

ГОДИШЕН  
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА  
“БИАНОР ХОЛДИНГ” АД  
ЗА 2011 Г.

## Пояснения към финансовия отчет

### I. Обща информация

„Бианор Холдинг“ АД (Дружеството) е акционерно дружество, регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело № 8453/1998г.

„Бианор Холдинг“ АД се формира като тип холдингово дружество в областта на информационните технологии и други видове инвестиционни проекти. В него е концентрирана административната, финансовата и счетоводната дейност, изготвяне на стратегията за развитие на дружествата (Групата), в които „Бианор Холдинг“ АД има инвестиции и вземането на инвестиционните решения.

Седалището и адреса на управлението на Дружеството е: България, гр. София, ул. „Черковна“ № 78.

Дружеството има едностепенна форма на управление – Съвет на директорите.

Съветът на директорите на Дружеството е в състав: Николай Рашев, Костадин Йорданов и Неделчо Неделчев.

Изпълнителен директор на Дружеството е Костадин Стоянов Йорданов.

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Изпълнителния директор на 26 март 2012 г.

### II. Счетоводна политика

#### 1. База за изготвяне на финансовите отчети

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), които са одобрени от Европейския съюз и МСФО издадени от Комитета по международни счетоводни стандарти (КМСС). Всички МСФО издадени от КМСС и влезли в сила към момента на изготвяне на финансовите отчети са одобрени и от Европейския съюз чрез процедурата установена от Европейската комисия.

*Стандарти, изменения и разяснения, отнасящи се за периоди, започващи на или след 1 януари 2010 г., които са приложими за Дружеството*

**МСС 1, Представяне на финансови отчети** (изменен с регламент № 243 от 23.03.2010 г.; в сила за отчетни периоди започващи на или след 1 януари 2010 г.). Промяната в МСС 1 е по отношение на класифицирането на един пасив като текущ. Изрично са посочени критериите за неговото класифициране.

**МСС 17, Лизинг** (изменен с регламент № 243 от 23.03.2010 г.; в сила за отчетни периоди започващи на или след 1 януари 2010 г.). Заличени са няколко параграфа и е добавен нов, с който предприятието класифицира като отделен лизингов договор всеки елемент от лизингов договор, обхващаш както терени, така и постройки.

**МСС 36, Обезценка на активи** (изменен с регламент № 243 от 23.03.2010 г.; в сила за отчетни периоди започващи на или след 1 януари 2010 г.,) Измененият МСС 36 определя редът за разпределение на репутация към единици, генериращи парични потоци.

**МСС 38, Нематериални активи** (изменен с регламент № 243 от 23.03.2010 г.; в сила за отчетни периоди започващи на или след 1 януари 2010 г.) Промените засягат оценката на справедливата стойност на придобит в бизнес комбинация нематериален актив.

*Стандарти, изменения и разяснения, отнасящи се за периоди, започващи на или след 1 януари 2011 г., които са приложими за Дружеството*

**МСС 24, Оповестяване на свързани лица** (изменен с регламент № 632 от 19.07.2010 г.; в сила за отчетни периоди започващи на или след 1 януари 2011 г.). Изцяло новият стандарт изисква да се оповестяват взаимоотношенията между свързани лица, както и тяхното естество, ако съществува контрол, без значение дали има осъществени сделки между отчитащото се предприятие и свързаните лица. Оповестяването цели обръщане на внимание върху възможността финансовото състояние и финансовите резултати на дадено предприятие да са засегнати от наличието на свързани лица и от сделките и салдата, включително обвързващите споразумения между тях.

*Стандарти, допълнения и разяснения влезли в сила през 2010 г., чийто промени не се отнасят за дейността на Дружеството и не се прилагат:*

**МСФО 2 Плащане на базата на акции;**

**МСФО 5 Нетекущи активи, държани за продажба и преустановени дейности;**

**МСФО 8 Оперативни сегменти;**

**МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване”;**

**КРМСФО 9 Преоценка на внедрени деривативи;**

**КРМСФО 14 Предварителни плащания в рамките на минимално изискване на финансиране;**

**КРМСФО 16 Хеджиране на нетна инвестиция в чуждестранна операция;**

**КРМСФО 19 Погасяване на пасиви с инструменти на собствения капитал;**

## **2. Основни принципи при осъществяването на отчетността**

Счетоводството се осъществява и финансовите отчети се съставят в съответствие с изискванията на чл. 4 ал. 1 от Закона за счетоводството при съобразяването със следните основни счетоводни принципи:

