи в различни дружества от финансовия сектор като финансов анализатор, инвестиционен консултант, портфолио мениджър и прокурист. От 2013 г. се занимава с частен бизнес в сферата на консултантските услуги и управлението на проекти. През 2009 г. участва в учредяването на Асоциация на инвестиционните мениджъри в България (БИМА), чийто управител и представляващ е и до момента.

През 2003 година е между учредителите и координатор на SPIN-BG - българската секция на Мрежата за подобряване на софтуерните процеси на Института по софтуерно инженерство към университета Карнеги Мелън. Бил е член на Управителния съвет на Българската асоциация на софтуерните компании и негов заместник-председател в периода 2005 - 2006 година.

### „Бианор Холдинг“ АД

[www.bianor-holding.bg](http://www.bianor-holding.bg)



„Бианор Холдинг“ АД обединява група от компании, които извършват дейности в областта на информационните технологии. Към 31.12.2020 „Бианор Холдинг“ АД е едноличен собственик на „Бианор Сървисиз“ ЕООД, притежаващо дъщерно дружество в САЩ - Bianor Inc. Притежава и инвестиция в предприятието Flipps Media, Inc., САЩ, което е едноличен собственик на българското дружество „Флипс Медиа“ ЕАД.

### „Бианор Сървисиз“ ЕООД

[www.bianor.com](http://www.bianor.com)

„Бианор Сървисиз“ ЕООД създава иновативни решения, с които да помага на бизнеса да се възползва пълноценно от съвременните технологии. Решенията на компанията са специализирани в областта на видеото: обработка, кодиране/декодиране, streaming към интернет свързани устройства, оптимизация на видео и т.н.

„Бианор Сървисиз“ ЕООД има зад гърба си стотици успешни проекти със световни лидери в т.ч. с водещи IT компании акто IBM, Philips, NATO AGS, Samsung, Duracell, Mtel, Library of Congress на САЩ и редица други.



### Bianor Inc.

Bianor Inc е дружество, регистрирано в САЩ през 2007 година и пререгистрирано през 2010. То е създадено в изпълнение

на инвестиционната програма на групата с цел изграждането на нови и по-ефективни търговски и маркетингови канали.

Flipps Media, Inc. е създадено в САЩ с цел обособяване и концентриране на дейността по разработване, маркетинг и разпространение на мобилното приложение FITE. Приложенията са базирани на собствена патентована технология и предоставят съвременна и удобна свързаност между мобилната и домашната мултимедийна среда.

Инженерно-развойната дейност и поддръжката на приложенията са локализирани в България и са обособени в дъщерното дружество на Flipps Media, Inc. - „Флипс Медиа“ ЕАД, БИК 202275068.

## 2.4 История на Дружеството

---

Дружеството стартира дейността си през 1998 година под името Арексус, преименувано на Фрамфаб България, а по късно на Бианор.

Данни за изменение в наименованието на „Бианор Холдинг“ АД:

- от 01.07.1998 г. до 10.11.2000 г. – „Арексус“ ООД

- от 10.11.2000 г. до 05.10.2001 г. – „Фрамфаб България“ ООД

- от 05.10.2001 г. до 23.03.2006 г. – „Бианор“ ООД

- от 23.03.2006 г. до 28.12.2007 г. – „Бианор“ АД

- от 28.12.2007 до момента – „Бианор Холдинг“ АД

Важни събития от историята на Дружеството:

Компанията е учредена на 1 юли 1998 г.

През ноември 2000 г. шведската компания „Фрамфаб“ придобива 51% дялово участие в капитала на Дружеството, като част от стратегия си за търсене на стратегически партньори в различни европейски страни. През октомври 2001 г., в резултат на икономическата криза в ИТ сектора, „Фрамфаб“ решава да се фокусира върху основната си дейност в Швеция и изтегля инвестициите си от чужбина, включително от България.

На 21.12.2005 г. се създава дъщерно дружество на Бианор с името „Некстборн“ ООД, в което 80% от дяловете се притежават от емитента. Причината да бъде създадено това дружество е отделяне на уеб-дизайн бизнеса в него.

На 02.03.2006 г. се създава дъщерно дружество на Бианор с името „Бианор Сървисиз“ ЕООД, като Дружеството притежава 100% от дяловете в него. Причината да бъде създадено „Бианор Сървисиз“ ЕООД е отделяне на бизнеса на софтуерни услуги в него.

На 23.03.2006 г. „Бианор“ ООД променя правната си форма в акционерно дружество с име „Бианор“ АД при условията на общо правоприемство. С малки изключения, почти всички служители и договори с клиенти на „Бианор“ АД са прехвърлени в „Бианор Сървисиз“ ЕООД, дъщерно дружество на „Бианор“ АД.

На 26.01.2007 г. Дружеството учредява ново дъщерно дружество – „Най Маг“ ООД, в което притежава 66,67% от дяловете. Причината за неговото създаване е навлизането в нов и актуален сегмент от ИТ пазара – електронната търговия.

На 26.04.2007 г. Съветът на директорите на Дружеството взема решение за увеличение на капитала на Дружеството чрез издаване на емисия от 135 000 обикновени безналични поименни акции, с номинална стойност 1 (един) лев и минимална емисионна стойност от 10 (десет) лева всяка, която да бъде предложена за записване при условията на първично публично предлагане и при спазване на реда и изискванията на ЗППЦК.

На 10.05.2007 г. в съответствие с обявената в проспекта за първично публично предлагане на акции инвестиционна програма на Дружеството се създава дъщерно дружество в САЩ с фирма Biano Inc., в което Дружеството притежава 75% от акциите.

На 29.06.2007 г. успешно приключва букбилдинг процедурата по първичното публично предлагане на акции на Дружеството.

На 10.09.2007 г. стартира търговията с акции на Дружеството на БФБ – София.

На 28.02.2008 г., чрез своето дъщерно дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД, „Бианор Холдинг“ АД създава съвместно предприятие с немската компания „ТехниДата“ АГ – „ТехниДата Лабс България“ ООД, в която „Бианор Сървисиз“ ЕООД притежава 51% от капитала – 51 дяла с единична стойност 1000 лева.

На 01.12.2008 г. СД на Дружеството взема решение за спиране на дейността на електронния супермаркет „Най-Маг“ ООД.

На 09.12.2008 г. дъщерното дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД сключва договор за партньорство с финландската компания „Комптел Корпорейшън“ с продължителност между 14 и 24 месеца.

На 12.12.2008 г. дъщерното дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД продава своя дял в размер на 51% от „ТехниДата Лабс България“ ООД на немската компания ТехниДата АГ за 380 хил. евро.

На 05.11.2009 г. в изпълнение на решение на Съвета на директорите на „Бианор Холдинг“ АД, Дружеството придобива 100% от капитала на дъщерното дружество „Некстборн“ ООД.

На 22.10.2010 г. Търговският регистър към Агенция по вписванията вписа преобразуването чрез вливане на двете дъщерни дружества на „Бианор Холдинг“ АД, „Некстборн“ ЕООД, ЕИК 175001633 и „Бианор Сървисиз“ ЕООД, ЕИК 175044321, като „Некстборн“ ЕООД („Вливащото се дружество“) се вля в „Бианор Сървисиз“ ЕООД („Приемащото дружество“).



На 27.01.2011 г. Дружеството информира КФН и БФБ – София, че Търговският регистър на Швейцария е обявил ликвидацията на Bianog GmbH, регистрирано в гр. Цюрих, Швейцария, дъщерно дружество на „Бианор Холдинг“ АД.

Ликвидацията на дъщерното дружество е в резултат на решение на Съвета на директорите на „Бианор Холдинг“ АД от 03.11.2009 г., и последвало извънредно общо събрание на Bianog GmbH, обявено на КФН, БФБ и обществеността на 25.11.2009 г.

На 29.03.2011 г. Съветът на директорите на "Бианор Холдинг" АД, в качеството си на едноличен собственик на капитала на "Бианор Сървисиз" ЕООД, взима решение последното да сключи с "УниКредит Булбанк" АД договор за банков револвиращ кредит, по силата на който "Бианор Сървисиз" ЕООД да ползва револвиращ кредит в размер до 400 000 (четиристотин хиляди) евро, разпределени в два транша. Кредитът ще бъде използван за оборотни средства (в това число и за заплати), за финансиране на разходи, свързани с плащания към подизпълнители, за търговски и маркетингови цели, за средства, необходими за краткосрочно финансиране на развойната дейност, свързана с продукта "iMediaShare".

На 12.10.2011 г. Търговският регистър към Агенция по вписванията вписва заличаване на „Ол Телекомс“ АД, ЕИК 131507248, в което „Бианор Холдинг“ АД притежава акционерно участие.

На 03.02.2012 г. Дружеството учредява ново дъщерно дружество – „АйМедиаШеър“ ООД, ЕИК 201900481, в което притежава 75% от дяловете. Причината за неговото създаване е обособяването на дейността по развитие, маркетинг и разпространение на собствения продукт – мобилното приложение iMediaShare.

На 30.07.2012 г. Търговският регистър при Агенция по вписванията вписва увеличение на капитала на дъщерното дружество „АйМедиаШеър“ ООД на 50 000 (петдесет хиляди) лева чрез съразмерно увеличаване на дяловете на съдружниците. „Бианор Холдинг“ АД, в качеството си на съдружник, притежава дялово участие в размер на 75% от капитала на „АйМедиаШеър“ ООД.

През м. август 2012 г. дъщерното дружество „Бианор“ Инк. получава одобрение за патент за концепции, използвани в мобилното приложение „iMediaShare“ („АйМедиаШеър“). Патентът е издаден от Офиса по патенти и търговски марки в САЩ, USPTO, под номер 8238887 на името на Bianog Inc, US.

През м. октомври 2012 г. правата на интелектуална собственост върху мобилното приложение iMediaShare и регистрираният патент върху разработката са прехвърлени в дъщерното дружество „АйМедиаШеър“ АД с цел възможно най-пълно обособяване на дейността по разработване, маркетинг и разпространение на продукта.

На 18.10.2012 г. Търговският регистър при Агенция по вписванията вписва преобразуване чрез промяна на правната форма на дъщерното дружество „АйМедиаШеър“ ООД в „АйМедиаШеър“ АД, с нов ЕИК 20202275068. След преобразуването „Бианор Холдинг“ АД запазва процентното си участие в капитала на дъщерното дружество.

