

Съдържание

1. Важни събития за „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД, настъпили през четвъртото тримесечие на 2014 г. (01.10.2014 г. – 31.12.2014 г.)	3
2. Важни събития за „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД, настъпили от началото на финансовата 2014 година с натрупване	4
3. Влияние на важните събития за „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД, настъпили през четвъртото тримесечие на 2014 г., върху резултатите във финансовия отчет	6
4. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД	7
4.1 Ликвиден риск.....	7
4.2 Риск на пазара на недвижими имоти	7
4.3 Риск на пазара на труда.....	7
4.4 Лихвен риск	7
5. Информация за сключените големи сделки между свързани лица в „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД	8
6. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози	9
7. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на тримесечието	10
8. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие	11

1. Важни събития за „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД, настъпили през четвъртото тримесечие на 2014 г. (01.10.2014 г. – 31.12.2014 г.)

На 01.10.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността уведомление за вписване в Търговския регистър на нов управител на дъщерното дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД, ЕИК 175044321.

На 28.10.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността индивидуален отчет за третото тримесечие на 2014 г.

На 29.11.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността консолидиран отчет за третото тримесечие на 2014 г.

2. Важни събития за „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД, настъпили от началото на финансовата 2014 година с натрупване

На 30.01.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността индивидуален отчет за четвъртото тримесечие на 2013 г.

На 03.02.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността уведомление за вписване в Търговския регистър на промяна в собствеността на дъщерното дружество „Флипс Медиа“ ЕАД, ЕИК 202275068 и трансформирането му в еднолично акционерно дружество.

На 03.02.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността уведомление за постигнато предварително споразумение за привличане на инвестиция на стойност приблизително \$2,400,000 щатски долара в дъщерното дружество „Флипс Медиа“ Инк.

На 01.03.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността консолидиран отчет за четвъртото тримесечие на 2013 г.

На 18.12.2013 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността уведомление за постигнато окончателно споразумение за привличане на инвестиция на стойност \$2,420,194 щатски долара в дъщерното дружество „Флипс Медиа“ Инк. Инвеститорите във „Флипс Медиа“ Инк. са Earlybird Digital East Fund 2012 SCA SICAR - водещ европейски фонд за рискови инвестиции, Tim Draper - представен чрез The Timothy C. Draper Living Trust и JABE, LLC, Hasal Aslanoba – представен чрез Aslanoba Gida Sanayi ve Ticaret Anonim Sirketi , LAUNCHub Partners OOD, Teres Angels OOD и частни инвеститори - бизнес ангели.

На 31.03.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността индивидуален годишен отчет за 2013 г.

На 29.04.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността уведомление, че Дружеството, в качеството си на съдружник в дъщерното дружество „Най-Маг“ ООД, ЕИК 175219962, изкупи всички дялове на другия съдружник Атанас Георгиев и стана едноличен собственик на капитала на „Най-Маг“ ООД.

На 30.04.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността индивидуален отчет за първото тримесечие на 2014 г.

На 30.04.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността годишен консолидиран отчет за 2013 г.

На 12.05.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността уведомление за вписване в Търговския регистър на промяна в обстоятелствата относно дъщерното дружество „Най-Маг“ ЕООД, ЕИК 175219962. Едноличен собственик на капитала на дъщерното дружество е „Брианор Холдинг“ АД, в резултат на изкупуване на всички дялове на другия съдружник.

На 12.05.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността покана за свикване на редовно годишно общо събрание на акционерите на дружеството и уведомление за публикуване на поканата.

На 30.05.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността консолидиран отчет за първото тримесечие на 2014 г.

На 20.06.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността протокол от проведено редовно годишно общо събрание на акционерите на дружеството и уведомление за упражнените на него гласове чрез представители.

На 26.06.2014 г. дружеството представи на КФН уведомление за промени в Устава на дружеството, приети от редовното годишно общо събрание на акционерите на дружеството.

На 25.07.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността индивидуален отчет за второто тримесечие на 2014 г.

На 12.08.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността уведомление за вписване в Търговския регистър на вливане на дъщерното дружество „Най-Маг“ ЕООД, ЕИК 175219962, в дъщерното дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД, ЕИК 175044321.