- текущо начисляване
- действащо предприятие
- предпазливост
- съпоставимост между приходите и разходите
- предимство на съдържанието пред формата
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

## **3. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения**

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаването на текущите събития и действия от страна на ръководството, то реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

## **4. Инвестиции в дъщерни дружества**

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на „Бианор Холдинг“ АД. Контролът върху дъщерните предприятия се изразява във възможността да се ръководи финансовата и оперативната политика на дъщерното предприятие така, че да се извличат изгоди в резултат на дейността му. Във финансовите отчети на Дружеството, инвестициите в дъщерни предприятия, са включени по метода на покупката. При отчитане придобиването на дъщерни предприятия се използва метода на покупката. Стойността на придобиването се определя по справедливата стойност на придобитите активи, издадените капиталови инструменти, поетите пасиви към датата на придобиване плюс разходите, директно свързани с придобиването.

На 18.01.2011 г. търговския регистър на Швейцария обяви ликвидацията на Bianor GmbH, регистрирано в гр. Цюрих, Швейцария, дъщерно дружество на „Бианор Холдинг“ АД. Ликвидацията на дъщерното дружество е в резултат на решение на Съвета на директорите на „Бианор Холдинг“ АД от 03.11.2009 г., и последвало извънредно общо събрание на Bianor GmbH.

Придобитите разграничими активи и поети пасиви и условни задължения се измерват първоначално по справедливата стойност в деня на придобиването независимо от размера на малцинствено участие.

Към 31 декември 2011 г. „Бианор Холдинг“ АД има инвестиции в следните дъщерни дружества:

- **„Бианор Сървисиз“ ЕООД** – 25 000 дяла по 10 лева
- **„Най-Маг“ ООД** – 10 000 дяла по 10 лв.
- **Bianor Inc.** – 1 500 000 акции по 0.01 щатски долар.

#### **5. Инвестиции в асоциирани предприятия и малцинствени дялове**

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани дружества. Във финансовия отчет инвестициите в асоциирани дружества се отразяват първоначално по себестойност, а в последствие се отразяват по метода на собствения капитал. На 15.02.2007 г. „Бианор Холдинг“ АД намалява инвестицията си в асоциираното дружество „Ол Телекомс“ АД от 50 % на 15 %. През месец август 2008 г. „Бианор Холдинг“ АД намалява инвестицията си в това дружество от 15 % на 4,5% и вече няма представителство в Съвета на директорите на „Ол Телекомс“ АД. Нов мажоритарен собственик става люксембургската компания "Нотос Инвестмънтс". „Бианор Холдинг“ АД преоценява инвестицията си по справедлива стойност в съответствие с МСС 39, като тя достига до 126 хил. лв. В резултат на подписаното споразумение и прекратяване участието в контролните органи от „Ол Телекомс“ АД, дружеството вече не се третира като свързано лице според изискванията на МСС 24 Оповестяване на свързани лица.

На 16.11.2009 г. по силата на сключеното на 21.08.2008 г. инвеститорско споразумение, с което дружеството "Нотос Инвестмънтс" базирано в Люксембург придоби 70% от дъщерното „Ол Телекомс“ АД и в изпълнение на опция по същия договор, „Бианор Холдинг“ АД увеличи дела си в „Ол Телекомс“ АД от 4,5% на 13,25%, като по този начин инвестицията достига до 154 хил. лв.

На 30.06.2011 г. „ТиЕйчТиЕм Венчърс Инк.“ прехвърли безусловно 4 783 бр. обикновени акции на „Бианор Холдинг“ АД. Делът в капитала на „Ол Телекомс“ АД се увеличи от 13,25% на 14,73%, и съответно размерът на ивестицията се промени на 159 хил. лв.

На 18.07.2011 г. с протокол от Общото събрание на акционерите на „Ол Телекомс“ АД е взето решение за разпределение на ликвидационните дялове на дружеството. Стойността на полученият ликвидационен дял от „Бианор Холдинг“ АД е 58 хил. лв.

На 12.10.2011 г. Търговски регистър при Агенция по вписвания обяви заличаването на „Ол Телекомс“ АД. С тази процедура се ликвидираха и притежаваните дялове в дружеството, като се отписа цялата инвестиция от 159 хил. лв.