На 22.01.2013 г. капиталът на дъщерното дружество „АйМедиаШеър“ АД е увеличен на 58 563 (петдесет и осем хиляди петстотин шестдесет и три) лева. Срещу издадените нови 8 563 акции в Дружеството е привлечена инвестиция от външни физически и юридически лица в размер на 677 333 лева. На 28.05.2013 г. капиталът на „АйМедиаШеър“ АД е увеличен на 66 275 (шестдесет и шест хиляди двеста седемдесет и пет) лева. След увеличението „Бианор Холдинг“ АД, в качеството си на акционер, притежава акционерно участие в размер на 68,22% от капитала на „АйМедиаШеър“ АД. На 23.10.2013 г. Търговският регистър при Агенция по вписванията вписва новото име на дъщерното дружество – „Флипс Медиа“ АД.

На 17.12.2013 г. капиталът на дъщерното дружество „Флипс Медиа“ АД е придобит от дружеството Флипс Медиа, Инк., с адрес на дейност: 626 RXR Plaza, Suite 6737, Uniondale, NY 11556, USA. Промяната в собствеността е осъществена чрез прехвърляне на всички временни удостоверения от „Флипс Медиа“ АД на Флипс Медиа, Инк. по номинална стойност, при запазване на същата акционерна структура, размер на акционерното участие, управление и представителство. В резултат, „Бианор Холдинг“ АД придобива акционерно участие във Флипс Медиа, Инк. в размер на 68,25% от капитала.

На 18.02.2014 г. дъщерното дружество „Флипс Медиа“ Инк. постигна споразумение за привличане на инвестиция на стойност \$2,420,194 щатски долара. Инвеститорите във „Флипс Медиа“ Инк. са Earlybird Digital East Fund 2012 SCA SICAR - водещ европейски фонд за рискови инвестиции, Tim Draper - представен чрез The Timothy C. Draper Living Trust и JABE, LLC, Nasal Aslanoba – представен чрез Aslanoba Gida Sanayi ve Ticaret Anonim Sirketi, LAUNCHub Partners OOD, Teres Angels OOD и частни инвеститори. Инвестицията е осъществена чрез увеличение на капитала.

На 7 април 2015 г. „Флипс Медиа“ Инк., асоциирано дружество на „Бианор Холдинг“ АД, постигна споразумение за привличане на Втори кръг инвестиция на стойност \$1,6 милиона щатски долара в рамките на Серия А инвестиции, реализирана през м. февруари 2014 г. Основната част от новата инвестиция във „Флипс Медиа“ Инк. е набрана от инвеститорите в Първия кръг. Участват и нови дружества и частни инвеститори с интерес в стартиращи компании в сферата на мобилните и медийните технологии. Инвестицията е осъществена чрез увеличение на капитала.

На 11.06.2015 г. Търговският регистър при Агенция по вписванията вписа увеличение на капитала на „Флипс Медиа“ АД, ЕИК 202275068, дъщерно дружество на асоциираното предприятие Флипс Медиа, Инк. Увеличението е осъществено чрез издаване и продажба на нови обикновени поименни акции с право на глас.

На 22.06.2016 г. Дружеството прехвърли на дъщерното дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД акционерното си участие в дъщерното дружество Бианор Инк., САЩ, чрез договор за покупко - продажба и джиро на ценни книжа - 1,500,000 броя обикновени поименни налични акции с право на глас, с номинална стойност \$0,01 за акция, общо в размер на 15 000 щатски долара, представляващи 75% от капитала на дъщерното дружество Бианор Инк., САЩ, за продажна цена в размер на 1,354,000 лева. Сделката е осъществена с решение на Съвета на директорите на Дружеството и съгласно оценка на актива, изготвена от независим оценител.

В резултат на сделката „Бианор“ Инк., което отговаря основно за развитие на пазара на услугите на Дружеството в САЩ, се позиционира като дъщерно дружество на „Бианор

Сървисиз“ ЕООД и придобива по-ясна управленска структура и субординация. В организационно отношение това подпомага диференциране на двете бизнес линии (сървис и продуктова) в рамките на групата на Дружеството. Сделката съдейства за структуриране на сървис линията като обособено самостоятелно направление, което ще позволи по-коректно представяне на консолидираните резултати от двете дружества.

На 05.07.2016 г. Търговският регистър при Агенция по вписванията вписа увеличение на капитала на дъщерното дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД, ЕИК 175044321. Увеличението е в размер на 500 000 лева, от 250 000 лева на 750 000 лева, извършено чрез записване от едноличния собственик на 50 000 нови дяла по 10 лева всеки. Търговският регистър вписа и актуализиран Учредителен акт на дъщерното дружество.

На 22 ноември 2016 г. „Флипс Медиа“ Инк., асоциирано дружество на „Бианор Холдинг“ АД, постигна споразумение за набиране на допълнителен работен капитал в рамките на Серия А-2 инвестиции в размер на \$3,036,230 млн. (три милиона тридесет и шест хиляди двеста и тридесет щатски долара) от някои от настоящите акционери в Дъщерното дружество чрез директна парична инвестиция в брой (\$2,000,000) и чрез конвертиране на издадените към момента конвертируеми записи на заповед (\$1,036,230). Привличането на инвестиция е осъществено чрез издаване на нови привилегирани акции. Всички условия на сделката, с изключение на цената на новите акции, са като при Втори кръг от Серия А инвестиции, реализиран през м. април 2015 г. „Бианор Холдинг“ АД не участва в това увеличение на капитала и не записва акции от новоиздадените акции от Серия А-2 инвестиции, а запазва притежаваните преди сключване на сделката 5,425,440 броя обикновени акции от капитала на „Флипс Медиа“ Инк, като дялът му в дружеството намалява от 34,19 % на 18,17%. В резултат на това „Флипс Медиа“ Инк е прекласифицирано от асоциирано предприятия в притежавани малцинствени инвестиции.

На 29.12.2017 г. извънредно общо събрание на акционерите на „Бианор Холдинг“ АД взе решение за увеличение на капитала на дъщерното дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД, ЕИК 175044321, в размер на 1 900 000 лева, от 750 000 лева на 2 650 000 лева, в резултат на непарична вноска в капитала на дъщерното дружество. Увеличението на капитала и актуализираният Учредителен акт са вписани в Търговския регистър при Агенция по вписванията на 15.01.2018 г., след датата годишния финансов отчет.

На 15.01.2018 г. Търговският регистър при Агенция по вписванията вписа увеличение на капитала на дъщерното дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД, ЕИК 175044321. Увеличението е в размер на 1 900 000 лева, от 750 000 лева на 2 650 000 лева, извършено чрез записване от едноличния собственик „Бианор Холдинг“ АД на 190 000 нови дяла, с номинална стойност 10 лева всеки, в резултат на непарична вноска в капитала на дъщерното дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД на стойност 1 900 000 лева, представляваща вземане по договори за търговски заеми, сключени между „Бианор Холдинг“ АД и „Бианор Сървисиз“ ЕООД. Сделката е извършена след предварително упълномощаване от общото събрание на акционерите на едноличния собственик, направено на извънредно общо събрание на „Бианор Холдинг“ АД, проведено на 29.12.2017 г. Търговският регистър вписа и актуализиран Учредителен акт на дъщерното дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД.

На 22.12.2020 г. Търговският регистър при Агенция по вписванията е вписана промяната в капитала на дъщерното дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД. Капиталът на „Бианор

Сървисиз“ ЕООД е намален по реда на чл. 149, ал.3, т. 1 от Търговския закон чрез намаляване на стойността на дела в капитала, като номиналната стойност на един дял става 5 (пет) лева, а общата сума на капитала – 1 325 000 (един милион триста двадесет и пет хиляди) лева. Номиналното намаляване на основния капитал на „Бианор Сървисиз“ ЕООД се налага поради претърпени загуби от минали години, които са довели до декапитализиране на дружеството. В резултат на намаляването на капитала ще се увеличи стойността на Фонд „Резервен“, с който ще бъдат покрити загубите от минали години. Решението за промяната в капиталът на дъщерното дружество е взето на свикано общо събрание на акционерите на „Бианор Холдинг“ АД от 06.08.2020 г.

### 3. Преглед на състоянието и дейността на Дружеството

#### 3.1 Финансови показатели и резултати от дейността на Дружеството

За 2020 година Дружеството реализира общо приходи от дейността в размер на 160 хил. лева и печалба преди облагане с данъци 20 хил. лева, спрямо 2019 г., съответно 155 хил. лева и загуба преди облагане в размер на 111 хил. лева. Активите на Дружеството възлизат на 5 815 хил. лева.

Основните финансови показатели, отнасящи се за дейността на Дружеството са:

Показатели	2020	2019	Разлика	
	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	%
Дълготрайни активи /общо/	5 705	5 970	(265)	-4%
Краткотрайни активи в т.ч.	110	20	90	450%
Краткосрочни вземания	108	15	93	620%
Парични средства	1	3	(2)	-67%
Обща сума на активите	5 815	5 990	(175)	-3%
Собствен капитал	5 336	5 551	(215)	-4%
Финансов резултат	20	(114)	134	118%
Дългосрочни пасиви	266	296	(30)	-10%
Краткосрочни пасиви	213	143	70	49%
Обща сума на пасивите	479	439	40	9%
Приходи общо	160	155	5	3%
Приходи от продажби	76	76	-	0%
Разходи общо	232	262	(30)	-11%

Коефициенти	2020	2019	Разлика	
	Стойност	Стойност	Стойност	%
<b>Рентабилност:</b>				
На собствения капитал	0.00	(0,02)	0.02	118%
На активите	0.00	(0,02)	0.02	118%
На пасивите	0.04	(0,26)	0.30	116%
На приходите от продажби	0.26	(1,50)	1.76	118%
<b>Ефективност:</b>				
На разходите	0.69	0,59	0.10	17%
На приходите	1.45	1,69	(0.24)	-14%
<b>Ликвидност:</b>				
Обща ликвидност	0.52	0,14	0.38	269%
Бърза ликвидност	0.52	0,14	0.38	269%
Незабавна ликвидност	0.00	0,02	(0.02)	-78%
Абсолютна ликвидност	0.00	0,02	(0.02)	-78%
<b>Финансова автономност:</b>				
Финансова автономност	11.14	12,64	(1.50)	-12%
Задлъжнялост	0.09	0,08	0.01	14%

Следва да се има предвид, че пълна и точна представа относно финансовите показатели и резултати от дейността на групата дават консолидираните отчети.

