

**МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД,**

гр. София

през първото тримесечие на 2012 г.,

съгласно чл.100о, ал.4, т.2 от ЗППЦК

og ti
ogy
.or.bg
anor.b
nolo
anor.
technology with pa.
.w.bianor
ty n
rac-
ier
with
ty
th p.
ic
.bianor.
ano
technology n
w.bic
assion *www.bianor.bg* *pas*
inolog *lan*
ianor.bg *as*
nology *oia*
ianor.bg *pi*
ology with *www*
r.bg *technology with*
ty with passion
technology r

Съдържание

1. Важни събития за „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД, настъпили през първото тримесечие на 2012 г. (01.01.2012 г. – 31.03.2012 г.)	3
2. Важни събития за „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД, настъпили от началото на финансовата 2012 година с натрупване	4
3. Влияние на важните събития за „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД, настъпили през първото тримесечие на 2012 г., върху резултатите във финансовия отчет	5
4. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД	6
4.1 Ликвиден риск.....	6
4.2 Риск на пазара на недвижими имоти	6
4.3 Риск на пазара на труда.....	6
4.4 Лихвен риск	6
5. Информация за сключените големи сделки между свързани лица в „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД	7
6. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози	8
7. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на тримесечието	9
8. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие	10

1. Важни събития за „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД, настъпили през първото тримесечие на 2012 г. (01.01.2012 г. – 31.03.2012 г.)

На 19.01.2012 г. дружеството представи на КФН и БФБ – София индивидуален отчет за четвъртото тримесечие на 2011 г.

На 06.02.2012 г. дружеството представи на КФН уведомление за вписване в Търговския регистър на дъщерно дружество „АйМедиаШеър“ ООД, ЕИК 201900481, в което „Бианор Холдинг“ АД е съдружник с дялово участие в размер на 75% от капитала.

На 29.02.2012 г. дружеството представи на КФН и БФБ – София консолидиран отчет за четвъртото тримесечие на 2011 г.

На 22.03.2012 г. дружеството представи на КФН уведомление по реда на чл.16 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти за сключени от "Бианор Холдинг" АД сделки с акции на "Бианор Холдинг" АД.

На 29.03.2012 г. дружеството представи на КФН и БФБ – София годишен индивидуален отчет за 2011 г.

2. Важни събития за „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД, настъпили от началото на финансовата 2012 година с натрупване

На 19.01.2012 г. дружеството представи на КФН и БФБ – София индивидуален отчет за четвъртото тримесечие на 2011 г.

На 06.02.2012 г. дружеството представи на КФН уведомление за вписване в Търговския регистър на дъщерно дружество „АйМедиаШеър“ ООД, ЕИК 201900481, в което „Бианор Холдинг“ АД е съдружник с дялово участие в размер на 75% от капитала.

На 29.02.2012 г. дружеството представи на КФН и БФБ – София консолидиран отчет за четвъртото тримесечие на 2011 г.

На 22.03.2012 г. дружеството представи на КФН уведомление по реда на чл.16 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти за сключени от "Бианор Холдинг" АД сделки с акции на "Бианор Холдинг" АД.

На 29.03.2012 г. дружеството представи на КФН и БФБ – София годишен индивидуален отчет за 2011 г.

3. Влияние на важните събития за „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД, настъпили през първото тримесечие на 2012 г. върху резултатите във финансовия отчет

Обявените важни събития за „Бианор Холдинг“ АД, настъпили през първото тримесечие, нямат пряко съществено влияние върху финансовия отчет.



4. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД

Основните рискове, пред които е изправено дружеството са:

4.1 Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства и ликвидни ценни книжа, както и възможности за допълнително финансиране с кредити.

Поради динамичната природа на основните типове бизнес Дружеството се стреми да постигне гъвкавост в използването на различни финансови инструменти, които да гарантират ликвидността.

За да управлява ликвидността, Дружеството е гарант по кредитна линия за оборотни нужди и факторинг за някои от основните клиенти.

4.2 Риск на пазара на недвижими имоти

Голяма част от активите на Дружеството е съставена от недвижими имоти – офиси, предназначени за ползване от компаниите в групата на „Бианор Холдинг“ АД. Негативните колебания на пазара на недвижими имоти биха имали отрицателен ефект в случай на продажбата им. Реален риск представлява намаленият обем покупко-продажби на недвижими имоти, което води до забавяне в сделката с обявената за продажба или отдаване под наем част от новия офис на дружеството, находящ се в ж.к. Младост.

4.3 Риск на пазара на труда

Риск представлява състоянието на пазара на труда в страната по отношение на висококвалифицирани специалисти. Дружеството има добре развита фирмена култура и политиката за привличане и задържане на кадрите.

4.4 Лихвен риск

Колебанията на основния лихвен процент в Еврозоната би довел до известни промени на плащанията по ипотечния заем, кредитните карти и лизинговите договори на компанията, тъй като лихвата по тях е плаваща и е базирана на EURIBOR.

5. Информация за сключените големи сделки между свързани лица в „БИАНОР ХОЛДИНГ“ АД

В рамките на първото тримесечие на 2012 г. дружеството няма сключени съществени сделки между свързани лица.



6. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози

За 2012 година Дружеството не е обявявало прогнозни резултати. Последните обявени прогнози за очакваните приходи на индивидуална база на "Бианор Холдинг" АД са посочени в регистрационния документ на Дружеството в раздел IV.4.3.2.1, стр. 53, одобрен от КФН с решение № 717 - Е от 31 май 2007 г.

Приходите от дейността към първото тримесечие на 2012 година са в размер на 116 хил. лева.



7. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на тримесечието

Николай Георгиев Рашев, председател на Съвета на директорите на „Бианор Холдинг“ АД – 216 559 броя акции – 32,07%, няма промяна от края на предходния тримесечен период.

Костадин Стоянов Йорданов, заместник-председател на Съвета на директорите и изпълнителен директор на „Бианор Холдинг“ АД – 217 067 броя акции – 32,15%, няма промяна от края на предходния тримесечен период.

Сия Йорданова Йорданова, акционер в „Бианор Холдинг“ АД – 38 745 броя акции – 5,74%, няма промяна от края на предходния тримесечен период.

„Първа финансова брокерска къща“ ООД, акционер в „Бианор Холдинг“ АД – 33 914 броя акции – 5,02%, закупени 17 471 броя акции в сравнение с предходния тримесечен период.

8. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие

Николай Георгиев Рашев, председател на Съвета на директорите на „Бианор Холдинг“ АД – 216 559 броя акции – 32,07%, няма промяна от края на предходния тримесечен период.

Костадин Стоянов Йорданов, заместник-председател на Съвета на директорите и изпълнителен директор на „Бианор Холдинг“ АД – 217 067 броя акции – 32,15%, няма промяна от края на предходния тримесечен период.

Неделчо Василев Неделчев, независим член на Съвета на директорите на „Бианор Холдинг“ АД – 9 059 броя акции – 1,34%, закупени 8 654 броя акции в сравнение с предходния тримесечен период.

Забележка: *Предвид характера на дейността на „Бианор Холдинг“ АД, като управляващо и обслужващо дружество на дъщерните компании, следва да се има предвид, че пълна и точна представа относно финансовите резултати на групата дават само консолидираните отчети.*

Изпълнителен директор:

Костадин Йорданов