## **6. Сделки в чуждестранна валута**

Отделните елементи на Финансовия отчет на Дружеството са изготвени в хиляди български лева (лв.). Това е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за дохода.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1 EUR = 1.95583 лв.

## **III. Дефиниция и оценка на елементите във финансовия отчет**

### **1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

Всички имоти, машини, съоръжения, транспортни средства и оборудване са представени по историческа цена намалена с начислената от придобиването им амортизация и обезценка. Историческата стойност включва разходи, които директно се отнасят към придобиването на актива и привеждането му в работно състояние. Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически изгоди, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизацията като процес на намаляване на стойността на дълготрайните материални активи вследствие на тяхното използване се начислява като се прилага МСС 16. Дълготрайните материални активи в „Бианор Холдинг“ АД се амортизират по линейния метод при прилагане на следния полезен живот:

- Сгради – **80 години;**
- комуникационно оборудване и компютърна техника – **2.5 години;**
- транспортни средства – **5 години;**
- обзавеждане и други нетекущи активи – **6.67 години.**

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 (петстотин) лева.

Остатъчната стойност и амортизационната норма на активите се преразглеждат, и ако е необходимо, се правят съответни корекции към всяка дата на изготвяне на финансовия отчет.

Печалбите и загубите от продажбата на имоти, машини, съоръжения и оборудване се определят като се сравнят приходите от продажбата с балансовата стойност.

## 2. Нематериални активи

Разходи по придобиване на патенти, лицензи, софтуер и фирмени марки се отчитат като актив по историческа стойност намалена с начислените от придобиването им амортизация и обезценка. Нематериалните активи не се преоценяват. Ръководството извършва годишни прегледи на подлежащите на обезценка активи и в случаите, когато балансовата стойност на актива е по-висока от неговата възстановима стойност, той се обезценява до възстановимата си стойност.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод. Определеният полезен живот на активите е, както следва:

- софтуер и права за ползване на софтуер – **2.5 години;**
- други нематериални дълготрайни активи – **6.67 години;**
- Търговка марка – **20 години.**

Дружеството притежава права за използване на софтуерна система за управление Clarity PPM (Project Portfolio Management System).

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи е в размер на 500 (петстотин) лева.

### *Търговска репутация*

Всяко превишение на цената на придобиване над дела на придобиващия в нетната справедлива стойност на разграничимите активи, пасиви и условни задължения към датата на придобиване представлява положителната репутация и се признава като актив. Положителната репутация се оценява първоначално по цена на придобиване, която представлява превишението на цената на придобиване над дела на придобиващия в нетната справедлива стойност на разграничимите активи, пасиви и условни задължения.

## 3. Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица генерираща парични потоци.

#### **4. Финансови активи**

Финансовите активи включват парични средства и следните категории финансови инструменти, с изключение на хеджиращите инструменти: заеми и вземания, финансови активи, отчитани по справедлива стойност като печалба или загуба, инвестиции, държани до падеж, и финансови активи, обявени за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

В резултат на подписаното споразумение по отношение на „Ол Телекомс“ АД, „Бианор Холдинг“ АД преквалифицира инвестицията си в това дружество от асоциирано предприятие във финансов актив (виж II. т. 6).

#### **5. Материални запаси**

Материалните запаси се посочват по по-ниската от цена на придобиване и нетната реализируема стойност. Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените разходи по завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата стойност на даден материален запас превишава неговата възстановима стойност. Загубите от обезценка се признават в Отчета за доходите. Разходът при потребление/изписване се определя по метода „среднопретеглена“ стойност.

#### **6. Активи на лизинг**

Лизинг при който Дружеството приема в последствие всички рискове и изгоди от собствеността върху актива, се класифицира като финансов лизинг (финансово обвързан договор). При първоначално признаване активите на лизинг се оценят на стойност равна на, или по-ниска от тяхната справедлива стойност и сегашната стойност на минималните лизингови плащания. Всяка от тях се определя в началото на лизинговия договор.

#### **7. Данъци върху дохода**

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички



промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Отчета за дохода.

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и отчетната им стойност във финансови отчети. Ако обаче, данъчните временни разлики възникват от първоначалното признаване на актив или пасив, при което не е засегнато нито счетоводната, нито данъчната печалба (загуба) по време на транзакцията, то тази разлика не се осчетоводява. При изчисляване на отсрочените данъци се използват данъчните ставки (и нормативна уредба), действали към датата на съставяне на баланса или тези, които се очаква да са в сила след нея.