### 3.2 Отчет за финансовото състояние

	31.12.2020	31.12.2019
	(хил. лв.)	(хил. лв.)
<b>АКТИВИ</b>		
<b>Нетекущи активи</b>		
Инвестиционни имоти	55	109
Имоти, машини и съоръжения	61	11
Нематериални активи	2	2
Инвестиции в дъщерни предприятия	2 750	2 750
Нетекущи финансови активи	2 825	3 086
Други нетекущи активи	12	12
<b>Всичко нетекущи активи</b>	<b>5 705</b>	<b>5 970</b>
<b>Текущи активи</b>		
Търговски вземания	-	6
Текущи вземания от свързани лица	102	2
Други текущи вземания и активи	7	9
Парични средства и еквиваленти	1	3
<b>Всичко текущи активи</b>	<b>110</b>	<b>20</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>	<b>5 815</b>	<b>5 990</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>		
<b>Собствен капитал</b>		
Основен акционерен капитал	675	675
Премийни резерви	1 193	1 193
Преоценъчни резерви	1 959	2 194
Общи резерви	417	417
Натрупана печалба/загуба	1 092	1 072
<b>Общо собствен капитал</b>	<b>5 336</b>	<b>5 551</b>
<b>Нетекущи пасиви</b>		
Нетекущи задължения по лизинг	49	54
Нетекущи провизии	1	1
Пасиви по отсрочени данъци	216	241
<b>Общо нетекущи пасиви</b>	<b>266</b>	<b>296</b>
<b>Текущи задължения</b>		
Текущи задължения по лизинг	63	58
Текущи задължения към свързани лица	117	47
Търговски задължения	9	18
Данъчни задължения	3	5
Задължения свързани с персонала	21	15
<b>Общо текущи пасиви</b>	<b>213</b>	<b>143</b>
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>	<b>5 815</b>	<b>5 990</b>

### 3.3 Отчет за всеобхватния доход

	2020	2019
	(хил. лв.)	(хил. лв.)
<b>Приходи</b>		
Приходи по договори с клиенти	76	76
Други приходи от дейността	84	79
<b>Всичко приходи</b>	<b>160</b>	<b>155</b>
Разходи за материали	(2)	-
Разходи за външни услуги	(39)	(41)
Разходи за възнаграждения	(110)	(146)
Разходи за осигуровки	(15)	(18)
Разходи за амортизации	(66)	(57)
<b>Всичко разходи</b>	<b>(232)</b>	<b>(262)</b>
<b>Резултат от оперативна дейност</b>	<b>(72)</b>	<b>(107)</b>
Финансови приходи/разходи, нетно	92	(4)
<b>Резултат за периода преди данъци</b>	<b>20</b>	<b>(111)</b>
Разходи за данъци, нетно	-	(3)
<b>Нетен резултат за периода</b>	<b>20</b>	<b>(114)</b>
Преоценка на финансови активи	(261)	(25)
Данъци върху позиции от друг всеобхватен доход	26	2
<b>Друг всеобхватен доход</b>	<b>(235)</b>	<b>(23)</b>
<b>Общ всеобхватен доход за годината</b>	<b>(215)</b>	<b>(137)</b>

### 3.4 Основни рискове, пред които е изправено Дружеството

Основните рискове, пред които е изправено Дружеството, са:

#### 3.5 Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства и ликвидни ценни книжа, както и възможности за допълнително финансиране с кредити.

Поради динамичната природа на основните типове бизнес, Дружеството се стреми да постигне гъвкавост в използването на различни финансови инструменти, които да гарантират ликвидността.

За да управлява ликвидността, Дружеството е гарант по кредитна линия за оборотни нужди.

### **3.6 Риск от неуспех при реализирането на разработени продукти**

---

Реализацията на собствени софтуерни продукти е несигурна и зависи от множество фактори, част от които са извън компанията.

Факторите, които са под контрола на Дружеството, са способността за предвиждане на нуждите на пазара, успешният маркетинг и своевременна разработка. Сред факторите, които са извън контрола на Дружеството, са наличието на конкурентни продукти, промяна в търсенето на пазара или вече изградени връзки с други доставчици.

Компанията полага целенасочени усилия в създаването на ефективни процеси за създаване и разработка на собствени продукти с цел да избегне вече споменатите рискове. Прекият контакт на Дружеството с неговите клиенти допълнително спомага процеса по проучване тенденциите на пазара.



#### **4. Важни събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет**

В периода между датата на финансовия отчет и доклада за дейността за 2020 г. и датата на одобрението им за публикуване – 8 март 2021 г., обичайната икономическа дейност в световен мащаб, в частност и България, е сериозно нарушена, поради разпространяващата се пандемия от коронавирус COVID 19. Тези събития биха могли да повлияят неблагоприятно върху операциите на дружеството и групата, като поради непредсказуемата динамика в обстоятелствата, на този етап практически е невъзможно да се направи надеждна преценка и измерване на потенциалния ефект от това.

Няма други важни събития, настъпили след датата, към която е съставен настоящият доклад /31.12.2020 г./.

## 5. Настоящи тенденции и вероятно бъдещо развитие на Дружеството

Дружеството работи усилено в две направления – предоставяне на професионални софтуерни и консултантски услуги и разработване на собствени софтуерни продукти.

През 2020 година Дружеството, чрез своето дъщерно дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД, продължи политиката за тясно специализиране в разработването на видео-стриймिंग решения, както за мобилни приложения, така и като част от цялостни бизнес решения в областта на интернет телевизията, предоставяне на видео в реално време на различни медийни устройства, и видео-оптимизация и сигурност.

Дружеството работи усилено в областта на предоставяне на професионални софтуерни и консултантски услуги по поръчка на клиенти от ИТ, телекомуникационни компании и дигитални медийни партньори. Фокус остава развитието на пазара в САЩ, а приоритетна задача е разширяването на екипа от софтуерни, QA и други специалисти, обслужващ една от най-големите компании за разпространяване на сателитна телевизия в САЩ.

В допълнение към посочената по-горе дейност, както и на база натрупания до момента опит в работата си по НАТО програми, „Бианор Сървисиз“ ЕООД участва активно в подготовката на проекти, свързани с видео-решения за нуждите на отбраната и други “силови” ведомства. По това направление, „Бианор Сървисиз“ ЕООД е подало проектно-предложение във връзка с EDIDP (European Defence Industrial Development Programme), като проектът е подкрепен от Министерство на отбраната и Министерство на икономиката на Република България и е подаден в Европейската комисия. Същият не беше одобрен, но дружеството продължава да разглежда други проектни области и планира да участва в програмата, било то като водеща страна или като член на консорциум.

Отделно от горепосочения проект, "Бианор Сървисиз" ЕООД беше поканен да участва в още 2 проектоконсорциума за разработката на софтуерни решения, свързани с отбраната (по програма EDIDP) по идея на една испанска и една гръцка компания.

Проектът по линия на Испания е одобрен и стартира през 2021 г., където „Бианор Сървисиз“ ЕООД участва като член на консорциума в разработката на специфични видео-насочени решения.

Компанията спечели проект за разработка, поддръжка и бъдеще надграждане на цялостна OTT решение/система за дистрибутиране на ТВ съдържание през интернет.

През 2020 г. дъщерното дружество „Флипс Медиа“ ЕАД се фокусира върху доразвиването и маркетингането на платформата за дистрибуция на спортни събития - FITE.

Технологията на FITE е с два патента, издадени от Патентното ведомство в САЩ, и предоставя възможност за безкабелно свързване между мобилното приложение и всеки интернет-свързан телевизор за осъществяване на дигитален стрийминг към големия екран.

FITE е водеща глобална дигитална мрежа, специализирана в излъчване на живо на спортни събития. Предлаганите модели за монетизация са широки и вариращи от заплащане за единично събитие, което потребителя може да гледа, до абонаментни планове таксувани на месечна и/или годишна база и даващи на потребителите достъп до изключително ценно съдържание и/или допълнителни привилегии.

Потребителската база на FITE наброява над 3,9 млн. регистрирани потребителя. Мисия на FITE е да доставя интересно и свежо съдържание до всеки един член на потребителската си база.

Произлизащо от това, FITE си партнира с над 250 промотора, излъчвайки над 1000 събития на година и натрупвайки над 10 000 часа архивно видео съдържание.

През годината FITE прави първи стъпки и в разширяване на предоставяното съдържание от други спортове и вертикали като футбол, музика, моторни спортове и други. През ноември FITE става ексклузивен интернет дистрибутор на един и от най-успешните Pay-Per-View мачове в историята – този между Майк Тайсън срещу Рой Джоунс Джуниър.

FITE продължава успешната си експанзия на абонаментни планове от значими партньори (Top Rank, Impact Wrestling, Ring of Honor, All Elite Wrestling) като през годината пуска и собствен абонаментен план – FITE+. FITE+ предоставя достъп до изминали събития от различни партньори. Популяризирането на новия абонаментен план FITE реализира в партньорство с T-Mobile – третия по големина мобилен оператор в САЩ.

Към настоящия момент, FITE си партнира със световните лидери в света на бойните спортове. Успешни текущи партньорства с Top Rank (бокс), PBC (бокс), WWE (Pro Wrestling), AEW (Pro Wrestling), Ring of Honor (Pro Wrestling), Impact Wrestling (Pro Wrestling), ONE FC (MMA), RIZIN FF (MMA), KSW (MMA) и Triller (бокс) гарантират най-добрата възможна комбинация от съдържание на платформата.

През 2020 FITE разшири и достъпността до услугата като добави множество версии на TV приложението за водещи TV платформи от Samsung, LG, Hisense, Cox. Заедно с версии за Vizio, Comcast, Roku, Amazon Fire, Apple TV, Android TV, Google Chromecast FITE вече може да бъде използван от всички водещи TV плаформи.

Инженерният екип на „Флипс Медиа“ ЕАД се състои от висококвалифицирани специалисти и към момента в него работят 11 души.

Бързото развитие на продукта, успешното му навлизане на пазара и инвеститорският интерес дават очаквания за запазване на тази възходяща тенденция и през 2020 г. и увереност, че и FITE е една сполучлива инвестиция в технология със значим потенциал.

Дружеството Flipp Media Inc. е получило инвестиции от EarlyBird Venture Capitals, BrightCap, Tim Draper и LAUNCHub.

В сферата на консултантските услуги, в резултат на работата на дъщерното дружество Bianor Inc. в САЩ през 2020 г. бяха продължени договорите с редица клиенти, сред които LWS Research, Colorado State и други.

Тенденцията, която „Бианор Холдинг“ АД следва, е за ясно фокусиране на услугите и продуктите в областта на видео и мобилните решения за бизнеса. Ръстът, който индустрията отбелязва през последните години, показва, че посоката на развитие на Дружеството е правилна. Намеренията на мениджмънта на „Бианор Холдинг“ АД са Дружеството да продължи своята специализация в областта на мобилния софтуер.

## **6. Научноизследователска и развойна дейност**

През 2008 година „Бианор Холдинг“ АД сформира отделно звено в дъщерното дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД, което да се занимава с развойна дейност /R&D/. На R&D отдела е поверена разработката на собствените продукти, които дружеството представя на пазара, както и търсенето и внедряването в практиката на нови решения, които подобряват ефективността на инженерния екип. Мобилното приложение FITE е продукт на отдела.

„Флипс Медиа“ Инк., САЩ, се фокусира върху маркетинга и разпространението на приложенията. Развойната дейност се обособява като екип на българското дъщерно дружество „Флипс Медиа“ ЕАД.