На 22.08.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността консолидиран отчет за второто тримесечие на 2014 г.

На 01.10.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността уведомление за вписване в Търговския регистър на нов управител на дъщерното дружество „Бианор Сървисиз“ ЕООД, ЕИК 175044321.

На 28.10.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността индивидуален отчет за третото тримесечие на 2014 г.

На 29.11.2014 г. дружеството представи на КФН, БФБ – София и обществеността консолидиран отчет за третото тримесечие на 2014 г.

3. Влияние на важните събития за „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД, настъпили през четвъртото тримесечие на 2014 г. върху резултатите във финансовия отчет

Обявените важни събития за „Бианор Холдинг“ АД, настъпили през четвъртото тримесечие, нямат пряко съществено влияние върху финансовия отчет.



4. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД

Основните рискове, пред които е изправено Дружеството, са:

4.1 Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства и ликвидни ценни книжа, както и възможности за допълнително финансиране с кредити.

Поради динамичната природа на основните типове бизнес Дружеството се стреми да постигне гъвкавост в използването на различни финансови инструменти, които да гарантират ликвидността.

За да управлява ликвидността, Дружеството е гарант по кредитна линия за оборотни нужди и факторинг за някои от основните клиенти.

4.2 Риск на пазара на недвижими имоти

Голяма част от активите на Дружеството е съставена от недвижими имоти – офиси, предназначени за ползване от компаниите в групата на „Бианор Холдинг“ АД. Негативните колебания на пазара на недвижими имоти и намаленият обем покупко-продажби биха имали отрицателен ефект в случай на продажбата им.

4.3 Риск на пазара на труда

Риск представлява състоянието на пазара на труда в страната по отношение на висококвалифицирани специалисти. Дружеството има добре развита фирмена култура и политиката за привличане и задържане на кадрите.

4.4 Лихвен риск

Колебанията на основния лихвен процент в Евророната би довел до известни промени на плащанията по ипотечния заем, кредитните карти и лизинговите договори на компанията, тъй като лихвата по тях е плаваща и е базирана на EURIBOR.

5. Информация за сключените големи сделки между свързани лица в „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД

В рамките на четвъртото тримесечие на 2014 г. Дружеството няма сключени съществени сделки между свързани лица.



6. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози

За 2014 година Дружеството не е обявявало прогнозни резултати. Последните обявени прогнози за очакваните приходи на индивидуална база на "Бианор Холдинг" АД са посочени в регистрационния документ на Дружеството в раздел IV.4.3.2.1, стр. 53, одобрен от КФН с решение № 717 - Е от 31 май 2007 г.

Приходите от дейността към края на четвъртото тримесечие на 2014 година са в размер на 805 хил. лева.



7. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на тримесечието

Николай Георгиев Рашев, председател на Съвета на директорите на „Бианор Холдинг“ АД – 216 559 броя акции – 32,07%, няма промяна от края на предходния тримесечен период.

Костадин Стоянов Йорданов, заместник-председател на Съвета на директорите и изпълнителен директор на „Бианор Холдинг“ АД – 217 067 броя акции – 32,15%, няма промяна от края на предходния тримесечен период.

„Първа финансова брокерска къща“ ООД, акционер в „Бианор Холдинг“ АД – 48716 броя акции – 7,21%, няма промяна от края на предходния тримесечен период.

8. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие

Николай Георгиев Рашев, председател на Съвета на директорите на „Бианор Холдинг“ АД – 216 559 броя акции – 32,07%, няма промяна от края на предходния тримесечен период.

Костадин Стоянов Йорданов, заместник-председател на Съвета на директорите и изпълнителен директор на „Бианор Холдинг“ АД – 217 067 броя акции – 32,15%, няма промяна от края на предходния тримесечен период.

Неделчо Василев Неделчев, независим член на Съвета на директорите на „Бианор Холдинг“ АД – 20940 броя акции – 3,10%, няма промяна от края на предходния тримесечен период.

Забележка: Предвид характера на дейността на „Бианор Холдинг“ АД като управляващо и обслужващо дружество на дъщерните компании, следва да се има предвид, че пълна и точна представа относно финансовите резултати на групата дават само консолидираните отчети.

Изпълнителен директор:

Костадин Йорданов