## **8. Капитал**

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

През 2011 г. Дружеството е изкупило 249 собствени акции с цена на придобиване 1 хил. лв., и е продало 14 005 собствени акции с продажна цена 42 хил. лв.

Към 31 декември 2011 г. „Бианор Холдинг“ АД притежава 7 093 обратно изкупени собствени акции.

Формираните от Дружеството резерви са законови и от емисия на акции.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и акумулираните печалби и загуби определени в Отчета за доходите.

## **9. Доходи на персонала**

### **9.1. Планове за дефинирани вноски**

Правителството на България носи отговорност за осигуряването на законовия минимален праг на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по планове за дефинирани вноски се признават в отчета за доходите при тяхното възникване.

### **9.2. Платен годишен отпуск**

В края на годината дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

### **9.3. Транзакции на базата на акции**

Справедливата стойност на акции или опции към датата на издаването им се признава като разход за персонала, като се увеличава капитала на Дружеството. Разходите се признават за периода, за който се отнася

възнаграждението. При прехвърляне на собствени акции, капитала на Дружеството не се променя.

## **10. Финансови пасиви**

Финансовите пасиви включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за дохода, освен в степента в която са капитализирани в съответствие с параграф 11 от МСС 23 Разходи по заеми. Дружеството е възприело алтернативния подход за признаване на разходите по заеми. Съгласно разрешеното алтернативно третиране, разходите по заеми, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на един актив, се включват в стойността на този актив. Такива разходи по заеми се капитализират като част от себестойността на актива, когато съществува вероятност те да доведат до бъдещи икономически изгоди за предприятието и разходите могат надеждно да се оценят. Другите разходи по заеми се признават като разход в периода, през който са извършени. „Бианор Холдинг“ АД прилага този принцип при третирането на разходите за лихви по ипотечния кредит, с който се финансира закупуването и строителството на новата офис сграда.

## **11. Провизии, условни активи и условни пасиви**

Към 31 декември 2011 г. няма начислени провизии за задължения в баланса на дружеството. Провизии се признават при наличие на правно и конструктивно задължение по най-добрата приблизителна оценка на възможните икономически изгоди, които ще изтекат при погасяването към датата на финансовия отчет. Към същият период няма признати условни активи и условни пасиви.

## **12. Приходи и разходи**

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Дружеството.

При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача;
- не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;

- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени, на базата на степен на изпълнение.

Оперативните разходи се признават в Отчета за дохода в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване.

Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението. Приход от дивиденди се признава когато е установено правото да се получи плащането.

### **13. Финансирания**

Клиент на едно от дъщерните дружества на „Бианор Холдинг“ АД предоставя комуникационно оборудване с цел тестване на разработения за клиента софтуер. Това оборудване се предоставя безвъзмездно, и се осчетоводява като финансиране. Финансиранията се разсрочват и системно признават в Отчета за доходите с цел съпоставянето им със съответните разходи.

#### **IV. Бележки**

	Стр.
1. Приходи	12
2. Разходи за материали	12
3. Разходи за външни услуги	12
4. Разходи за персонал	13
5. Други разходи за дейността	13
6. Нетни финансови приходи/ (разходи)	13
7. Разходи за данъци	13
8. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	14
9. Нематериални активи	14
10. Търговски и други вземания	15
11. Пари и парични еквиваленти	15
12. Акционерен капитал и резерви	15
13. Лихвени кредити и заеми	16
14. Задължения за финансов лизинг	16
15. Свързани лица	16
16. Събития след датата на баланса	17

### 1. Приходи

Хил. лева

	2011	2010
Приходи от счетоводно, финансово и административно обслужване	92	144
Приходи от наем на активи	273	227
Приходи от други услуги	-	187
Приходи от продажба на ДМА	15	-
Други приходи	2	3
<b>ОБЩО</b>	<b>382</b>	<b>561</b>

### 2. Разходи за материали

Хил. лева

	2011	2010
Разходи офис материали и консумативи	-	2
Разходи за автомобили	1	2
Други материали	1	1
<b>ОБЩО</b>	<b>2</b>	<b>5</b>

В разходите за офис материали се включват канцеларски материали, компютърни компоненти, офис консумативи и обзавеждане и други консумативи.