Фокусирането върху разработката и продажбите на собствени продукти е част от стратегията за бъдещо развитие на Дружеството и холдинговата група като цяло и е тясно свързано с развойната дейност.

## 7. Информация, изисквана по реда на чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

### 7.1 Акционерен капитал

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Капиталът на Дружеството е 675 222 (шестстотин седемдесет и пет хиляди двеста двадесет и два) лева, разпределени в 675 222 акции с номинал 1 (един) лев.

### 7.2 Обратно изкупуване

През 2020 година Дружеството не е изкупувало обратно собствени акции.

### 7.3 Притежание на собствени акции

Дружеството не притежава собствени акции.

### 7.4 Възнаграждения на управителните и контролни органи на Дружеството

Месечното брутно възнаграждение на членовете на СД е в размер на 1500 лева.

Общата сума, начислена като възнаграждение на членовете на СД за 2020 година за участието им в Борда и управлението на Дружеството, възлиза на 73 068 лева.

ИМЕ	ПОЗИЦИЯ	СУМА /ЛЕВА/
Иван Димитров Димитров	председател на СД	18 000
Костадин Стоянов Йорданов	зам.-председател на СД и изпълнителен директор	37 068
Драгомир Огнянов Бояджиев	независим член на СД	18 000

През 2020 г. на Председателят на СД е начислено възнаграждение от дружество в Групата в размер 92 хи. лв.

### 7.5 Акции на Дружеството, притежавани от членовете на Съвета на директорите

Към 31.12.2020 година членовете на СД притежават следните акции на Дружеството:

ИМЕ	ПОЗИЦИЯ	БРОЙ АКЦИИ	% ОТ КАПИТАЛА
Иван Димитров Димитров	председател на СД	96 071	14,23%
Костадин Стоянов Йорданов	зам.-председател на СД и изпълнителен директор	217 067	32,15%
Драгомир Огнянов Бояджиев	Независим член на СД	-	-

## 7.6 Участия в търговски дружества на членовете на Съвета на директорите

ИМЕ	УЧАСТИЕ В УПРАВИТЕЛНИТЕ И НАДЗОРНИ ОРГАНИ НА ДРУГИ ДРУЖЕСТВА	УЧАСТИЕ С ПОВЕЧЕ ОТ 25 НА СТО ОТ КАПИТАЛА НА ДРУГО ДРУЖЕСТВО	ДРУЖЕСТВА, В КОИТО ЛИЦЕТО УПРАЖНЯВА КОНТРОЛ
Иван Димитров Димитров	няма	няма	„Бианор Сървисиз“ ЕООД - управител
Костадин Стоянов Йорданов	„Флипс Медиа“ АД – член на СД  „Флипс Медиа“ Инк. – член на СД	няма	„Флипс Медиа“ АД – изпълнителен директор „Флипс Медиа“ Инк. – изпълнителен директор
Драгомир Огнянов Бояджиев	"Копула Кепитъл Адвайзърс 2015" ЕАД – Член на СД  "Диагностично- консултативен център НЕОКЛИНИК" ЕАД – Член на СД	Притежава пряко 100% от гласовете в общото събрание на "Копула Кепитъл Адвайзърс" ЕООД.  Притежава непряко 100% от гласовете в общото събрание на "Копула Кепитъл Адвайзърс 2015" ЕАД.  Притежава пряко 100% от гласовете в общото събрание на "Асоциация на инвестиционните мениджъри в България" ЕООД.	„Сентра“ ООД – Управител  "Сентра Глобал" АД – Представител  "Сентра Енерджи" ЕООД – Управител  "Копула Кепитъл Адвайзърс" ЕООД – Управител  "Асоциация на инвестиционните мениджъри в България" ЕООД - Управител

## **7.7 Планирана стопанска политика на Дружеството**

---

На индивидуална база, в стопанската политика на Дружеството не се планират съществени промени в броя и структурата на персонала.

На консолидирана база, в рамките на групата от дружества, Дружеството планира поетапно увеличаване на персонала в "Бианор Сървисиз" ЕООД, както и адаптиране на управленската структура, според нуждите и във връзка с развитието на предлаганите от дъщерното дружество услуги.

Дружеството планира да продължи финансирането на развитието и обслужването на текущата дейност на своите дъщерни дружества. Това ще бъде насочено в направлението за разработка на собствени ИТ продукти (чрез „Флипс Медиа“ ЕАД), както и в направлението за предлагане на решения и услуги в сферата на стрийминга и обработката на видео съдържание, както в цивилния, така и във военния сектор (чрез "Бианор Сървисиз" ЕООД).

## **8. Наличие на клонове на Дружеството**

Дружеството няма клонове.

## **9. Използвани от Дружеството финансови инструменти**

Към 31.12.2020 г. Дружеството не притежава портфейлни инвестиции.

## **10. Програма за корпоративно управление и Политика за възнагражденията**

В съответствие с добрите световни корпоративни практики, Съветът на директорите на „Бианор Холдинг“ АД състави и прие Програма за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление. Програмата урежда основните насоки и принципи на доброто корпоративно управление на „Бианор Холдинг“ АД, в съответствие с международно признатите стандарти и при спазване на разпоредбите на българските законови и подзаконовни нормативни актове.

През 2020 г. Дружеството продължи да съобразява дейността си с приетата Програма за прилагане на международно-признатите стандарти за добро корпоративно управление.

Дружеството разглежда доброто корпоративно управление като съвкупност от взаимоотношения между управителния орган на дружеството, управителните органи на дъщерните дружества, акционери в дружеството и трети заинтересовани страни – търговски партньори, кредитори на компанията, потенциални инвеститори.

Основните цели на „Бианор Холдинг“ АД, посочени в програмата, са:

Гарантиране правата на всички акционери на Дружеството;

Подобряване нивото на информационна безопасност на акционерите;

Повишаване прозрачността и публичността на процесите, свързани с разкриване на информация от Дружеството;

Осигуряване на възможност за ефективен надзор върху дейността на управителния орган, както от страна на държавните регулаторни органи, така и от страна на акционерите;

Постигане на солидна финансова стабилност и осигуряване на адекватна доходност на акционерите.

Програмата се основава на следните принципи:

Осигуряване на основа за ефективно корпоративно управление на Дружеството;

Защитаване правата на акционерите;

Обезпечаване на равнопоставеното третиране на всички акционери на Дружеството;

Осигуряване на публичност и прозрачност относно дейността на „Бианор Холдинг“ АД;

Разумно управление на ресурсите на Дружеството;

Мониторинг и контрол на режима на корпоративно управление;

Отчетност и отговорност на управителните органи пред акционерите, партньорите и всички заинтересовани лица.

Съветът на директорите на Дружеството се ангажира със спазването на всички законови права на акционерите за достъп до пълна и точна информация и участие в обсъжданията, без каквато и да било дискриминация на база дялово участие. Всички акционери и потенциални инвеститори имат право да взимат информирано и обосновано решение и СД на Дружеството се задължава да спомага за безпрепятствения поток на информация.

Дружеството поддържа интернет страница [www.bianor-holding.bg](http://www.bianor-holding.bg), на която може да се намери пълна, точна и актуална информация относно неговата дейност. Назначеният директор за връзки с инвеститорите се грижи за навременното оповестяване на информацията, касаеща Дружеството, към институциите и обществеността.

В съответствие с нормативните изисквания Дружеството сключи договор със „Сервиз Финансови пазари“ ЕООД за разкриване на регулираната информация пред обществеността чрез системата X3 News. Разкриваната по този канал информация е достъпна на [www.x3news.com](http://www.x3news.com)

Подробна информация за движението на акциите на Дружеството, както и друга финансова информация за Дружеството може да бъде намерена и на [www.infostock.bg](http://www.infostock.bg)

В изпълнение на изискванията на Наредба № 48 на КФН от 20 март 2013 г. за изискванията към възнагражденията Съветът на директорите на „Бианор Холдинг“ АД разработи и предложи за одобрение от Общото събрание на Дружеството Политика за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „Бианор Холдинг“ АД. Политиката за възнагражденията беше приета на редовното ОСА на Дружеството, проведено на 11.07.2013 г., и изменена в решение на ОСА на Дружеството от 20.06.2014 г.

На 10.07.2020 г. КФН прие изменения и допълнения в Наредба № 48 от 20.03.2013 г. за изискванията към възнагражденията (издадена от Комисията за финансов надзор, обн., ДВ, бр. 32 от 2.04.2013 г., изм. и доп., бр. 41 от 21.05.2019 г., изм., бр. 66 от 20.08.2019 г., изм. и доп., бр. 61



от 10.07.2020 г.). С цел привеждане на Политиката за възнагражденията на Дружеството в съответствие с разпоредбите на изменената Наредба № 48 и максималното ѝ хармонизиране с общите принципи на европейското законодателство, на свое извънредно заседание на 29.09.2020 г. общото събрание на Дружеството прие нова Политика за възнагражденията, която отменя предходната. Актуалният текст на Политиката за възнагражденията е достъпен на следния адрес на електронната страница на Дружеството [https://www.bianor-holding.bg/assets/img/files/about-us/Remuneration policy amended 29 09 2020 signed.pdf](https://www.bianor-holding.bg/assets/img/files/about-us/Remuneration%20policy%20amended%2029%2009%202020%20signed.pdf)

Дружеството разкрива пред акционерите си начина, по който прилага Политиката, в доклад, който е самостоятелен документ към годишния финансов отчет на Дружеството и също се публикува на електронната му страница.

Дружеството прилага Политиката за възнагражденията в съответствие с нормативните изисквания за публичните дружества, финансово-икономическото положение и стратегията за развитие на Дружеството, при отчитане препоръките на Националния Кодекс за корпоративно управление.

Като част от годишния доклад за дейността, Дружеството оповестява ежегодно и Декларация за корпоративно управление съгласно чл. 100н, ал. 8 във връзка с ал. 7, т. 1 от ЗППЦК. Дружеството е приело да спазва Националния кодекс за корпоративно управление, одобрен като кодекс за корпоративно управление по чл. 100н, ал. 7, т. 1 във връзка с ал. 8, т. 1 от ЗППЦК с Решение № 461-ККУ от 30.06.2016 г. на Заместник-председателя на КФН, ръководещ управление "Надзор на инвестиционната дейност".

## **11. Допълнителна информация по раздел VI А от приложение № 10 от наредба № 2 на КФН**

### **11.1 Предоставени услуги**

Дейността на Дружеството е насочена предимно към осигуряване на консултантски и финансово-счетоводни услуги на дъщерните дружества. За 2020 година общите приходи от услуги, наеми и дивиденди възлизат на 260 хил. лева., в т.ч. приходи от дивиденди 100 хил. лева (2019 г.: 156 хил. лева и 1 хил. лева)

### **11.2 Приходи от услуги**

	<b>2020</b> /ХИЛ. ЛЕВА/	<b>2019</b> /ХИЛ. ЛЕВА/
Приходи от счетоводно, финансово и административно обслужване	76	76
Приходи от наем на активи	84	79
<b>ОБЩО</b>	<b>160</b>	<b>155</b>

### **11.3 Сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента**

През 2020 г. няма сключени големи сделки или такива от съществено значение за дейността на Дружеството.

#### 11.4 Сделки, сключени между емитента и свързани лица

---

През 2020 г. и към 31.12.2020 г. Бианор Холдинг АД има следните взаимоотношения със свързани лица:

Продажби на свързани лица:

Бианор Сървисиз ЕООД	Оперативен лизинг	71
Бианор Сървисиз ЕООД	Услуги	56
Бианор Сървисиз ЕООД	Дивидент	100
Флипс Медиа ЕАД	Услуги	29
<b>Общо</b>		<b>256</b>

Получени заеми от свързани лица:

Бианор Сървисиз ЕООД	Краткосрочни заеми	68
Бианор Сървисиз ЕООД	Лихви	2
<b>Общо</b>		<b>70</b>

Вземания от свързани лица:

Бианор Сървисиз ЕООД	Оперативен лизинг	1
Бианор Сървисиз ЕООД	Дивидент	100
Бианор Сървисиз ЕООД	Лихви	1
<b>Общо</b>		<b>102</b>

Задължения към свързани лица:

Бианор Сървисиз ЕООД	Заеми	115
Бианор Сървисиз ЕООД	Лихви	2
<b>Общо</b>		<b>117</b>

#### 11.5 Събития и показатели с необичаен за емитента характер

---

За отчетния период няма събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи.

#### 11.6 Извънбалансово водени сделки

---

За отчетния период няма сделки, водени извънбалансово.

**11.7 Дялови участия на емитента и инвестиции в страната и чужбина**

НАИМЕНОВАНИЕ И СЕДАЛИЩЕ НА ПРЕДПРИЯТИЯТА, В КОИТО СА ИНВЕСТИЦИИТЕ	РАЗМЕР НА ИНВЕСТИЦИЯТА /ХИЛ. ЛЕВА/	ПРОЦЕНТ НА ИНВЕСТИЦИЯТА В КАПИТАЛА НА ДРУГОТО ПРЕДПРИЯТИЕ
<b>В СТРАНАТА</b>		
I. Инвестиции в дъщерни предприятия		
1. "Бианор Сървисиз" ЕООД	2 750	100,00
<b>В ЧУЖБИНА</b>		
I. Инвестиции в други предприятия		
1. Flipp Media, Inc.	2 825	13,50

Дружеството не притежава инвестиционен портфейл от акции.

Дружеството не притежава собствени акции.

**11.8 Получени заеми, лизинг**

Към 31.12.2020 г. Дружеството има получени заеми от свързани лица, както следва:

ЗАЕМАТЕЛ	ХАРАКТЕР НА ВЗАИМООТНОШЕНИЯТА	ПАДЕЖ	СУМА /ЛЕВА/	ГОД. ЛИХВЕН %
„Бианор Сървисиз” ЕООД	Дъщерно дружество на „Бианор Холдинг” АД	31.03.2021г.	12 000	3
„Бианор Сървисиз” ЕООД	Дъщерно дружество на „Бианор Холдинг” АД	31.03.2021г.	10 000	3
„Бианор Сървисиз” ЕООД	Дъщерно дружество на „Бианор Холдинг” АД	31.03.2021г.	25 000	3
„Бианор Сървисиз” ЕООД	Дъщерно дружество на „Бианор Холдинг” АД	31.03.2021г.	5 000	3
„Бианор Сървисиз” ЕООД	Дъщерно дружество на „Бианор Холдинг” АД	31.03.2021г.	10 000	3
„Бианор Сървисиз” ЕООД	Дъщерно дружество на „Бианор Холдинг” АД	31.03.2021г.	5 000	3
„Бианор Сървисиз” ЕООД	Дъщерно дружество на „Бианор Холдинг” АД	31.03.2021г.	7 000	3
„Бианор Сървисиз” ЕООД	Дъщерно дружество на „Бианор Холдинг” АД	31.03.2021г.	7 000	3
„Бианор Сървисиз” ЕООД	Дъщерно дружество на „Бианор Холдинг” АД	31.03.2021г.	5 000	3
„Бианор Сървисиз” ЕООД	Дъщерно дружество на „Бианор Холдинг” АД	31.03.2021г.	7 000	3
„Бианор Сървисиз” ЕООД	Дъщерно дружество на „Бианор Холдинг” АД	31.03.2021г.	12 000	3
„Бианор Сървисиз” ЕООД	Дъщерно дружество на „Бианор Холдинг” АД	31.03.2021г.	10 000	3

Към 31.12.2020 г. дружеството е страна по договор за наем на офис, за което са признати актив с право на ползване и пасив по лизингов договор в размер към 31.12.2020 г. – 56 хил. лева.

Дружество от групата е получател по договор за банков заем със салдо към 31.12.2020 г. в размер на 100 хил. лева, срок на погасяване до 09.08.2022 г. и лихва EURIBOR + 4.25 пункта надбавка

## **11.9 Предоставени заеми**

---

Дружеството няма предоставени заеми към 31.12.2020 г., като има вземане по остатък от лихви по предоставени и възстановени заеми от предходни периоди.

## **11.10 Използване на средствата от първичното публично предлагане**

---

В първичното публично предлагане беше осъществено увеличение на капитала със 135 000 акции при цена на акция от 10,25 лева. Общата сума, постъпила в Дружеството от първичното публично предлагане, е 1 383 750 лева. Сумата по провеждането на първичното публично предлагане е в размер на 35 хил. лева.

В изпълнение на предварително огласената инвестиционна програма с цел изграждане на нови маркетингови канали и по-добро позициониране през 2007 г. Дружеството регистрира фирма в САЩ – Bianog Inc. Инвестицията в дружеството е в размер на 21 хил. лева. През същия период беше стартирана дейността на „Най-Маг“ ООД. Общият размер на вложените средства от първичното публично предлагане по тези направления за периода 2007 – 2008 г. възлиза на 396 хил. лева. Приблизително 94 хил. лева са инвестирани под формата на кредити и капитал в дъщерното дружество „Некстборн“ ООД.

Част от свободните средства от увеличението на капитала са използвани за закупуването на недвижим имот в гр. София, Район “Младост”, бул. “Александър Малинов”. Това е направено с цел по-късно усвояване на договорения кредит и оптимизиране на разходите от лихви за съответния период. Сумата на използваните средства възлиза на 734 хил. лева. Имотът е продаден през 2016 г. в изпълнение на решение на общото събрание на акционерите на Дружеството.

Друга част от свободните финансови ресурси бяха инвестирани през 2007 г. в портфейли от акции в размер на 400 хил. лева. През периода 2007-2008 в резултат на световната финансова криза са реализирани загуби от тази инвестиция в размер на 139 хил. лева. Към края на 2008 година Дружеството се е освободило изцяло от инвестиционния портфейл.

Дружеството продължава да работи в посока на изпълнение на инвестиционната си програма 2007 – 2009. Акценти в нейното осъществяване са представянето на пазара на собствени ИТ продукти, решения и услуги в сферата на телекомуникацията и мобилната свързаност.

## **11.11 Съотношение между постигнатите финансови резултати и по-рано публикуваните прогнози**

---

Последните публикувани прогнози за очакваните приходи на индивидуална база на “Бианор Холдинг” АД са посочени в регистрационния документ на Дружеството в раздел IV.4.3.2.1, стр. 53, одобрен от КФН с решение № 717 - Е от 31 май 2007 г.

Прогнозите в посочения документ обхващат периода до 2009 година включително.

Дружеството не е публикувало прогнозни резултати за периоди след 2009 година.

#### **11.12 Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси**

---

Във връзка с управлението на финансовите ресурси СД на Дружеството не вижда евентуални заплахи и проблеми по обслужването на задълженията на Дружеството.

#### **11.13 Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения**

---

Съветът на директорите на Дружеството счита за реална възможността за осъществяване на декларираните инвестиционни намерения. В случай на настъпили промени в бизнес средата СД има готовност да преразгледа и адаптира инвестиционната си политика.

#### **11.14 Промени в основните принципи на управление**

---

Няма промени в принципите на управление на Дружеството.

#### **11.15 Основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове**

---

Ръководството на компанията упражнява контрол, включващ политики и процедури, които дават сигурност, че рисковете са ограничени в разумни и допустими граници. Контролните дейности са адекватни и разходите за осъществяването им не превишават очакваните от тях ползи.

Финансовият контрол е насочен в следните направления:

- Разкриване и осигуряване на прозрачност на резултатите, финансите, процесите и стратегиите, които способстват за достигането на висока ефективност в дейността на Дружеството;
- Координиране на целите, бюджетите и финансовите показатели в системата на вътрешно-фирмената отчетност;
- Осигуряване достоверността на необходимата финансова и нефинансова информация;
- Осигуряване на ефективно управление на паричните потоци и мониторинг;
- Осигуряване на ефективно управление на активите;
- Контрол на достъпа до информация и защита на интелектуалната собственост.

#### **11.16 Промени в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година**

---

През отчетния период няма промяна в състава на Съвета на директорите.

#### **11.17 Договорености относно промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери**

---

На Дружеството не са известни договорености, вследствие на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.

#### **11.18 Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал**

---

Към 31.12.2020 г. към Дружеството няма заведени съдебни, административни или арбитражни производства.

#### **11.19 Данни за директора за връзки с инвеститорите**

---

Директор за връзки с инвеститорите на Дружеството е Тереза Владимирова Трифонова, считано от 12.03.2021 година.