### 3. Разходи за външни услуги

Хил. лева

	2011	2010
Разходи за юридически, одиторски и консултантски услуги	15	41
Разходи за комуникации	16	18
Разходи за наем и поддръжка на офис	41	149
Разходи за застраховки на активи	12	8
Разходи за маркетинг	4	15
Разходи за HR	3	3
Разходи за други външни услуги	7	10
<b>ОБЩО</b>	<b>98</b>	<b>244</b>

В разходите за комуникации са включени разходи за интернет и телефонни услуги, вкл. мобилни. В разходите за други външни услуги са включени куриерски и пощенски услуги, транспортни услуги, разходи за поддръжка на автомобили, системна интеграция, абонаменти и др.

#### 4. Разходи за персонал

Хил. лева

	2011	2010
Заплати и възнаграждения	250	294
Социално осигуряване	23	29
<b>ОБЩО</b>	<b>273</b>	<b>323</b>

Броят на служителите към 31 декември 2011 г. е 8 души. В разходите за заплати за 2011 г. е включена провизията за неизползван отпуск в размер на 3 хил. лв., а в разходите за социално осигуряване провизията за осигуровки в размер на 1 хил. лв.

#### 5. Други разходи за дейността

Хил. лева

	2011	2010
Разходи за командировки	8	18
Представителни разходи	1	1
Други разходи	3	48
<b>ОБЩО</b>	<b>12</b>	<b>67</b>

В други разходи са включени разходите за данък сгради и такса смет за новозакупената и въведена в експлоатация офис-сграда.

#### 6. Нетни финансови приходи/ (разходи)

Хил. лева

	2011	2010
Приходи /разходи от операции с финансови инструменти (нетно)	(107)	-
Приходи от дивиденди	149	158
Нетни курсови разлики	(1)	(1)
Други финансови разходи	(7)	(8)
<b>ОБЩО</b>	<b>34</b>	<b>149</b>

#### 7. Разходи за данъци

Хил. лева

	2011	2010
Разходи по отсрочени данъци	(5)	(12)
<b>ОБЩО</b>	<b>(5)</b>	<b>(12)</b>

## 8. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Хил. лева

	Сгради	Компютри и сървъри	Транспортни средства	Офис обзавеждане и оборудване	ОБЩО
<b>Отчетна стойност</b>					
Салдо към 01.01.2011	3,570	540	130	25	4,265
Придобити	-	2	-	-	2
Излезли	-	-	32	-	32
Салдо 31.12.2011	3,570	542	98	25	4,235
<b>Амортизации</b>					
Салдо към 01.01.2011	4	532	119	15	670
Амортизация за годината	24	10	7	5	46
Отписана	-	2	28	-	30
Салдо 31.12.2011	28	540	98	20	686
<b>Балансова стойност към 31.12.2011</b>	<b>3,542</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>3,549</b>

Към 31.12.2011 г. дружеството е заложило недвижим имот офис с балансова стойност 3,566 хил. лв. като обезпечение по отпуснати заеми от УниКредит Булбанк АД.

## 9. Нематериални активи

Хил. лева

	Права върху собственост	Програмни продукти	Други	ОБЩО
<b>Отчетна стойност</b>				
Салдо към 01.01.2011	129	1	7	137
Придобити	-	-	-	-
Излезли	-	-	-	-
Салдо 31.12.2011	129	1	7	137
<b>Амортизации</b>				
Салдо към 01.01.2011	129	1	2	132
Амортизация за годината	-	-	1	1
Отписана	-	-	-	-
Салдо 31.12.2011	129	1	3	133
<b>Балансова стойност към 31.12.2011</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

## 10.Търговски и други вземания

Хил. лева

	2011	2010
Вземания от клиенти	-	4
Вземания от клиенти – свързани лица	13	106
Предоставени заеми на свързани лица	274	250
Други предоставени заеми	43	35
Разходи за бъдещи периоди	6	7
<b>ОБЩО</b>	<b>336</b>	<b>402</b>

## 11.Пари и парични еквиваленти

Хил. лева

	2011	2010
Пари в брой	2	6
Пари в разплащателни сметки	6	3
<b>ОБЩО</b>	<b>8</b>	<b>9</b>

## 12.Акционерен капитал и резерви

### Акционерен (основен) капитал

Брой акции

	2011	2010
В обръщение към 1 януари – стойността на акциите е изцяло внесена	654,868	654,868
Издадени нови акции	-	-
Продадени изкупени собствени акции	14,005	
Изкупени собствени акции	249	495
В обръщение към 31 декември – стойността на акциите е изцяло внесена	668,624	654,373

Акционерния капитал на „Бианор Холдинг“ АД се състои от обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 (един) лев за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял съразмерно с номиналната им стойност. Всяка акция дава право на един глас на акционера, чиято собственост е, на Общите събрания на дружеството. Всички акции имат равен ликвидационен дял от активите на дружеството.