Контакти:

1712 София, бул. „Александър Малинов“ № 51, вх. А, ет.3;

тел: 02 460 4200;

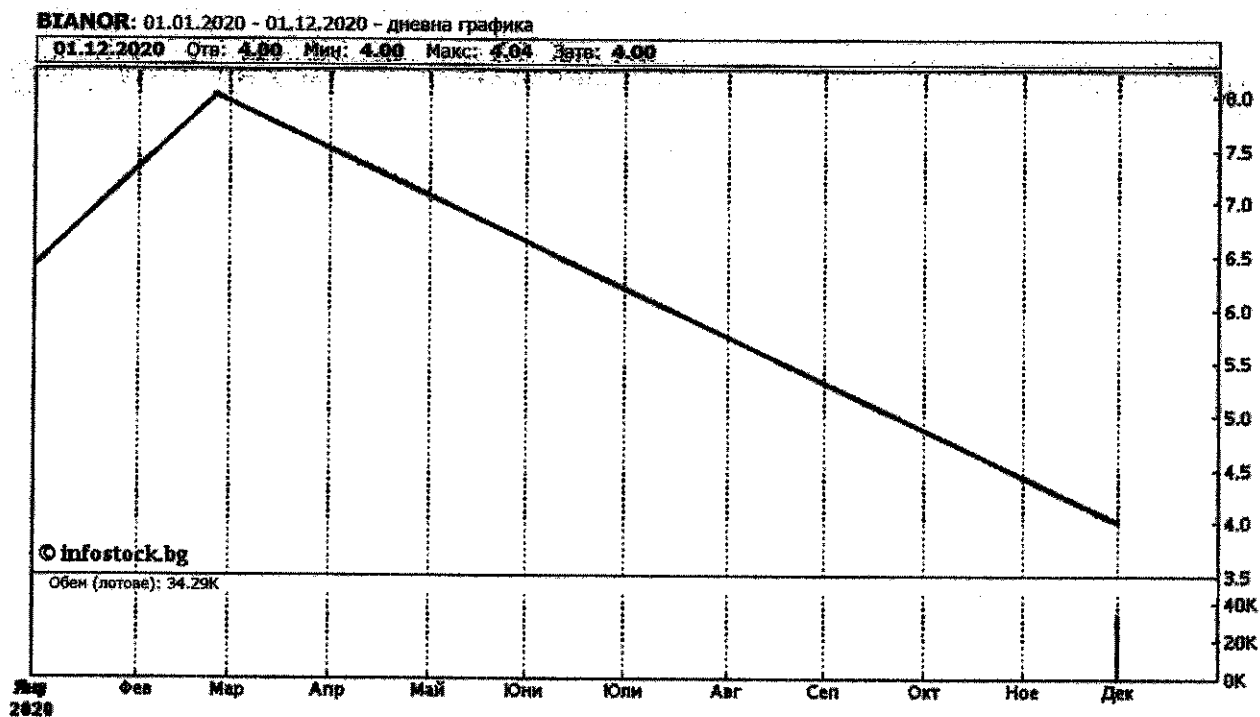
факс: 02 955 5686;

ел. поща: [tereza.trifonova@bianor.com](mailto:tereza.trifonova@bianor.com)

## 12. Промени в цената на акциите на Дружеството

Движението на цените на акциите на дружеството от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г.:

Максимална цена на акция за периода – 8,00 лева, минимална – 4,00 лева. Последната котировка към 01.12.2020 г. е била 4,00 лева за акция.



## 13. Анализ и разяснение на информацията относно публичното дружество

### 13.1 Структура на капитала на Дружеството

Капиталът на Дружеството е 675 222 лева, съставен от 675 222 броя обикновени безналични поименни акции с право на глас и номинал 1 лев. Акциите са допуснати за търговия на BaSE Market на БФБ-София. Няма ограничения за тяхната търговия. Няма акции с привилегирани права. Няма акционери със специални контролни права. Няма ограничения върху правото на глас. Съгласно чл. 115б, ал. 1 от ЗППЦК правото на глас в ОСА се упражнява от тези акционери, които са вписани в Книгата за акционерите, водена от „Централен депозитар“ АД, 14 дни преди датата на провеждане на общото събрание.

На Дружеството не са известни споразумения между акционерите, които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

Според устава на Дружеството ОСА избира и освобождава членовете на управителните органи и гласува изменения и допълнения към устава. Общото събрание взема решение за издаване и обратно изкупуване на акции на Дружеството.

### 13.2 Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на отчетния период

ИМЕ	БРОЙ ПРАВА НА ГЛАС	% ОТ КАПИТАЛА
Костадин Стоянов Йорданов	217 067	32,15%
Неделчо Василев Неделчев	118 715	17,58%
Иван Димитров Димитров	96 071	14,23%
Сия Йорданова Йорданова	37 318	5,53%



#### 14. Друга информация по преценка на дружеството

Декларацията за корпоративно управление съгласно чл. 100н, ал. 8 от ЗППЦК е представена в отделен документ и представлява неразделна част от настоящия Доклад за дейността.

Дружеството преценява, че не е налице друга информация, която да не е публично оповестена от Дружеството, и която би била важна за акционерите и инвеститорите при вземането на обосновано инвеститорско решение.

*Забележка: Предвид характера на дейността на „Бианор Холдинг“ АД, като управляващо и обслужващо дружество на дъщерните компании, следва да се има предвид, че пълна и точна представа относно финансовите резултати на групата дават само консолидираните отчети.*

Изпълнителен директор



Костадин Йорданов

**ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ**

**НА БИАНОР ХОЛДИНГ АД**

**ЗА 2020 ГОДИНА**

**София, 8 март 2021 г.**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**за корпоративно управление на „Бианор Холдинг“ АД**  
**съгласно чл. 100н, ал. 8 във връзка с ал. 7, т. 1 от ЗППЦК**

„Бианор Холдинг“ АД разглежда доброто корпоративно управление като част от съвременната делова практика и от балансираните взаимоотношения между управителните органи на Дружеството, неговите акционери и всички заинтересовани страни – служители, търговски партньори, кредитори на компанията, потенциални и бъдещи инвеститори и обществото като цяло.

В своята дейност „Бианор Холдинг“ АД се ръководи от националните принципи на корпоративно управление, препоръчани за прилагане от Националната комисия по корпоративно управление.

Наред с принципите, носещи препоръчителен характер, „Бианор Холдинг“ АД установява определен набор от изисквания за корпоративно управление, спазването на които е задължително за управителните органи на Дружеството, като за целта приема Кодекс за корпоративно управление на „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД.

„Бианор Холдинг“ АД спазва Националния кодекс за корпоративно управление, приет от Националната комисия за корпоративно управление и одобрен като кодекс за корпоративно управление по чл. 100н, ал. 7, т. 1 във връзка с ал. 8, т. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) с Решение № 461-ККУ от 30.06.2016 г. Заместник-председателят на КФН, ръководещ управление "Надзор на инвестиционната дейност". Дружеството счита, че ефективното прилагане на добрите практики за корпоративно управление допринасят както за постигане на устойчив растеж и на дългосрочните цели на Дружеството, както и за установяване на прозрачни и честни взаимоотношения с всички заинтересовани страни.

Дружеството поддържа и развива интегрирана система за управление в съответствие с водещи международни стандарти по качество (ISO 9001:2015).

**1. Корпоративно ръководство** *(информация по чл.100н, ал.8, т.2 от ЗППЦК)*

Дружеството има едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите, подпомаган от Одитен комитет. Съветът на директорите се състои от 3 (три) члена, които са избирани от Общото събрание на акционерите. При изпълнение на своите задачи и задължения членовете на Съвета на директорите се ръководят от законодателството, устройствените актове на Дружеството и стандартите за почтеност и управленска и професионална компетентност. Съветът на директорите приема и предлага годишния счетоводен отчет и доклада за дейността на Дружеството за одобрение от Общото събрание на акционерите. Въз основа на финансовите резултати от дейността на Дружеството към края на счетоводната година, прави предложение за разпределение на печалбата.

**2. Защита правата на акционерите**

„Бианор Холдинг“ АД гарантира равнопоставеното третиране на всички акционери, включително миноритарните и чуждестранните акционери, и защитата на техните права.

За удовлетворяване потребностите на акционерите и инвеститорите относно получаване на пълна, актуална и достоверна информация за дейността, Дружеството прилага корпоративна информационна политика и предоставя необходимата информация в съответствие със законовите изисквания на Република България в съответните направления.

„Бианор Холдинг“ АД се ръководи от приложимите изисквания на българското законодателство по отношение на задължителното разкриване на информация в указаните обеми, ред и срокове - данни за Дружеството, данни за акционерната структура, устройствените актове на Дружеството, данни за управителните органи, текущи и годишни финансови отчети, материали за предстоящите и проведените общи събрания на акционерите на Дружеството, и всякаква друга информация, представляваща обществен интерес.

### **3. Заинтересовани лица**

„Бианор Холдинг“ АД отчита, че ефективното взаимодействие със заинтересованите лица оказва непосредствено влияние върху корпоративното управление. Предвид това, Дружеството идентифицира кои са заинтересованите лица с отношение към неговата дейност въз основа на тяхната степен и сфери на влияние, роля и отношение към устойчивото му развитие, които с директно въздействие от своя страна могат да повлияят на дейността му, в т.ч. собственици/акционери, органи на държавната власт и местното самоуправление, доставчици, клиенти, служители, кредитори, обществени групи и други.

Дружеството, осъзнавайки обществената значимост на резултатите от своята дейност, се придържа към принципа за откритост на информацията за дейността си, стреми се да изгражда и поддържа устойчиви, конструктивни взаимоотношения с органите на държавната власт и местното управление. Дружеството изпълнява своята дейност в строго съответствие със законите и другите нормативни актове на Република България. Отношенията на Дружеството с органите на държавната власт и местно самоуправление се базират на принципите на отговорност, добросъвестност, професионализъм, партньорство, взаимно доверие, а също така уважение и ненарушаване на поетите задължения.

„Бианор Холдинг“ АД оповестява публично настоящата Декларация за корпоративно управление като част от годишния доклад за дейността на интернет сайта на Дружеството [www.bianor-holding.bg](http://www.bianor-holding.bg) с цел разкриване на информация в изпълнение на чл. 100н, ал.7 и ал.8 от Закона за публично предлагане на ценни книжа.

### **4. Система за вътрешен контрол (информация по чл.100н, ал.8, т.3 от ЗППЦК)**

В „Бианор ХОЛДИНГ“ АД е установена система за вътрешен контрол, целта на която е да защитава интересите и правата на акционерите, запазване на активите чрез предотвратяване, разкриване и отстраняване на нарушения на съществуващите изисквания и техните причини.

Системата за вътрешния контрол в Дружеството се прилага за постигане на стратегическите цели, повишаване на оперативната ефективност, намаляване на рисковете, осигуряване на надеждността и достоверността на отчетността, съответствие с нормативните изисквания.

Участници в системата за вътрешен контрол, които осъществяват контролна дейност на различни равнища и носят пряка отговорност за всички дейности и процеси, както и за създаването и поддържането на самата система, са ръководството на Дружеството и мениджърите по отдели. Останалите служители на Дружеството са запознати с разписаните правила за вътрешен контрол и се отчитат към своите преки ръководители за всички проблеми в дейността и процесите на Дружеството.

Контролните функции на участниците в системата за вътрешен контрол са регламентирани със заповеди от управлението на Дружеството или индивидуално определени в длъжностните характеристики на участниците.

**5. Система за управление на рисковете** (информация по чл.100н, ал.8, т.3 от ЗППЦК)

Ръководството на Дружеството се стреми да развива активно управление на риска, като за целта е внедрило система за управление на рисковете и насочва усилията за нейното подобряване в съответствие с най-добрите международни практики.

Системата за управление на риска определя правомощията и отговорностите в Дружеството, организацията и реда за взаимодействие при управление на рисковете, анализ и оценка на информация, свързана с рискове.

Управлението на риска в „Бианор Холдинг“ АД се осъществява на всички нива на управление и е неразделна част от дейността, и системата за корпоративно управление на Дружеството.

В „Бианор Холдинг“ АД управлението на риска се извършва в съответствие с утвърдена методология, определяща изисквания към идентификацията, описанието и оценката на риска, начина за реагиране на риска, разработване, реализиране и мониторинг на изпълнението на мероприятия за въздействие върху риска.

Дружеството декларира, че приетите от него инвестиционни и стратегически решения са основани на резултати от проведени анализи на текущи и бъдещи рискове, като счита, че този подход е инструмент за повишаване на операционната и финансовата устойчивост, както и стойността на Дружеството.

**6. Информация за наличието на предложения за поглъщане/вливане през 2020 година** (информация по чл.100н, ал.8, т.4 от ЗППЦК – съответно по член 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане)

Към 31.12.2020 г. към „Бианор Холдинг“ АД не са отправяни предложения за поглъщане и/или вливане в друго дружество.

- *Информация по чл. 10, параграф 1, буква "в" от Директива 2004/25/ЕО относно предложенията за поглъщане - значими преки или косвени акционерни участия (включително косвени акционерни участия чрез пирамидални структури и кръстосани акционерни участия) по смисъла на член 85 от Директива 2001/34/ЕО.*

„Бианор Холдинг“ АД е дружество-майка и притежава 100% от дяловете на дъщерното дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД. Чрез своето дъщерно дружество притежава 75% от дяловете на компанията Bianog Inc. (регистрирано дружество в САЩ). Има направена и капиталова инвестиция във Flipps Media Inc. с 5 425 440 (пет милиона четиристотин двадесет и пет хиляди четиристотин и четиридесет) акции, представляващи 13,50% от капитала на дружеството.

- *Информация по чл. 10, параграф 1, буква "г" от Директива 2004/25/ЕО относно предложенията за поглъщане - притежателите на всички ценни книжа със специални права на контрол и описание на тези права.*

Акционерният капитал на „Бианор Холдинг“ АД се състои от обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 (един) лев за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял съразмерно с номиналната им стойност. Всяка акция дава право на един глас в общото събрание на Дружеството. Всички акции имат равен ликвидационен дял от активите на Дружеството.

Съгласно устава на Дружеството, не се допуска издаването на привилегирвани акции, даващи право на повече от един глас в Общото събрание или на допълнителен ликвидационен дял.

- *Информация по чл. 10, параграф 1, буква "е" от Директива 2004/25/ЕО относно предложенията за поглъщане - всички ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество с дружеството финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа.*

Няма ограничения върху правата на глас.

- *Информация по чл. 10, параграф 1, буква "з" от Директива 2004/25/ЕО относно предложенията за поглъщане - правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на съвета и внасянето на изменения в учредителния договор*

Органите на управление на Дружеството са Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите.

Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на Съвета на директорите, са регламентирани в Устава на Дружеството.

Членовете на Съвета на директорите се избират и назначават от Общото събрание на акционерите. СД се състои най-малко от три, но не повече от девет физически лица. Мандатът на членовете на Съвета на директорите е 2 (две) години и той приключва с провеждането на второто редовно годишно общо събрание на акционерите, следващо избора им за членове на Съвета на директорите. Членовете на Съвета на директорите могат да бъдат преизбрани без ограничение. Отношенията между Дружеството и изпълнителен член на съвета се уреждат с договор за възлагане на управлението, който се сключва в писмена форма от името на Дружеството чрез председателя на Съвета на директорите. Най-малко една трета от членовете на съвета на директорите трябва да бъдат независими лица.

Съветът на директорите избира и освобождава изпълнителен директор/и, председател и заместник председател на СД.

Измененията и допълненията в Устава се извършват от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

- *Информация по чл. 10, параграф 1, буква "и" от Директива 2004/25/ЕО относно предложенията за поглъщане - правомощия на членовете на съвета, и по-специално правото да се емитират или изкупуват обратно акции*

Съветът на директорите има правомощия да провежда обратно изкупуване на акции, издаване на опции, конвертируеми и обикновени облигации и увеличения на капитала в рамките на закона и овластяване от Общото събрание на акционерите и Устава на Дружеството.

Съветът на директорите може да упражни правото си на увеличение на капитала на Дружеството в срок от 5 (пет) години от датата на регистрация на тази промяна в

Устава в Търговския регистър в рамките на една година до 2 000 000 (два милиона) лева чрез издаване на нови акции само с неразпределена печалба и със средствата от фонд "Резервен", надхвърлящи законовия минимум, независимо от броя на осъществените емисии (отделни увеличения), с които е реализирано посоченото максимално увеличение. За увеличение на капитала на Дружеството в рамките на 1 (една) година с повече от 2 000 000 (два милиона) лева е необходимо решение на Общото събрание на акционерите.

Съветът на директорите няма права да ограничава правото на акционерите да придобият част от новоиздадените акции, съответстващи на дела им в капитала на Дружеството преди увеличението.

Намаляването на капитала на Дружеството се извършва с решение на Общото събрание на акционерите, като не трябва да води до спадане на размера на капитала на Дружеството под законово изискуемия минимум. В решението трябва да се съдържа целта на намаляването и начинът, по който ще се извърши - чрез обратно изкупуване на акции или чрез обезсилване на акции. Капиталът на Дружеството не може да бъде намаляван чрез принудително обезсилване на акции. За намаляване на капитала на Дружеството се прилагат правилата и ограниченията по ЗППЦК.

Членовете на СД нямат особени правомощия, свързани с обратното изкупуване на акции.

#### **7. Състав и функциониране на управителните органи и Одитен комитет** (информация по чл.100н, ал.8, т.5 от ЗППЦК)

„Бианор Холдинг“ АД декларира своя ангажимент относно определяне на политики и принципи, към които ще се придържат управителните органи на Дружеството, за да се създадат необходимите условия и да се осигури възможност на акционерите да упражняват в пълна степен своите права.

Управленската дейност в „Бианор Холдинг“ АД се извършва на принципа на йерархичната подчиненост, вътрешен контрол и обратна връзка. Дружеството има едностепенна система на управление – Съвет на директорите, който се състои от 3 членове:

- Иван Димитров Димитров - Председател на СД;
- Костадин Стоянов Йорданов - Изпълнителен директор и заместник – председател на СД;
- Драгомир Огнянов Бояджиев – независим член на СД.

Съветът на Директорите осъществява своята дейност в съответствие с Устава на „Бианор Холдинг“ АД и Правилника за работата на Съвета на директорите, като:

- ✓ приема съществени промени в дейността на Дружеството,
- ✓ приема решения за дългосрочно сътрудничество от съществено значение за Дружеството или прекратяване на такова сътрудничество,
- ✓ осигурява стопанисването и опазването на имуществото на Дружеството,
- ✓ определя насоките на инвестиционната политика на Дружеството,
- ✓ приема планове и програми за дейността на Дружеството,
- ✓ приема организационно-управленската структура на Дружеството,
- ✓ взема всички решения, които не са в изричната компетентност на Общото събрание на акционерите,
- ✓ взема решения за увеличаване и намаляване на капитала на Дружеството при условията на Устава на Дружеството,
- ✓ приема и предлага за одобрение от Общото събрание на акционерите годишния счетоводен отчет и доклада за дейността на Дружеството,
- ✓ свиква редовно годишно или извънредно общо събрание на акционерите.

При изпълнение на своите задачи и задължения Съветът на директорите се ръководи от законодателството, устройствените актове на Дружеството и стандартите за почтеност и компетентност.

Членовете на Съвета на директорите в своята дейност прилагат принципа за избягване и недопускане на реален или потенциален конфликт на интереси. Всеки конфликт на интереси следва да бъде разкрит пред Съвета на директорите.

Одитният комитет е избран от Общото събрание на акционерите на Дружеството, проведено на 26.06.2019 г. Състои се от три физически лица с мандат две години, считано от датата на вписване на решението на ОСА в Търговския регистър, както следва:

- Владимир Костадинов Танков - независим член и председател на Одитния комитет;
- Вяра Кирилова Тодорова – член на Одитния комитет;
- Тодор Василев Неделчев – независим член на Одитния комитет.

Одитният комитет наблюдава процесите по финансово отчитане в предприятието, ефективността на системата за вътрешен контрол и ефективността на системата за управление на риска в Дружеството. Извършва и наблюдение върху независимия финансов одит на предприятието, прави преглед на независимостта на регистрирания одитор на Дружеството в съответствие с изискванията на Закона за независимия финансов одит и Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители, включително Международните стандарти за независимост, както и наблюдава предоставянето на допълнителни услуги от регистрирания одитор на Дружеството. Дава препоръка за избор на регистриран одитор, който да извърши независим финансов одит на Дружеството.

Одитният комитет отчита дейността си веднъж годишно пред Общото събрание на акционерите заедно с приемането на годишния финансов отчет.

Във връзка с изпълнение на своите функции, Одитният комитет може да дава препоръки до органите на управление на Дружеството при установяване на нередности, както и за подобряване на дейността по финансово отчитане, вътрешен контрол и управление на рисковете на Дружеството.

Настоящата Декларация за корпоративно управление представлява неразделна част от Годишния финансов отчет за 2020 година на „Бианор Холдинг“ АД

Изпълнителен директор \_\_\_\_\_

Костадин Йорданов





**ДОКЛАД ЗА ПРИЛАГАНЕ НА ПОЛИТИКАТА ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА  
НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ  
НА БИАНОР ХОЛДИНГ АД**

**ЗА 2020 ГОДИНА**

**София, 8 март 2021 г.**

**ДОКЛАД**  
**ЗА ПРИЛАГАНЕ НА ПОЛИТИКАТА ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА**  
**НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ**  
**НА „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД**

Този доклад е изготвен на основание чл. 12 от НАРЕДБА №48 на КФН от 20 март 2013 г. за изискванията към възнагражденията (Обн. - ДВ, бр. 32 от 02.04.2013 г.; изм. и доп., бр. 41 от 21.05.2019 г.; изм., бр. 66 от 20.08.2019 г.; изм. и доп., бр. 61 от 10.07.2020 г.) („Наредба №48“).

Докладът разкрива начина, по който „Бианор Холдинг“ АД („Дружеството“) прилага Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на Дружеството, приета от извънредното общо събрание на акционерите на Дружеството на 29.09.2020 г. („Политика за възнагражденията“).