### 13. Лихвени кредити и заеми

	<i>Хил. лева</i>	
	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>Дългосрочни задължения</b>		
Инвестиционен кредит от Уни Кредит Булбанк АД (при лихва 1М*+3%)	1,101	1,345
<b>ОБЩО</b>	<b>1,101</b>	<b>1,345</b>
<b>Краткосрочни задължения</b>		
Инвестиционен кредит от Уни Кредит Булбанк АД (при лихва 1М*+3%)	244	244
<b>ОБЩО</b>	<b>244</b>	<b>244</b>

\*1М – Едномесечен EURIBOR

### 14. Задължения по финансов лизинг

	<i>Хил. лева</i>	
	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>Дългосрочни задължения</b>		
Задължения по финансов лизинг	1	-
<b>Краткосрочни задължения</b>		
Задължения по финансов лизинг	-	6
<b>ОБЩО</b>	<b>1</b>	<b>6</b>

Към 31 декември 2011 г. Дружеството има два действащи договора за финансов лизинг, които се отнасят за мобилни апарати.

Лизинговия договор определя фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на срока на лизинга.

Към 31 декември 2011 г. Дружеството не е страна по договори за оперативен лизинг.

### 15. Свързани лица

Към 31 декември 2011 г. „Бианор Холдинг“ АД има вземания от свързани лица в размер на 287 хил. лв., които представляват:

- по предоставени заеми: 237 хил. лв.
- от продажби: 37 хил.лв.
- лихви по предоставени заеми: 13 хил.лв.

Дружеството е отпуснало заеми на свързани физически лица и фирми, като конкретната информацията е следната:

Но	Заемател	Характер на взаимоотношенията	Падеж	Сума /лева/	Год. лихвен %	Неизплатена главница /лева/
1	Атанас Георгиев	Управител на „Най-Маг“ ООД	31.03.2012г.	50 000	12	50 000
2	„Най-Маг“ ООД	Дъщерно дружество на „Бианор Холдинг“ АД	31.03.2012г.	186 500	10	186 500

Към 31 декември 2011 г. „Бианор Холдинг“ АД има задължения към свързани лица в размер на 22 хил. лв., от които 1 хил. лв. представляват разпределен дивидент, а останалите 21 хил. лв. са предоставени депозити от „Бианор Сървисиз“ ЕООД за срок от 6 месеца при 7% годишна лихва.

„Бианор Холдинг“ АД има отношение на свързано лице с директори и ключови ръководни служители. Общата сума на начислените възнаграждения и социални осигуровки, включени в разходите за персонала е както следва:

	<i>Хил. лева</i>	
	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Възнаграждения на Съвета на директорите и Изпълнителните директори	118	102
Социални осигуровки върху възнагражденията на Съвета на директорите и Изпълнителните директори	6	5
<b>ОБЩО</b>	<b>124</b>	<b>107</b>

## 16. Събития след балансовата дата

На 03.02.2012 г. Търговският регистър при Агенция по вписванията вписа новоучреденото дружество „АйМедиаШеър“ ООД, ЕИК 201900481, в което „Бианор Холдинг“ АД е съдружник с дялово участие в размер на 1500 лева, представляващи 75% от уставния капитал.

Няма други събития, настъпили след датата на баланса, които да имат материален ефект върху финансовите отчети и да изискват оповестяване.

**Забележка:** Предвид характера на дейността на „Бианор Холдинг“ АД, като управляващо и обслужващо дружество на дъщерните компании, следва да се има предвид, че пълна и точна представа относно финансовите резултати на групата дават само консолидираните отчети.

26 март 2012 г.  
гр. София

**Изготвил:** \_\_\_\_\_  
Вяра Тодорова

**Изпълнителен директор:** \_\_\_\_\_  
Костадин Йорданов

**Заверил:** \_\_\_\_\_  
Анета Тупавичарова