В съответствие с изискванията на Наредба №48 Дружеството предоставя следната информация относно прилагането на Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на Директорите през 2020 г.:

***1. Информация относно процеса на вземане на решения при определяне на политиката за възнагражденията, включително, ако е приложимо, информация за мандата и състава на комитета по възнагражденията, имената на външните консултанти, чиито услуги са били използвани при определянето на политиката за възнагражденията***

Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на Директорите на Дружеството („Политиката на възнагражденията“) е разработена от Съвета на директорите на Дружеството („СД“) в съответствие с изискванията на НАРЕДБА № 48, като отчита и препоръките на Националния кодекс за корпоративно управление, и е приета от извънредното общо събрание на акционерите на Дружеството на 29.09.2020 г. При разработване на Политиката не са ползвани външни експерти и консултанти.

В Дружеството няма създаден Комитет по възнагражденията и в съответствие с разпоредбите на Наредба №48 прегледът на Политиката за възнагражденията се извършва от Съвета на Директорите

***2. Информация относно относителната тежест на променливото и постоянното възнаграждение на членовете на управителните и контролните органи***

През 2020 г. Дружеството е изплащало възнаграждение на членовете на СД в размера, определен от общото събрание на акционерите на Дружеството.

Дружеството е изплащало само постоянно възнаграждение. Членовете на Съвета на директорите не получават допълнителни възнаграждения.

***3. Информация относно критериите за постигнати резултати, въз основа на които се предоставят опции върху акции, акции на дружеството или друг вид променливо възнаграждение и обяснение как критериите по чл. 14, ал. 2 и 3 допринасят за дългосрочните интереси на дружеството***

Членовете на СД на Дружеството получават възнаграждения, чийто конкретен размер се одобрява от Общото събрание на акционерите на Дружеството. Не се предвижда

предоставяне на възнаграждение на членовете на СД под формата на акции на Дружеството, опции върху акции или други права за придобиване на акции.

Не се предвиждат и възнаграждения на членовете на Съвета на директорите, основаващи се на промени в цената на акциите на Дружеството.

***4. Пояснение на прилаганите методи за преценка дали са изпълнени критериите за постигнатите резултати***

Поради факта че Дружеството изплаща на членовете на СД само постоянно възнаграждение, няма заложен критерий за постигнати резултати.

***5. Пояснение относно зависимостта между възнаграждението и постигнатите резултати***

Поради факта че Дружеството изплаща на членовете на СД само постоянно възнаграждение, няма зависимост между него и постигнатите резултати.

***6. Основните плащания и обосновка на годишната схема за изплащане на бонуси и/или на всички други непарични допълнителни възнаграждения***

Месечните възнаграждения на членовете на СД се изплащат ежемесечно по банкови сметки на лицата в срок до десето число на месеца, следващ този, за който се дължи възнаграждението.

Дружеството не прилага схема за изплащане на бонуси или други непарични допълнителни възнаграждения.

***7. Описание на основните характеристики на схемата за допълнително доброволно пенсионно осигуряване и информация относно платените и/или дължимите вноски от дружеството в полза на директора за съответната финансова година, когато е приложимо***

Няма предвидено допълнително пенсионно осигуряване за членовете на СД, извън допълнителното задължително пенсионно осигуряване за лица, родени след 1960г.

***8. Информация за периодите на отлагане на изплащането на променливите възнаграждения***

Няма предвидени променливи възнаграждения за членовете на СД и съответно няма информация за периодите на отлагане на тяхното изплащане.

***9. Информация за политиката на обезщетенията при прекратяване на договорите***

При прекратяване на договора с изпълнителен член на Съвета на директорите поради изтичане и неподновяване на мандата, за който е избран, Дружеството не дължи обезщетение.

Максималният размер на дължимото обезщетение при предсрочно прекратяване на договора с изпълнителен член на Съвета на директорите не може да надхвърля размера на едно месечно постоянно възнаграждение.

При неспазване на срока на предизвестие при предсрочно прекратяване на договора с изпълнителен член на Съвета на директорите дължимото обезщетение не може да надхвърля размера на две месечни постоянни възнаграждения.

При предсрочно прекратяване на договора с изпълнителен член на Съвета на директорите поради неспазване на клаузата, забраняваща извършването на конкурентна дейност, Дружеството не дължи обезщетение.

Общият размер на обезщетенията, дължими при предсрочно прекратяване на договора с изпълнителен член на Съвета на директорите, не може да надвишава сумата от изплатените постоянни възнаграждения на лицето за 1 година.

Обезщетение не се дължи, в случай че прекратяването на договора се дължи на незадоволителни резултати и/или виновно поведение на изпълнителния директор.

**10. Информация за периода, в който акциите не могат да бъдат прехвърляни и опциите върху акции не могат да бъдат упражнявани, при променливи възнаграждения, основани на акции**

Дружеството не прилага схеми с променливи възнаграждения, основани на акции и опции върху акции.

**11. Информация за политиката за запазване на определен брой акции до края на мандата на членовете на управителните и контролните органи след изтичане на периода по т. 10**

Дружеството няма такава политика.

**12. Информация относно договорите на членовете на управителните и контролните органи, включително срока на всеки договор, срока на предизвестие за прекратяване и детайли относно обезщетенията и/или други дължими плащания в случай на предсрочно прекратяване**

Договорът за управление с Изпълнителния директор на Дружеството се сключва в писмена форма от името на Дружеството чрез председателя на Съвета на директорите и в него се уточняват конкретните права и задължения, възнаграждението и други условия.

Договорът с изпълнителния член на СД е до края на мандата, за който е избран от общото събрание на акционерите на Дружеството. Срокът на предизвестие за прекратяване е два месеца за всяка от страните. Няма предвидени обезщетения или други дължими плащания в случай на предсрочно прекратяване.

**13. Пълния размер на възнаграждението и на другите материални стимули на членовете на управителните и контролните органи за съответната финансова година**

Месечното брутно възнаграждение на всички членове на СД е в размер на 1500 лева.

Общата сума, начислена като възнаграждение на членовете на СД за 2020 година за участието им в работата на СД и управлението на Дружеството, възлиза на 73 068 лева.

Изпълнителният директор е получил брутно възнаграждение за 2020 г. в размер на 37 068 лева.

**14. Информация за възнаграждението на всяко лице, което е било член на управителен или контролен орган в публично дружество за определен период през съответната финансова година:**

- а) пълния размер на изплатеното и/или начислено възнаграждение на лицето за съответната финансова година;**
- б) възнаграждението и други материални и нематериални стимули, получени от лицето от дружества от същата група;**
- в) възнаграждение, получено от лицето под формата на разпределение на печалбата и/или бонуси и основанията за предоставянето им;**
- г) всички допълнителни плащания за услуги, предоставени от лицето извън обичайните му функции, когато подобни плащания са допустими съгласно сключения с него договор;**
- д) платеното и/или начислено обезщетение по повод прекратяване на функциите му по време на последната финансова година;**
- е) обща оценка на всички непарични облаги, приравнени на възнаграждения, извън посочените в букви "а"- "д";**
- ж) информация относно всички предоставени заеми, плащания на социално-битови разходи и гаранции от дружеството или от негови дъщерни дружества или други дружества, които са предмет на консолидация в годишния му финансов отчет, включително данни за оставащата неизплатена част и лихвите;**

Информацията е напълно идентична с информацията, съдържаща се в т.13 от настоящия Доклад.

**15. Информация по отношение на акциите и/или опциите върху акции и/или други схеми за стимулиране въз основа на акции:**

- а) брой на предложените опции върху акции или предоставените акции от дружеството през съответната финансова година и условията, при които са предложени, съответно предоставени;**
- б) брой на упражнените опции върху акции през съответната финансова година и за всяка от тях, брой на акциите и цената на упражняване на опцията или стойността на лихвата по схемата за стимулиране на база акции към края на финансовата година;**
- в) брой на неупражнените опции върху акции към края на финансовата година, включително данни относно тяхната цена и дата на упражняване и съществени условия за упражняване на правата;**
- г) всякакви промени в сроковете и условията на съществуващи опции върху акции, приети през финансовата година.**

Не е приложимо за Дружеството.

**16. Информация за годишното изменение на възнаграждението, резултатите на дружеството и на средния размер на възнагражденията на основа пълно работно време на служителите в дружеството, които не са директори, през предходните поне пет финансови години, представени заедно по начин, който да позволява съпоставяне**

<b>Финансова година</b>	<b>Годишен финансов резултат (хил.лв.)</b>	<b>Годишно брутно възнаграждение на членовете на Съвета на директорите (лева)</b>	<b>Среден размер на възнагражденията на основа пълно работно време на служителите в дружеството, които не са директори (лева)</b>	<b>Годишно изменение на възнагражденията (%)</b>
<b>2016</b>	72	66,419	2,875	8.86%
<b>2017</b>	(238)	72,348	2,824	(1.77)%
<b>2018</b>	(77)	73,068	3,020	6.94%
<b>2019</b>	(114)	73,068	3,034	0.46%
<b>2020</b>	20	73,068	3,299	8.73%

**17. Информация за упражняване на възможността да се изиска връщане на променливото възнаграждение**

Дружеството не прилага схема за възнаграждения, включваща изплащането на променливи възнаграждения.

**18. Информация за всички отклонения от процедурата за прилагането на политиката за възнагражденията във връзка с извънредни обстоятелства по чл. 11, ал. 13, включително разяснение на естеството на извънредните обстоятелства и посочване на конкретните компоненти, които не са приложени**



Настоящата Политика е приета от извънредното ОСА на акционерите от 29.09.2020 г. и отменя Политиката за възнагражденията, приета от редовното годишно ОСА на акционерите от 11.07.2013 г. и изменена с решение на годишното ОСА на акционерите от 20.06.2014 г. Новата редакция е приета с цел привеждане на Политиката за възнагражденията на Дружеството в съответствие с разпоредбите на изменената Наредба № 48 и максималното ѝ хармонизиране с общите принципи на европейското законодателство. Няма съществена промяна в принципите и реда за формиране на възнаграждението на членовете на СД на Дружеството.

В Политиката за възнагражденията на членовете на СД са залегнали основните принципи на Наредба №48 на Комисията за финансов надзор. Политиката за възнагражденията е разработена за прилагане за дълъг период от време, освен в случай че решение на акционерите на „Бианор Холдинг“ АД не наложи нейна актуализация и промяна.

При преглед на Политиката за възнагражденията, извършен от Съвета на директорите, не е констатирана необходимост от приемане на промени в приетата Политика за възнагражденията.

Съветът на Директорите счита, че принципите, критериите и изискванията за

формиране на възнагражденията, залегнали в Политиката на възнагражденията, са актуални, ефективни и адекватни. Те ще останат актуални през следващата финансова година.

  
  
**Костадин Стоянов Йорданов,**  
**Изпълнителен директор и**  
**Зам. – председател на СД**